

2026年2月2日 時点

AOIII住まい予約会 合格前予約可能物件です。

空室状況は日々変動しておりますので、こちらにご案内した空室が、**住まい予約会当日満室になっている可能性がございます。**

予めご了承ください。

# コーポサンピュア

洋室7帖

No. 100-1008-2

宮城県仙台市青葉区川内山屋敷24-1



仙台市地下鉄東西線  
川内駅まで徒歩7分

共益費 2,000円

男女不問

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

仲介料 1ヶ月

部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
101	53,000円	南向き	2026年03月20日
202	54,000円	南向き	2026年03月20日



生協24h

ミール月払い



間取り



## 建物情報

構造	木造
築年	1997/02
ガス	プロパン
ネット	無料
駐車場	なし
保証会社	

## 設備

エアコン	○	モニターホン	○	独立洗面台	
バストイレ別	○	宅配BOX	○	温水洗浄便座	○
室内洗濯機置場	○	家具	○	浴室乾燥機	○
ロフト		家電	○	オートロック	
その他	【東北大生専用・東北学生協管理アパート】 安心のデジタルキーインターネット無料NTTフレッツ光 Wi-Fi完備 居室照明、洗濯機、冷蔵庫、電子レンジ、液晶TV、TV台、 ベット(マットレス布団セット)、こたつ(こたつ布団セット)、 座椅子、カーペット、カーテン、トイレ便座カバー付				

# ル・ヴィラージュ

洋室6帖

No. 100-1019

宮城県仙台市青葉区川内三十人町45-5



仙台市地下鉄東西線  
川内駅まで徒歩8分

共益費 2,000円

男女不問

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

仲介料 0.5ヶ月

部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
101	37,000 円	南西向	2026年04月04日
206	37,000 円	南西向	2026年04月01日



生協24h

ミール月払い



間取り



建物情報	
構造	木造
築年	1988/03
ガス	プロパン
ネット	要個別契約
駐車場	なし
保証会社	


設備			
エアコン	○	モニターホン	○
バストイレ別		宅配BOX	
室内洗濯機置場	○	家具	○
ロフト		家電	○
独立洗面台		温水洗浄便座	
浴室乾燥機		オートロック	
その他	【東北大学生協管理アパート】 安心のデジタルキー 居室照明・ベッド・洗濯機・冷蔵庫・カーテン・机・OAチェア備付		

# シャルム・オーエスA棟

洋室6 帖

No. 100-1020

宮城県仙台市青葉区川内亀岡町64

 仙台市地下鉄東西線  
川内駅まで徒歩6分

共益費 2,000円

男女不問

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

仲介料 1ヶ月

部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
101	48,000 円	北東向	2026年04月03日
103	48,000 円	北東向	2026年04月03日
203	48,000 円	北東向	2026年04月03日



生協24H

ミール月払い



間取り



## 建物情報

構造	軽量鉄骨造
築年	1991/03
ガス	プロパン
ネット	無料
駐車場	なし
保証会社	

## 設備

エアコン	○	モニターホン	○	独立洗面台	
バストイレ別	○	宅配BOX	○	温水洗浄便座	○
室内洗濯機置場	○	家具	○	浴室乾燥機	
ロフト		家電	○	オートロック	
その他	<p>【東北大生専用・東北大学生協管理アパート】 安心のデジタルキー インターネット無料！NTT光Wi-Fi完備！ 家電家具付！（居室照明・洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ・ ベッド（マットレス・布団セット）・こたつテーブル・カーテンセット・ カラーボックス備付）</p>				

# シャルム・オーエスB棟

洋室6 帖

No. 100-1021

宮城県仙台市青葉区川内亀岡町64



仙台市地下鉄東西線  
川内駅まで徒歩8分

共益費 2,000円

男女不問

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

仲介料 1ヶ月



生協24H

ミール月払い



部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
102	48,000 円	南東向	2026年04月02日

間取り



### 建物情報

構造	軽量鉄骨造
築年	1991/03
ガス	プロパン
ネット	無料
駐車場	なし
保証会社	

### 設備

エアコン	○	モニターホン	○	独立洗面台	
バストイレ別	○	宅配BOX	○	温水洗浄便座	○
室内洗濯機置場	○	家具	○	浴室乾燥機	
ロフト		家電	○	オートロック	
その他	【東北大生専用・東北大学生協管理アパート】 安心のデジタルキー インターネット無料！NTT光Wi-Fi完備！ 家電家具付！（居室照明・洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ・ ベット（マットレス・布団セット・こたつテーブル・カーテンセット・ カラーボックス備付）				

# ティエラ23

## 洋室6帖

No. 100-1023

宮城県仙台市青葉区川内川前丁15



仙台市地下鉄東西線国際センター駅まで徒歩8分

部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
102	44,000 円	南向き	即

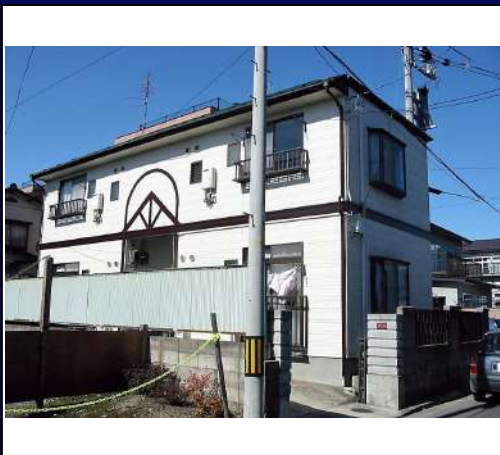
共益費 2,000円

女性限定

敷金 1ヶ月

礼金 なし

仲介料 1ヶ月



生協24h

ミール月払い



間取り



20m<sup>2</sup>

※現況優先

### 建物情報

構造	木造
築年	1990/03
ガス	都市ガス
ネット	無料
駐車場	なし
保証会社	

### 設備

エアコン	○	モニターホン		独立洗面台	
バストイレ別	○	宅配BOX		温水洗浄便座	○
室内洗濯機置場	○	家具		浴室乾燥機	
ロフト		家電		オートロック	
その他	【東北大生専用・東北大生協管理アパート】 安心のデジタルキー インターネット無料NTTフレッツ光！Wi-Fi完備！ 居室照明付				

# 扇谷アパート 1

洋室7.5 帖

No. 100-1030-1

宮城県仙台市青葉区川内亀岡町66-16



仙台市地下鉄東西線  
川内駅まで徒歩7分

共益費 2,000円

男女不問

敷金 1ヶ月

礼金 なし

仲介料 1ヶ月

部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
207	38,000 円	南東向	2026年04月04日



生協24h

ミール月払い



間取り



## 建物情報

構造	木造
築年	1994/03
ガス	都市ガス
ネット	要個別契約
駐車場	なし
保証会社	

## 設備

エアコン	○	モニターホン	○	独立洗面台	
バストイレ別		宅配BOX	○	温水洗浄便座	
室内洗濯機置場	○	家具		浴室乾燥機	
ロフト		家電		オートロック	
その他	【東北大生専用・東北大学生協管理アパート】 安心のデジタルキー 居室照明付				

# ティエラ川内 I

洋室6 帖

No. 100-1036-1

宮城県仙台市青葉区川内山屋敷77-2



仙台市地下鉄東西線  
川内駅まで徒歩6分

共益費 2,000円

男女不問

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

仲介料 なし

部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
105	41,000 円	西向き	2026年03月20日
306	42,000 円	東向き	2026年04月01日



生協24H

ミール月払い



間取り



※現況優先

### 建物情報

構造	鉄骨造
築年	1984/04
ガス	都市ガス
ネット	要個別契約
駐車場	なし
保証会社	

### 設備

エアコン	○	モニターホン	○	独立洗面台	
バストイレ別	○	宅配BOX	○	温水洗浄便座	○
室内洗濯機置場	○	家具		浴室乾燥機	
ロフト		家電		オートロック	
その他	【東北大学生協管理アパート】 安心のデジタルキー 居室照明付				

# バーシティハウス木町通

## 洋室9帖

ディンプルキー／押入れ／クローゼット

宮城県仙台市青葉区木町通 1丁目1-1



仙台市地下鉄南北線勾当台公園駅まで徒歩9分

共益費 5,000円

男女不問

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

仲介料 1ヶ月

部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
404	62,000 円	南向き	2026年04月02日
501	62,000 円	南向き	2026年04月02日
602	61,000 円	南向き	2026年04月04日
701	63,000 円	南向き	2026年03月下旬



生協24H

ミール月払い



### 間取り



### 建物情報

構造	鉄筋コンクリート造
築年	2004/03
ガス	
ネット	要個別契約
駐車場	なし
保証会社	

### 設備

エアコン	○	モニターホン		独立洗面台	
バストイレ別	○	宅配BOX	○	温水洗浄便座	○
室内洗濯機置場	○	家具	○	浴室乾燥機	○
ロフト		家電	○	オートロック	○
その他					

# ティエラ川内 I I

洋室6帖

No. 100-1037

宮城県仙台市青葉区川内山屋敷77-2



仙台市地下鉄東西線  
川内駅まで徒歩9分

共益費 1,000円

男女不問

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

仲介料 なし

部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
102	39,000 円	東向き	2026年04月01日
103	39,000 円	東向き	2026年04月02日
105	39,000 円	東向き	2026年04月02日



生協24h

ミール月払い



間取り



建物情報	
構造	木造
築年	1977/03
ガス	プロパン
ネット	要個別契約
駐車場	なし
保証会社	

設備			
エアコン	○	モニターホン	○
バストイレ別	○	宅配BOX	
室内洗濯機置場	○	家具	○
ロフト		家電	○
その他	【東北大生専用・東北大学生協管理アパート】 安心のデジタルキー 家電家具（居室照明、洗濯機、冷蔵庫、電子レンジ、 ベッド、マットレス、カーテン、こたつテーブル）備付！		
独立洗面台			
温水洗浄便座			○
浴室乾燥機			
オートロック			

# ティエラ広瀬

洋室7 帖

100-1042-1

宮城県仙台市青葉区川内澱橋通12-33



仙台市地下鉄東西線国際センター駅まで徒歩8分

部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
202	48,000 円	南向き	2026年04月上旬

共益費 なし

男女不問

敷金 1ヶ月

礼金 なし

仲介料 1ヶ月



生協24h

ミール月払い



間取り

22.28㎡



## 建物情報

構造	木造
築年	1990/03
ガス	プロパン
ネット	無料
駐車場	なし
保証会社	

## 設備

エアコン	○	モニターホン	○	独立洗面台	
バストイレ別	○	宅配BOX	○	温水洗浄便座	○
室内洗濯機置場		家具		浴室乾燥機	
ロフト		家電		オートロック	
その他	【東北大生専用・東北大学生協管理アパート】 安心のデジタルキー インターネット使用料無料！NTTフレッツ光ネクスト！！Wi-Fi完備 居室照明付				

# ティエラ広瀬

洋室7 帖

No. 100-1042-2

宮城県仙台市青葉区川内澱橋通12-33



仙台市地下鉄東西線国際センター駅まで徒歩8分

共益費 なし

**女性限定**

敷金 1ヶ月

礼金 なし

仲介料 1ヶ月



生協24h

ミール月払い



部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
201	49,000 円	南向き	<b>即</b>
202	48,000 円	南向き	2026年04月04日

間取り



建物情報

構造	木造
築年	1990/03
ガス	プロパン
ネット	無料
駐車場	なし
保証会社	

設備

エアコン	○	モニターホン	○	独立洗面台	
バストイレ別	○	宅配BOX	○	温水洗浄便座	○
室内洗濯機置場	○	家具		浴室乾燥機	
ロフト		家電		オートロック	
その他	【東北大生専用・東北大学生協管理アパート】 安心のデジタルキー インターネット使用料無料！NTTフレッツ光ネクスト！！Wi-Fi 完備 居室照明付				

# 扇谷アパート 2

洋室7.5 帖

No. 100-1053

宮城県仙台市青葉区川内亀岡町65



仙台市地下鉄東西線  
川内駅まで徒歩8分

共益費 なし

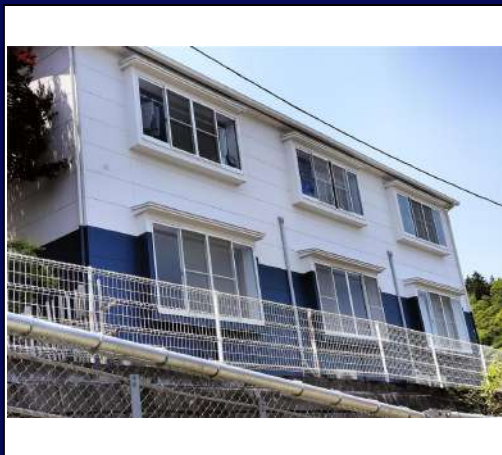
男女不問

敷金 1ヶ月

礼金 なし

仲介料 1ヶ月

部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
103	38,000 円	東向き	2026年04月03日
202	38,000 円	東向き	即



生協24h

ミール月払い



間取り



建物情報	
構造	木造
築年	1990/03
ガス	都市ガス
ネット	要個別契約
駐車場	なし
保証会社	

設備			
エアコン	○	モニターホン	○
バストイレ別		宅配BOX	○
室内洗濯機置場	○	家具	
ロフト		家電	
その他	【東北大生専用・東北大学生協管理物件】 安心のデジタルキー 居室照明付		
独立洗面台			
温水洗浄便座			
浴室乾燥機			
オートロック			

# リバーサイドパル

洋室8帖

No. 100-1073

宮城県仙台市青葉区川内澱橋通12-9



仙台市地下鉄東西線国際センター駅まで徒歩8分

共益費 1,000円

男女不問

敷金 1ヶ月

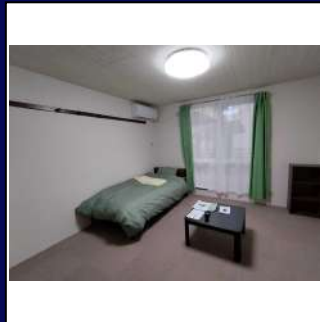
礼金 1ヶ月

仲介料 1ヶ月



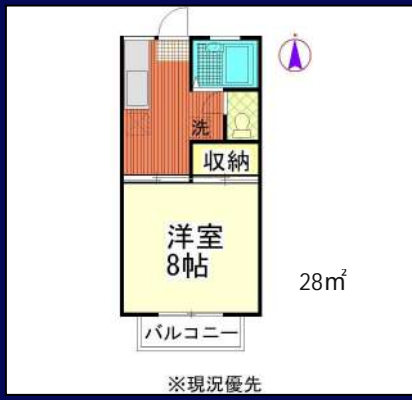
生協24h

ミール月払い



部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
102	49,000 円	南向き	2026年04月01日

間取り



### 建物情報

構造	木造
築年	1989/03
ガス	プロパン
ネット	無料
駐車場	なし
保証会社	

### 設備

エアコン	○	モニターホン	○	独立洗面台	
バストイレ別	○	宅配BOX	○	温水洗浄便座	○
室内洗濯機置場	○	家具	○	浴室乾燥機	○
ロフト		家電	○	オートロック	
その他	<p>【東北大生専用・東北大学生協管理アパート】 安心のデジタルキー</p> <p>インターネット無料! NTTフレッツ光Wi Fi 完備!                  家具家電(居室照明・洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ・                  ベッド(マットレス布団セット)・こたつテーブル・カーテン・                  カラーボックス)付</p>				

# ETON川内

洋室7.8 帖

No. 100-1076

宮城県仙台市青葉区川内澱橋通12-32



仙台市地下鉄東西線国際センター駅まで徒歩7分

共益費 5,000円

男女不問

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

仲介料 1ヶ月



生協24h

ミール月払い



部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
105	58,000 円	西向き	2026年03月28日
505	62,000 円	北向き	2026年04月01日



建物情報	
構造	鉄筋コンクリート造
築年	2006/03
ガス	プロパン
ネット	無料
駐車場	なし
保証会社	

設備					
エアコン	○	モニターホン	○	独立洗面台	
バストイレ別	○	宅配BOX	○	温水洗浄便座	○
室内洗濯機置場	○	家具		浴室乾燥機	○
ロフト		家電		オートロック	○
その他	【東北大生専用・東北大学生協管理マンション】 安心のオートロック インターネット使用料無料！NTTフレッツ光ネクスト！！Wi-Fi完備！ 居室照明付  大学・専門学校 東北大学川内キャンパスまで1.5km スーパーマーケット イオンエクスプレス仙台八幡店まで802m				

# キュリオシティ

洋室8.2 帖

No. 100-1089

宮城県仙台市青葉区川内川前丁16



仙台市地下鉄東西線国際センター駅まで徒歩8分

共益費 2,000円

女性限定

敷金 1ヶ月

礼金 なし

仲介料 1ヶ月

部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
101	56,000 円	南向き	2026年04月08日



生協24h

ミール月払い



建物情報	
構造	木造
築年	2013/04
ガス	プロパン
ネット	無料
駐車場	なし
保証会社	


設備			
エアコン	○	モニターホン	○
バストイレ別	○	宅配BOX	
室内洗濯機置場		家具	
ロフト		家電	
独立洗面台	○	温水洗浄便座	○
		浴室乾燥機	
		オートロック	
その他	【東北大生専用・東北大生協管理アパート】 安心のデジタルキー インターネット使用料無料！NTTフレッツ光ネクスト！Wi-Fi完備！ 居室照明付		

# ベルクハウス

洋室7 帖

No. 100-1091

宮城県仙台市青葉区川内山屋敷27

 仙台市地下鉄東西線  
川内駅まで徒歩7分

共益費 2,000円

男女不問

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

仲介料 1ヶ月

部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
101	57,000 円	南西向	2026年04月02日
102	56,000 円	南西向	2026年04月01日
105	56,000 円	南西向	2026年04月02日



生協24h

ミール月払い



建物情報	
構造	木造
築年	2014/03
ガス	プロパン
ネット	無料
駐車場	なし
保証会社	

設備					
エアコン	○	モニターホン	○	独立洗面台	○
バストイレ別	○	宅配BOX	○	温水洗浄便座	○
室内洗濯機置場	○	家具		浴室乾燥機	○
ロフト		家電	○	オートロック	
その他	【東北大生専用・東北大学生協管理アパート】 インターネット無料NTTフレッツ光Wi-Fi 完備！ 家電付（居室照明・洗濯機・冷蔵庫）				

# カルミア川内

洋室8 ロフト0 帖

No. 100-1095

宮城県仙台市青葉区川内明神横丁29



仙台市地下鉄東西線国際センター駅まで徒歩10分

部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
102	49,000 円	南向き	2026年04月02日

共益費 1,000円

男女不問

敷金 1ヶ月

礼金 なし

仲介料 1ヶ月



生協24h

ミール月払い



## 建物情報

構造	木造
築年	2002/04
ガス	都市ガス
ネット	要個別契約
駐車場	なし
保証会社	

## 設備

エアコン	○	モニターホン		独立洗面台	
バストイレ別	○	宅配BOX		温水洗浄便座	○
室内洗濯機置場	○	家具		浴室乾燥機	
ロフト	○	家電		オートロック	
その他	【東北大生専用・東北大学生協管理アパート】 居室照明・インターフォン付				

# バーシティハウス五橋

洋室8 帖

No. 100-2056

宮城県仙台市若林区五橋3丁目6-13



仙台市地下鉄東西線宮城野通駅まで徒歩9分

共益費 3,000円

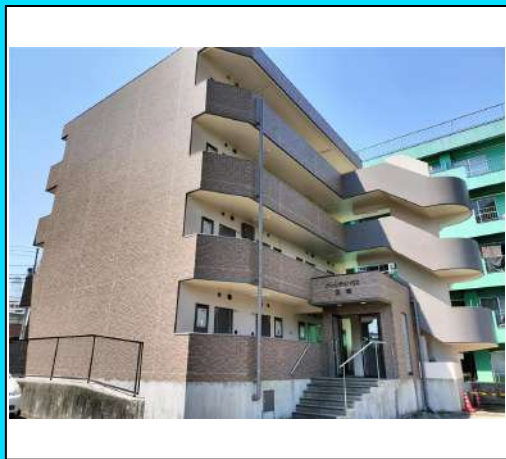
男女不問

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

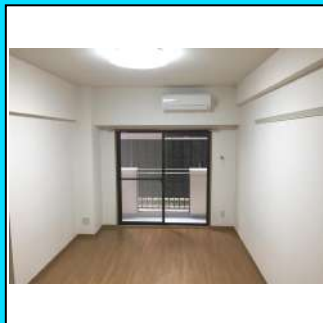
仲介料 1ヶ月

部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
105	51,000 円	南向き	2026年04月04日
403	55,000 円	南向き	2026年04月01日



生協24h

ミール月払い



間取り



建物情報

構造	鉄筋コンクリート造
築年	2002/03
ガス	プロパン
ネット	無料
駐車場	なし
保証会社	

設備

エアコン	○	モニターホン	○	独立洗面台	
バストイレ別	○	宅配BOX		温水洗浄便座	○
室内洗濯機置場	○	家具		浴室乾燥機	
ロフト		家電		オートロック	
その他	【東北大学生協管理マンション】 安心のデジタルキー 居室照明付				

# タウンハウス横山

洋室7帖

No. 100-2057

宮城県仙台市青葉区角五郎1丁目2-13



仙台市地下鉄東西線  
川内駅まで徒歩17分

共益費 なし

**女性限定**

敷金 1ヶ月

礼金 なし

仲介料 1ヶ月



生協24h

ミール月払い



部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
101	42,000 円	南向き	即

間取り



建物情報

構造	木造
築年	1989/03
ガス	都市ガス
ネット	無料
駐車場	なし
保証会社	

設備

エアコン	○	モニターホン	○	独立洗面台	
バストイレ別	○	宅配BOX		温水洗浄便座	○
室内洗濯機置場	○	家具		浴室乾燥機	
ロフト		家電		オートロック	
その他	【東北大生専用・東北大学生協管理アパート】 居室照明付 101号室エアコン新品!				

# コーポTOM3

洋室6 帖

No. 100-2059

宮城県仙台市青葉区角五郎2丁目7-21



仙台市地下鉄東西線  
川内駅まで徒歩16分

共益費 1,000円

男女不問

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

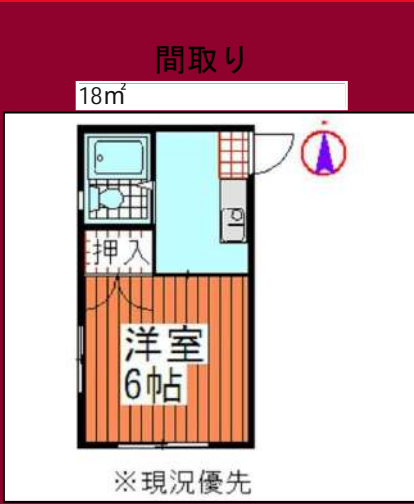
仲介料 1ヶ月

部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
103	36,000 円	南向き	即
105	37,000 円	南向き	2026年04月04日



生協24h

ミール月払い



建物情報	
構造	木造
築年	1990/05
ガス	プロパン
ネット	無料
駐車場	なし
保証会社	

設備			
エアコン	○	モニターホン	○
バストイレ別		宅配BOX	
室内洗濯機置場	○	家具	○
ロフト		家電	○
独立洗面台		温水洗浄便座	
浴室乾燥機		オートロック	
その他	【東北大学生協管理アパート】 安心のデジタルキー インターネット無料(シェアードタイプ) 家具家電付(居室照明・洗濯機・冷蔵庫・ ベッド・マットレス布団セット・机・OAチェア)		

# E T O N 木町通

洋室9.6 帖

No. 100-3022

宮城県仙台市青葉区木町通 1丁目6-20



仙台市地下鉄南北線北  
四番丁駅まで徒歩7分

共益費 5,000円

男女不問

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

仲介料 1ヶ月



生協24H

ミール月払い



部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
302	61,000 円	南向き	2026年04月01日
305	61,000 円	南向き	2026年04月01日
405	61,000 円	南向き	2026年04月01日
501	62,000 円	南向き	2026年04月01日
605	62,000 円	南向き	2026年04月01日

間取り

30m<sup>2</sup>



※現況優先

## 建物情報

構造	鉄筋コンクリート造
築年	1997/03
ガス	都市ガス
ネット	無料
駐車場	なし
保証会社	

## 設備

エアコン	○	モニターホン		独立洗面台	○
バストイレ別	○	宅配BOX	○	温水洗浄便座	○
室内洗濯機置場	○	家具		浴室乾燥機	
ロフト		家電		オートロック	○
その他	【東北大学生協管理マンション】 安心のオートロック インターネット無料(NTTフレッツ光)！ 居室照明・独立洗面化粧台付 警察署・交番 木町通交番まで徒歩1分 お買い物便利！イオンエクスプレス徒歩1分、ドン・キホーテ徒歩10分 通学便利！東北大学星陵キャンパスまで徒歩9分				

# FLAT 219 (1階)

## 洋室9.1 帖

### No. 100-3046

宮城県仙台市青葉区柏木2丁目1-9



仙台市地下鉄南北線北  
四番丁駅まで徒歩15分

共益費 3,000円

男女不問

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

仲介料 1ヶ月

部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
G	62,000 円	西向き	2026年03月20日
J	62,000 円	西向き	2026年04月01日



生協24h

ミール月払い



間取り

29m<sup>2</sup>



### 建物情報

構造	鉄骨造
築年	1998/03
ガス	都市ガス
ネット	無料
駐車場	なし
保証会社	

### 設備

エアコン	○	モニターホン	○	独立洗面台	○
バストイレ別	○	宅配BOX		温水洗浄便座	○
室内洗濯機置場	○	家具	○	浴室乾燥機	○
ロフト		家電	○	オートロック	

その他

【東北大学生協管理アパート】【2016年1階5室分増築】  
インターネット無料フレッツ光Wi-Fi完備！  
家具家電付(居室照明・洗濯機・冷蔵庫・レンジ・TV・TV台・  
ベット マット布団付 ・こたつ 布団付 ・カーペット・カーテン)  
東北大学星陵キャンパスまで370m・東北大学川内キャンパスまで2.1km  
イオンエクスプレス仙台八幡店まで164m

# アイビーハウス I

和室6 帖

No. 100-4013-1

宮城県仙台市青葉区八幡3丁目3-13



龍宝寺入口バス停  
まで徒歩3分

共益費 2,000円

**女性限定**

敷金 1ヶ月

礼金 なし

仲介料 1ヶ月

部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
6	28,000 円	東向き	即



生協24h

ミール月払い



間取り



※現況優先

建物情報	
構造	木造
築年	1986/03
ガス	都市ガス
ネット	要個別契約
駐車場	なし
保証会社	

設備				
エアコン	○	モニターホン	○	独立洗面台
バストイレ別		宅配BOX		温水洗浄便座
室内洗濯機置場		家具		浴室乾燥機
ロフト		家電		オートロック
その他				

# アイビーハウス I

和室6 洋室4.5 サービスルーム3 帖

No. 100-4013-2

宮城県仙台市青葉区八幡3丁目3-13



龍宝寺入口バス停  
まで徒歩3分

共益費 2,000円

女性限定

敷金 1ヶ月

礼金 なし

仲介料 1ヶ月



生協24h

ミール月払い



部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
7	48,000 円	南向き	2026年04月04日

## 間取り



## 建物情報

構造	木造
築年	1986/03
ガス	プロパン
ネット	要個別契約
駐車場	なし
保証会社	

## 設備

エアコン	○	モニターホン	○	独立洗面台	○
バストイレ別	○	宅配BOX		温水洗浄便座	
室内洗濯機置場	○	家具		浴室乾燥機	
ロフト		家電		オートロック	
その他	【東北大学生協管理アパート】 居室照明付				

# サンハイツB

洋室7 帖

No. 100-4034

宮城県仙台市青葉区八幡4丁目7-2



JR仙山線東北福祉大前駅まで徒歩19分

共益費 なし

男女不問

敷金 なし

礼金 1ヶ月

仲介料 1ヶ月

部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
101	30,000 円	南向き	即
102	30,000 円	南向き	即
103	30,000 円	南向き	2026年04月上旬
201	32,000 円	南向き	即

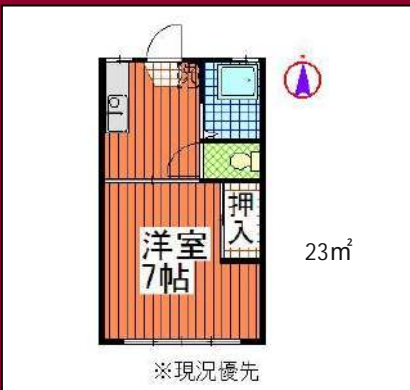


生協24h

ミール月払い



間取り



建物情報	
構造	木造
築年	1983/11
ガス	プロパン
ネット	要個別契約
駐車場	なし
保証会社	


設備			
エアコン	○	モニターホン	独立洗面台
バストイレ別	○	宅配BOX	温水洗浄便座
室内洗濯機置場	○	家具	○ 浴室乾燥機
ロフト		家電	○ オートロック
その他	【東北大生専用・東北大学生協管理アパート】 居室照明、洗濯機、冷蔵庫、電子レンジ、ベット(マットレス布団セット)、デスク、チェア、カーテン備付！		

# コーポKANNŌ

洋室8帖

No. 100-4042

宮城県仙台市青葉区八幡3丁目3-11

 龍宝寺入口バス停  
まで徒歩3分

共益費 3,000円

男女不問

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

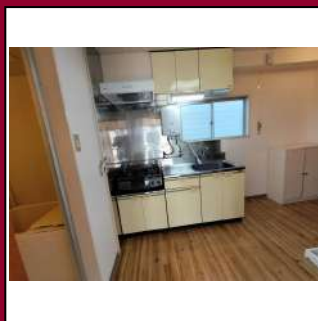
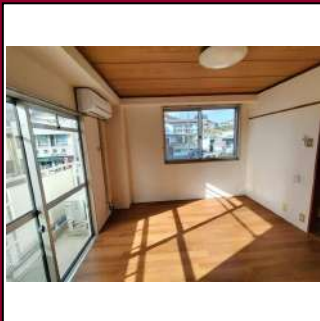
仲介料 0.5ヶ月

部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
301	47,000 円	南西向	2026年04月08日



生協24h

ミール月払い



間取り



建物情報	
構造	鉄骨造
築年	1988/03
ガス	都市ガス
ネット	無料
駐車場	あり
保証会社	

設備			
エアコン	○	モニターホン	○
バストイレ別	○	宅配BOX	
室内洗濯機置場	○	家具	
ロフト		家電	
独立洗面台		温水洗浄便座	○
		浴室乾燥機	
		オートロック	
その他	【東北大生専用・東北大学生協管理アパート】 インターネット使用料無料！NTTフレッツ光！Wi-Fi完備！		

# アイビーハウス I I

洋室8 帖

No. 100-4051

宮城県仙台市青葉区八幡3丁目7-15



龍宝寺入口バス停  
まで徒歩3分

共益費 2,000円

**女性限定**

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

仲介料 1ヶ月



生協24h



部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
101	50,000 円	南向き	2026年04月01日
102	50,000 円	南向き	2026年04月01日
104	50,000 円	南向き	2026年04月04日

間取り



## 建物情報

構造	木造
築年	2000/03
ガス	都市ガス
ネット	無料
駐車場	
保証会社	

## 設備

エアコン	○	モニターホン	○	独立洗面台	
バストイレ別	○	宅配BOX	○	温水洗浄便座	○
室内洗濯機置場	○	家具		浴室乾燥機	○
ロフト		家電	○	オートロック	
その他	【東北大生専用・東北大学生協管理アパート】 インターネット無料！NTT！レッツ光Wi-Fi完備！ 居室照明・洗濯機・冷蔵庫備付！				

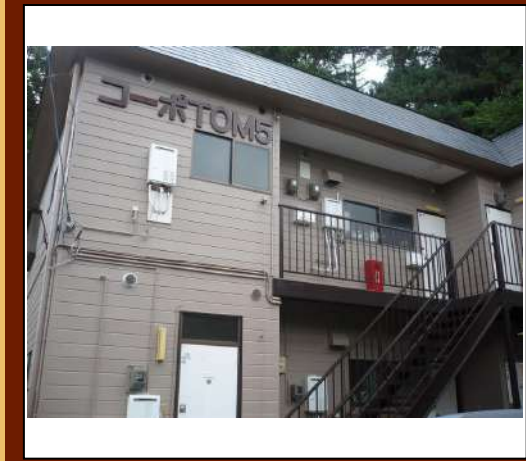
コーポTOM5 洋室6 帖

No. 100-4061-1

宮城県仙台市青葉区国見2丁目6-16 JR仙山線東北福祉大前駅まで徒歩13分

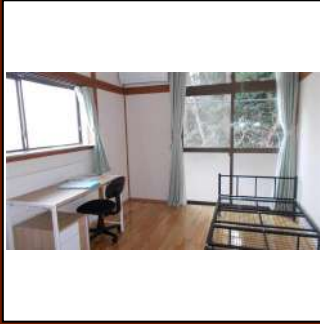
共益費 1,000円		男女不問	
敷金 1ヶ月	礼金 1ヶ月	仲介料 1ヶ月	

部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
101	33,000円	南向き	2026年04月04日



生協24h

ミール月払い



建物情報	
構造	木造
築年	1991/05
ガス	プロパン
ネット	無料
駐車場	なし
保証会社	

設備			
エアコン	○	モニターホン	○
バストイレ別	○	宅配BOX	
室内洗濯機置場	○	家具	○
ロフト		家電	○
独立洗面台		温水洗浄便座	○
浴室乾燥機		オートロック	
その他	【東北大生専用・東北大学生協管理アパート】 安心のデジタルキー インターネット無料! シェアードタイプ! 家具家電付(居室照明・洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ・ ベット(マットレス布団セット)・机・チェア・カラーボックス ・カーテン)		

# コーポTOM5

## 洋室6帖

No. 100-4061-2

宮城県仙台市青葉区国見2丁目6-16



JR仙山線東北福祉大前駅まで徒歩13分

共益費 1,000円

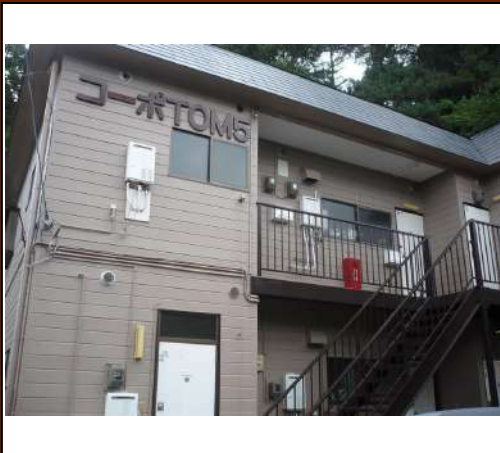
男女不問

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

仲介料 1ヶ月

部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
102	33,000円	南向き	即
103	33,000円	南向き	即
203	34,000円	南向き	2026年04月01日

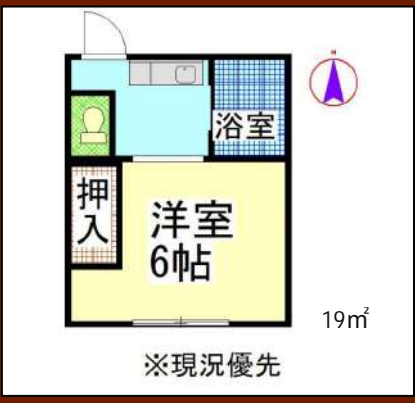


生協24H

ミール月払い



間取り



### 建物情報

構造	木造
築年	1991/05
ガス	プロパン
ネット	無料
駐車場	なし
保証会社	

### 設備

エアコン	○	モニターホン	○	独立洗面台	
バストイレ別	○	宅配BOX		温水洗浄便座	○
室内洗濯機置場	○	家具	○	浴室乾燥機	
ロフト		家電	○	オートロック	
その他	<p>【東北大生専用・東北大学生協管理アパート】 安心のデジタルキー インターネット無料! シェアードタイプ! 家具家電付(居室照明・洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ・ ベッド(マットレス布団セット)・机・チェア・カラーボックス・カーテン)</p>				

# バーシティハウス Y's

洋室7.8 洋室3.2 帖

No. 100-4090

宮城県仙台市青葉区子平町1-12



子平町・壽徳寺前  
バス停まで徒歩3分

共益費 2,000円

男女不問

敷金 1ヶ月

礼金 なし

仲介料 1ヶ月



生協24h

ミール月払い



部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
203	53,000 円	南東向	2026年04月02日
305	53,000 円	南東向	2026年04月05日



建物情報

構造	鉄筋コンクリート造
築年	2005/03
ガス	プロパン
ネット	無料
駐車場	あり
保証会社	

設備

エアコン	○	モニターホン	○	独立洗面台	○
バストイレ別	○	宅配BOX		温水洗浄便座	○
室内洗濯機置場	○	家具		浴室乾燥機	
ロフト		家電		オートロック	
その他	【東北大生専用・東北大学生協管理マンション】 安心のデジタルキー インターネット使用料無料！NTTフレッツ光ネクストWi-Fi完備！ 室内広々ゆとりの2K！				

# ETON八幡

洋室8.8 帖

No. 100-4092

宮城県仙台市青葉区八幡 1丁目2-12



仙台市地下鉄東西線国際センター駅まで徒歩15分

共益費 5,000円

男女不問

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

仲介料 1ヶ月



生協24H

ミール月払い



部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
105	59,000 円	南向き	2026年04月01日
107	59,000 円	南向き	2026年04月01日
503	64,000 円	南向き	2026年04月01日

間取り

28.5㎡



## 建物情報

構造	鉄筋コンクリート造
築年	2005/03
ガス	プロパン
ネット	無料
駐車場	あり
保証会社	

## 設備

エアコン	○	モニターホン		独立洗面台	○
バストイレ別	○	宅配BOX	○	温水洗浄便座	○
室内洗濯機置場	○	家具		浴室乾燥機	○
ロフト		家電		オートロック	○
その他	【東北大生専用・東北大学生協管理マンション】安心のオートロック！ インターネット使用料無料！NTTフレッツ光ネクスト！！Wi-Fi完備！！ 東北大学川内キャンパスまで1.8km 東北大学星陵キャンパスまで587m イオンエクスプレス仙台八幡店まで192m スーパーマーケット 西友八幡町店まで608m				

# ポナール八幡

洋室9.5帖

No. 100-4111

宮城県仙台市青葉区八幡3丁目3-11-3



龍宝寺入口バス停  
まで徒歩3分

共益費 3,000円

男女不問

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

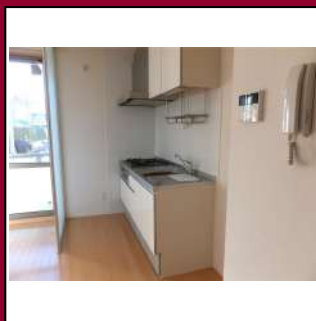
仲介料 0.5ヶ月

部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
101	54,000円	北向き	2026年03月01日



生協24h

ミール月払い



建物情報	
構造	軽量鉄骨造
築年	2013/03
ガス	都市ガス
ネット	要個別契約
駐車場	あり
保証会社	

設備			
エアコン	○	モニターホン	○
バストイレ別	○	宅配BOX	○
室内洗濯機置場	○	家具	○
ロフト		家電	○
その他	【東北大生専用・東北大学生協管理アパート】 安心のデジタルキー 居室広々9.5帖 脱衣所・独立洗面化粧台付		

# エステートピア藤

洋室6 帖

No. 100-4117-1

宮城県仙台市青葉区八幡2丁目7-40



八幡一丁目バス停  
まで徒歩5分

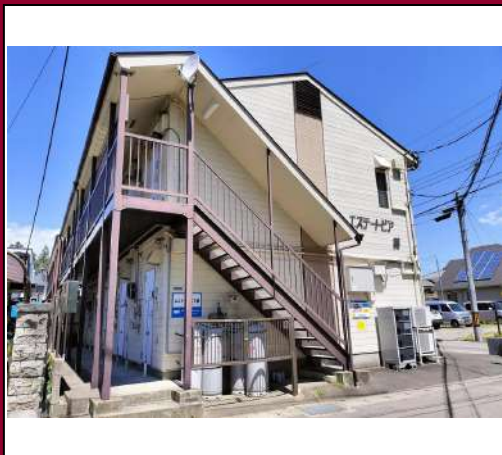
共益費 なし

男女不問

敷金 1ヶ月

礼金 なし

仲介料 1ヶ月



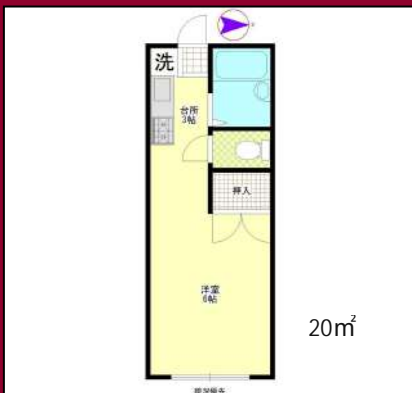
生協24H

ミール月払い



部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
101	39,000 円	東向き	即
102	39,000 円	東向き	2026年04月01日

間取り



## 建物情報

構造	木造
築年	1991/03
ガス	プロパン
ネット	無料
駐車場	なし
保証会社	

## 設備

エアコン	○	モニターホン	○	独立洗面台	
バストイレ別	○	宅配BOX	○	温水洗浄便座	
室内洗濯機置場	○	家具		浴室乾燥機	
ロフト		家電		オートロック	
その他	【東北大生専用・東北大学生協管理アパート】 インターネット無料(NTTフレッツ光)Wi-Fi完備! 居室照明付				

# 伊東ハイツ

洋室6 洋室6 帖

No. 100-6039

宮城県仙台市太白区八木山香澄町3-43



八木山神社前バス  
停まで徒歩1分

共益費 1,000円

男女不問

敷金 なし

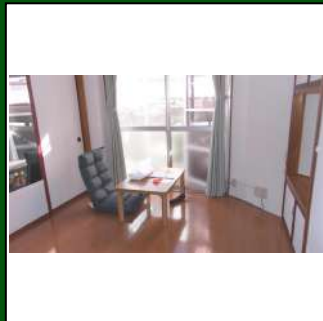
礼金 1ヶ月

仲介料 なし



生協24h

ミール月払い



部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
201	45,000 円	南東向	2026年04月04日



建物情報	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
築年	1983/12
ガス	都市ガス
ネット	無料
駐車場	あり
保証会社	

設備					
エアコン	○	モニターホン	○	独立洗面台	○
バストイレ別	○	宅配BOX		温水洗浄便座	○
室内洗濯機置場	○	家具	○	浴室乾燥機	
ロフト		家電	○	オートロック	
その他	【東北大学生協管理アパート】 インターネット無料シェアードタイプ 入居初月時家賃無料! 居室照明・洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ・ベットフレーム・ こたつテーブル付				

# 伊東ハイツ

洋室6帖

No. 100-6039-1

宮城県仙台市太白区八木山香澄町3-43



八木山神社前バス  
停まで徒歩1分

共益費 1,000円

男女不問

敷金 なし

礼金 1ヶ月

仲介料 なし



生協24H

ミール月払い



部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
203	23,000 円	南東向	2026年04月02日
205	23,000 円	南東向	2026年04月02日
305	23,000 円	南東向	2026年04月02日

間取り



### 建物情報

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
築年	1983/12
ガス	都市ガス
ネット	無料
駐車場	あり
保証会社	

### 設備

エアコン	○	モニターホン		独立洗面台	
バストイレ別	○	宅配BOX		温水洗浄便座	○
室内洗濯機置場	○	家具	○	浴室乾燥機	
ロフト		家電	○	オートロック	
その他	【東北大学生協管理アパート】 インターネット無料シェアードタイプ 入居初月時家賃無料！ 居室照明・洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ・ベッドフレーム・ 机・椅子・カーテン付				

# 伊東ハイツ

洋室6 帖

No. 100-6039-2

宮城県仙台市太白区八木山香澄町3-43



八木山神社前バス  
停まで徒歩1分

共益費 1,000円

男女不問

敷金 なし

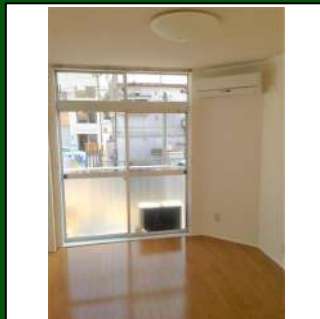
礼金 1ヶ月

仲介料 なし



生協24h

ミール月払い



部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
301	23,000 円	南東向	2026年04月02日

間取り



建物情報

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
築年	1983/12
ガス	都市ガス
ネット	無料
駐車場	あり
保証会社	

設備

エアコン	○	モニターホン	○	独立洗面台	
バストイレ別	○	宅配BOX		温水洗浄便座	○
室内洗濯機置場	○	家具	○	浴室乾燥機	
ロフト		家電	○	オートロック	

その他

【東北大学生協管理アパート】

インターネット無料シェアードタイプ  
 入居初月時家賃無料!  
 居室照明・洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ・ベッドフレーム・  
 机・椅子・カーテン付

# 伊東ハイツ

洋室6 洋室6 帖

No. 100-6039-3

宮城県仙台市太白区八木山香澄町3-43



八木山神社前バス  
停まで徒歩1分

共益費 1,000円

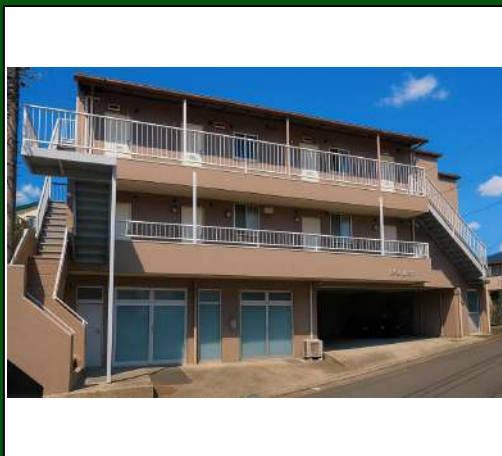
男女不問

敷金 なし

礼金 1ヶ月

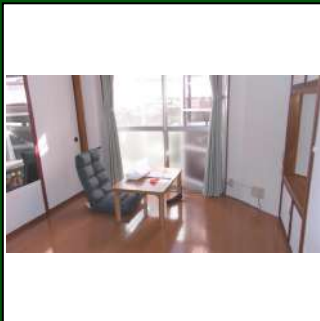
仲介料 なし

部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
201	45,000 円	南東向	2026年04月02日



生協24h

ミール月払い



## 間取り



## 建物情報

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
築年	1983/12
ガス	都市ガス
ネット	無料
駐車場	あり
保証会社	

## 設備

エアコン	○	モニターホン	○	独立洗面台	○
バストイレ別	○	宅配BOX		温水洗浄便座	○
室内洗濯機置場	○	家具	○	浴室乾燥機	
ロフト		家電	○	オートロック	
その他	【東北大学生協管理アパート】 インターネット無料シェアードタイプ 入居初月時家賃無料! 居室照明・洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ・ベットフレーム・ 机・椅子・カーテン付				

# 山本アパート

洋室6帖

No. 100-6112

宮城県仙台市太白区八木山本町1丁目2-14

 仙台市地下鉄東西線八木山動物公園駅まで徒歩5分

部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
101	28,000円	南向き	2026年04月01日

共益費 2,000円		男女不問	
敷金 1ヶ月	礼金 なし	仲介料 1ヶ月	



生協24h

ミール月払い



建物情報	
構造	木造
築年	1996/11
ガス	都市ガス
ネット	要個別契約
駐車場	なし
保証会社	

設備			
エアコン	○	モニターホン	○
バストイレ別		宅配BOX	
室内洗濯機置場	○	家具	
ロフト		家電	
独立洗面台		温水洗浄便座	
浴室乾燥機		オートロック	
その他	【東北大学生協管理アパート】 居室照明付		

# カーサ・ベルデ

## 洋室7 帖

No. 100-6138

宮城県仙台市太白区桜木町29-3



仙台市地下鉄東西線八木山動物公園駅まで徒歩15分

共益費 2,000円

男女不問

敷金 なし

礼金 なし

仲介料 0.5ヶ月



生協24H

ミール月払い



部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
105	38,000 円	南向き	2026年04月03日
106	38,000 円	南向き	2026年04月01日
201	38,000 円	南向き	2026年04月08日
203	38,000 円	南向き	2026年04月03日

間取り



### 建物情報

構造	木造
築年	1997/03
ガス	プロパン
ネット	無料
駐車場	あり
保証会社	

### 設備

エアコン	○	モニターホン	○	独立洗面台	
バストイレ別	○	宅配BOX	○	温水洗浄便座	○
室内洗濯機置場	○	家具		浴室乾燥機	
ロフト		家電	○	オートロック	
その他	【東北大学生協管理アパート】 インターネット無料NTTフレッツ光WiFi完備！ 居室照明・洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ備付！				

# サンヒルズ山口

洋室7.3 帖

No. 100-6182

宮城県仙台市太白区八木山本町 1 丁目27-7



仙台市地下鉄東西線八木山動物公園駅まで徒歩1分

共益費 5,500円

男女不問

敷金 1ヶ月

礼金 なし

仲介料 1ヶ月

部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
202	45,000 円	南向き	2026年04月01日
301	47,000 円	南向き	2026年04月01日
303	45,000 円	南向き	2026年04月01日
603	47,000 円	南向き	2026年04月01日



生協24h

ミール月払い



間取り



建物情報	
構造	鉄筋コンクリート造
築年	1997/03
ガス	オール電化
ネット	要個別契約
駐車場	なし
保証会社	

設備			
エアコン	○	モニターホン	○
バストイレ別	○	宅配BOX	
室内洗濯機置場	○	家具	
ロフト		家電	
独立洗面台		温水洗浄便座	○
浴室乾燥機		オートロック	
その他	【東北大学生協管理マンション】 仙台市地下鉄東西線八木山動物公園駅徒歩1分！オール電化！ IHヒーター2口付		

# コーポ桜木

## 洋室7帖

No. 100-6190

宮城県仙台市太白区桜木町3-15



仙台市地下鉄東西線八木山動物公園駅まで徒歩11分

共益費 1,000円

男女不問

敷金 1ヶ月

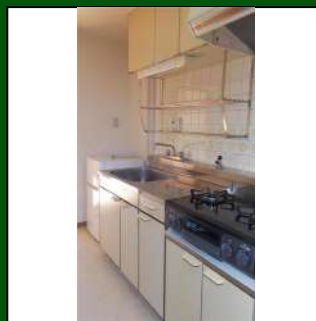
礼金 1ヶ月

仲介料 1ヶ月



生協24h

ミール月払い



部屋番号	家賃	窓向き	入居可能日
302	34,000円	南向き	2026年03月20日
306	34,000円	南向き	2026年03月20日

### 間取り



### 建物情報

構造	鉄筋コンクリート造
築年	1987/03
ガス	都市ガス
ネット	無料
駐車場	なし
保証会社	

### 設備

エアコン	○	モニターホン		独立洗面台	
バストイレ別	○	宅配BOX	○	温水洗浄便座	
室内洗濯機置場	○	家具		浴室乾燥機	
ロフト		家電	○	オートロック	
その他	【東北大生専用・東北大学生協管理マンション】 インターネット使用料無料！ 居室照明・2口ガスコンロ・洗濯機・冷蔵庫備付！				

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ピースフル川内大工町		
号室名	101 (1階部分)		
所在地	〒980-0853 宮城県仙台市青葉区川内大工町77番地		
交通	仙台東西線「国際センター」徒歩9分 仙台東西線「川内」徒歩13分 仙台南北線「広瀬通」徒歩27分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3畳]		
専有面積	20.9㎡	開口部方位	南
築年	1982年06月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	49,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	300円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし / 5,500円		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ(2口) 【水廻り】 暖房便座・シャフトイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 ガス(プロパンガス)・照明・複層ガラス・ペアガラス・フローリング			
条件			
【条件】 保証会社利用可能			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用] 口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・町内会費 学生150円/月 社会人300円/月  
・保証会社：保証会社利用可能 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：300円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	メゾンホワイト		
号室名	103 (1階部分)		
所在地	〒980-0873 宮城県仙台市青葉区広瀬町4番41号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩14分 仙台東西線「国際センター」徒歩17分 [バス]「仙台市営バス 東北大学病院前」停 徒歩5分		
建築構造	鉄骨造 地上4階 総戸数14戸		
間取タイプ	1K[洋:7畳 K:3.7畳]		
専有面積	22.3㎡	開口部方位	東
築年	1987年10月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	41,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	なし		

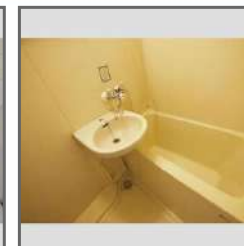
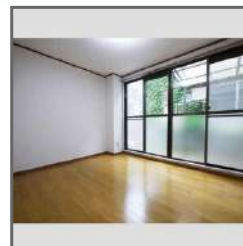
## 備考

## 設備

【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(都市ガス)・フローリング

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認ください(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・町内会費 100円/月  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	メゾンホワイト		
号室名	201 (2階部分)		
所在地	〒980-0873 宮城県仙台市青葉区広瀬町4番41号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩14分 仙台東西線「国際センター」徒歩17分 [バス]「仙台市営バス 東北大学病院前」停 徒歩5分		
建築構造	鉄骨造 地上4階 総戸数14戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3畳]		
専有面積	22.5㎡	開口部方位	東
築年	1987年10月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	41,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(都市ガス)・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

**特記事項：**

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料：3,000円(月額)・町内会費：100円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

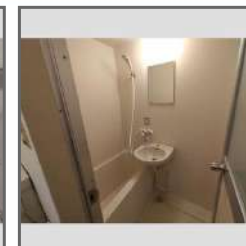
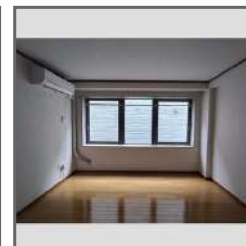
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	メゾンホワイト		
号室名	202 (2階部分)		
所在地	〒980-0873 宮城県仙台市青葉区広瀬町4番41号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩14分 仙台東西線「国際センター」徒歩17分 [バス]「仙台市営バス 東北大学病院前」停 徒歩5分		
建築構造	鉄骨造 地上4階 総戸数14戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:2畳]		
専有面積	23.1㎡	開口部方位	東
築年	1987年10月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	42,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	なし		
備考			
設備			
【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】ガス(都市ガス)・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

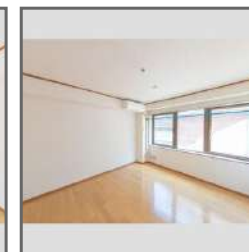
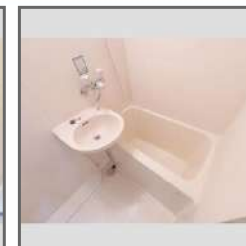
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	メゾンホワイト		
号室名	203 (2階部分)		
所在地	〒980-0873 宮城県仙台市青葉区広瀬町4番41号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩14分 仙台東西線「国際センター」徒歩17分 [バス]「仙台市営バス 東北大学病院前」停 徒歩5分		
建築構造	鉄骨造 地上4階 総戸数14戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:1.6畳]		
専有面積	22.9㎡	開口部方位	東
築年	1987年10月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月下旬		
賃料	42,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(都市ガス)・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させていただきます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	メゾンホワイト		
号室名	402 (4階部分)		
所在地	〒980-0873 宮城県仙台市青葉区広瀬町4番41号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩14分 仙台東西線「国際センター」徒歩17分 [バス]「仙台市営バス 東北大学病院前」停 徒歩5分		
建築構造	鉄骨造 地上4階 総戸数14戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:2畳]		
専有面積	23.1㎡	開口部方位	東
築年	1987年10月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	42,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	なし		

## 備考

## 設備

【位置】最上階 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(都市ガス)・フローリング

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させていただきます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	PALハイツ		
号室名	105 (1階部分)		
所在地	〒981-0943 宮城県仙台市青葉区国見1丁目9番14号		
交通	仙山線「東北福祉大前」徒歩8分 仙山線「北山」徒歩12分 [バス]「仙台市営バス 東北福祉大前」停 徒歩8分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3.7畳]		
専有面積	26.7㎡	開口部方位	東南
築年	1992年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	35,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 4,400円		
備考			
設備			
【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【放送・通信】BS・CS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】ガス(プロパンガス)・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

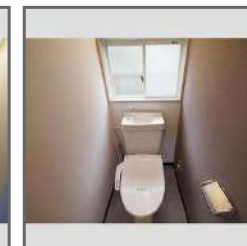
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ピースフル柏木第2		
号室名	108 (1階部分)		
所在地	〒981-0933 宮城県仙台市青葉区柏木3丁目1番49号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩17分 仙山線「北仙台」徒歩17分 [バス]「仙台市営バス 歯学部・東北会病院前」停 徒歩3分		
建築構造	鉄骨造 地上2階 総戸数17戸		
間取タイプ	1K[洋:6.5畳 K:4畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	21㎡	開口部方位	南
築年	1990年04月		
現況/入居時期	空室 / 2026年3月下旬		
賃料	33,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】ロフト付 【放送・通信】BS・CS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】宅配BOX・インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ゴミ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明・フローリング			
条件			
【条件】フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

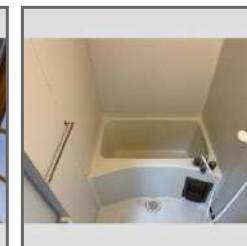
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ピースフル柏木第2		
号室名	111 (1階部分)		
所在地	〒981-0933 宮城県仙台市青葉区柏木3丁目1番49号		
交通	仙台南北線「北四番丁」徒歩17分 仙山線「北仙台」徒歩17分 [バス]「仙台市営バス 歯学部・東北会病院前」停 徒歩3分		
建築構造	鉄骨造 地上2階 総戸数17戸		
間取タイプ	1K[洋:6.5畳 K:4畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	21㎡	開口部方位	南
築年	1990年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	31,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】角部屋【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン【収納】ロフト付【放送・通信】BS・CS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】宅配BOX・インターホン(カメラ付き)【その他】専用ごみ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明・フローリング			
条件			
【条件】フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

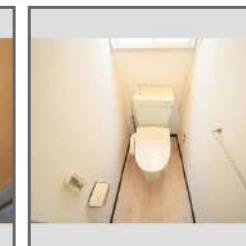
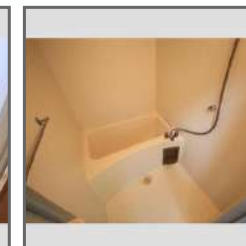
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ピースフル柏木第2		
号室名	202 (2階部分)		
所在地	〒981-0933 宮城県仙台市青葉区柏木3丁目1番49号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩17分 仙山線「北仙台」徒歩17分 [バス]「仙台市営バス 歯学部・東北会病院前」停 徒歩3分		
建築構造	鉄骨造 地上2階 総戸数17戸		
間取タイプ	1K[洋:6.5畳 K:4畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	20.5㎡	開口部方位	南
築年	1990年04月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	32,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン【収納】ロフト付【放送・通信】BS・CS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】宅配BOX・インターホン(カメラ付き)【その他】専用ごみ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

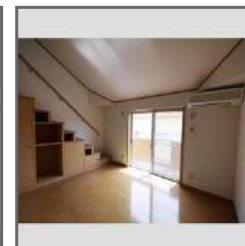
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ピースフル柏木		
号室名	103 (1階部分)		
所在地	〒981-0933 宮城県仙台市青葉区柏木3丁目1番47号		
交通	仙台南北線「北四番丁」徒歩17分 仙山線「北仙台」徒歩17分 [バス]「仙台市営バス 歯学部・東北会病院前」停 徒歩3分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:6.5畳 K:3.5畳 ロフト:6畳]		
専有面積	22.3㎡	開口部方位	南
築年	2004年10月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	55,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	200円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし / 7,700円		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 ロフト付・シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ゴミ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社: 保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険: 保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費: 200円(月額)・室内抗菌コート: 14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯): 2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

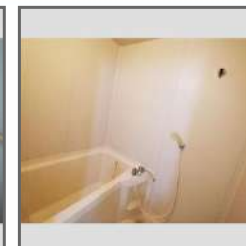
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ラ・エンジェ		
号室名	101 (1階部分)		
所在地	〒984-0047 宮城県仙台市若林区木ノ下5丁目2番27号		
交通	仙台東西線「薬師堂」徒歩5分 仙台東西線「連坊」徒歩16分 [バス]「仙台市営バス 薬師堂駅」停 徒歩5分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3畳]		
専有面積	18.9㎡	開口部方位	南
築年	1988年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月下旬		
賃料	33,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【その他】ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ラ・エンジェ		
号室名	205 (2階部分)		
所在地	〒984-0047 宮城県仙台市若林区木ノ下5丁目2番27号		
交通	仙台東西線「薬師堂」徒歩5分 仙台東西線「連坊」徒歩16分 [バス]「仙台市営バス 薬師堂駅」停 徒歩5分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3畳]		
専有面積	18.9㎡	開口部方位	南
築年	1988年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月下旬		
賃料	33,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】角部屋・最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【その他】ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

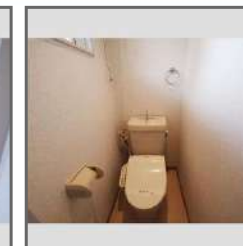
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ベルトピア木町		
号室名	303 (3階部分)		
所在地	〒981-0931 宮城県仙台市青葉区北山1丁目10番16号		
交通	仙台北線「北仙台」徒歩8分 仙山線「北仙台」徒歩9分 仙山線「北山」徒歩17分		
建築構造	鉄骨造 地上4階 総戸数15戸		
間取タイプ	1K[洋:5.2畳 K:2.3畳]		
専有面積	18.7㎡	開口部方位	西
築年	1991年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	34,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	200円(月額)		
駐車場	なし		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ(1口) 【水廻り】 暖房便座・シャフトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【放送・通信】 光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ごみ置場・ガス(プロパンガス)・照明・フローリング			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 自転車のみ(原付・バイク不可) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚(自転車のみ駐輪可)  
・保証会社: 保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険: 保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料: 3,000円(月額)・町内会費: 200円(月額)・室内抗菌コート: 14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯): 2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ベルトピア木町		
号室名	403 (4階部分)		
所在地	〒981-0931 宮城県仙台市青葉区北山1丁目10番16号		
交通	仙台北線「北仙台」徒歩8分 仙山線「北仙台」徒歩9分 仙山線「北山」徒歩17分		
建築構造	鉄骨造 地上4階 総戸数15戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:2.1畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	19.4㎡	開口部方位	西
築年	1991年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	33,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	200円(月額)		
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ(1口) 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 ロフト付 【放送・通信】 光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ゴミ置場・ガス(プロパンガス)・照明・フローリング			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚(自転車のみ駐輪可)  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・町内会費:200円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

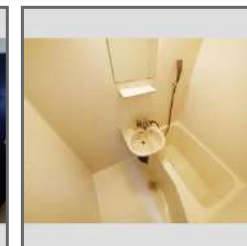
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ベルトピア仙台23		
号室名	103 (1階部分)		
所在地	〒984-0046 宮城県仙台市若林区二軒茶屋17番46号		
交通	仙台東西線「連坊」徒歩7分 仙石線「榴ケ岡」徒歩8分 [バス]「仙台市営バス 二軒茶屋・東華中学校前」停 徒歩1分		
建築構造	鉄骨造 地上5階 総戸数19戸		
間取タイプ	1K[洋:5.6畳 K:1.8畳]		
専有面積	18.2㎡	開口部方位	南
築年	1991年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	40,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	300円(月額)		
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】角部屋【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン【収納】シューズボックス【放送・通信】BS・CS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】専用ゴミ置場・ガス(プロパンガス)・照明・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・町内会費300円/月 学生200円/月  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料：3,000円(月額)・町内会費：300円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ベルトピア仙台23		
号室名	205 (2階部分)		
所在地	〒984-0046 宮城県仙台市若林区二軒茶屋17番46号		
交通	仙台東西線「連坊」徒歩7分 仙石線「榴ケ岡」徒歩8分 [バス]「仙台市営バス 二軒茶屋・東華中学校前」停 徒歩1分		
建築構造	鉄骨造 地上5階 総戸数19戸		
間取タイプ	1K[洋:5.6畳 K:1.8畳]		
専有面積	18.2㎡	開口部方位	南
築年	1991年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月下旬		
賃料	42,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	300円(月額)		
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】角部屋【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ【水廻り】浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】シューズボックス【放送・通信】BS・CS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】専用ごみ置場・ガス(プロパンガス)・照明・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・町内会費300円/月 学生200円/月  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料：3,000円(月額)・町内会費：300円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

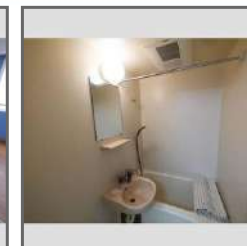
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ベルトピア仙台23		
号室名	203 (2階部分)		
所在地	〒984-0046 宮城県仙台市若林区二軒茶屋17番46号		
交通	仙台東西線「連坊」徒歩7分 仙石線「榴ケ岡」徒歩8分 [バス]「仙台市営バス 二軒茶屋・東華中学校前」停 徒歩1分		
建築構造	鉄骨造 地上5階 総戸数19戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:2.7畳]		
専有面積	19.8㎡	開口部方位	南
築年	1991年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月下旬		
賃料	42,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	300円(月額)		
駐車場	なし		
備考			
設備			
【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ【水廻り】浴室乾燥機・暖房便座・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】シューズボックス【放送・通信】BS・CS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】専用ゴミ置場・ガス(プロパンガス)・照明・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・町内会費300円/月 学生200円/月  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・町内会費:300円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ベルトピア仙台23		
号室名	402 (4階部分)		
所在地	〒984-0046 宮城県仙台市若林区二軒茶屋17番46号		
交通	仙台東西線「連坊」徒歩7分 仙石線「榴ケ岡」徒歩8分 [バス]「仙台市営バス 二軒茶屋・東華中学校前」停 徒歩1分		
建築構造	鉄骨造 地上5階 総戸数19戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:2.7畳]		
専有面積	19.8㎡	開口部方位	南
築年	1991年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年2月中旬		
賃料	42,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	300円(月額)		
駐車場	なし		
備考			
設備			
【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ【水廻り】浴室乾燥機・暖房便座・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】シューズボックス【放送・通信】BS・CS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】専用ごみ置場・ガス(プロパンガス)・照明・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 町内会費 社会人300円/月 学生200円/月[その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料：3,000円(月額)・町内会費：300円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

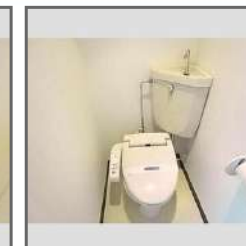
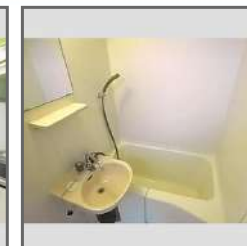
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ベルトピア仙台23		
号室名	403 (4階部分)		
所在地	〒984-0046 宮城県仙台市若林区二軒茶屋17番46号		
交通	仙台東西線「連坊」徒歩7分 仙石線「榴ケ岡」徒歩8分 [バス]「仙台市営バス 二軒茶屋・東華中学校前」停 徒歩1分		
建築構造	鉄骨造 地上5階 総戸数19戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:2.7畳]		
専有面積	19.8㎡	開口部方位	南
築年	1991年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年2月下旬		
賃料	42,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	300円(月額)		
駐車場	なし		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ【水廻り】 浴室乾燥機・暖房便座・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 BS・CS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ゴミ置場・ガス(プロパンガス)・照明・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・町内会費300円/月 学生200円/月  
・保証会社: 保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険: 保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料: 3,000円(月額)・町内会費: 300円(月額)・室内抗菌コート: 14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯): 2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ベルシオン仙台第1		
号室名	102 (1階部分)		
所在地	〒981-0935 宮城県仙台市青葉区三条町11番29号		
交通	仙山線「北山」徒歩7分 仙山線「東北福祉大前」徒歩17分 [バス]「仙台市営バス 北山三丁目」停 徒歩1分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数11戸		
間取タイプ	1K[洋:5.6畳 K:2畳]		
専有面積	19.1㎡	開口部方位	南
築年	1991年05月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	34,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		

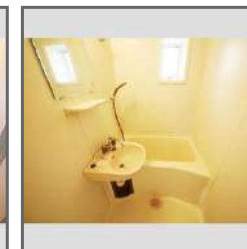
## 備考

## 設備

【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】防犯カメラ・インターホン(カメラ付き)【その他】ガス(プロパンガス)・フローリング

## 条件

【条件】フリーレント・保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます)PRO 1階は電気メーター割当請求となります。【共用部】防犯カメラあり [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 継続保証料1万/年 (初回保証料:貸主負担) 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ベルシオン仙台第1		
号室名	201 (2階部分)		
所在地	〒981-0935 宮城県仙台市青葉区三条町11番29号		
交通	仙山線「北山」徒歩7分 仙山線「東北福祉大前」徒歩17分 [バス]「仙台市営バス 北山三丁目」停 徒歩1分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数11戸		
間取タイプ	1K[洋:6.5畳 K:1.7畳]		
専有面積	19㎡	開口部方位	南
築年	1991年05月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	35,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】角部屋【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応 ・ネット使用料不要【セキュリティ】防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます)PRO [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 継続保証料1万/年 (初回保証料:貸主負担) 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料：3,000円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

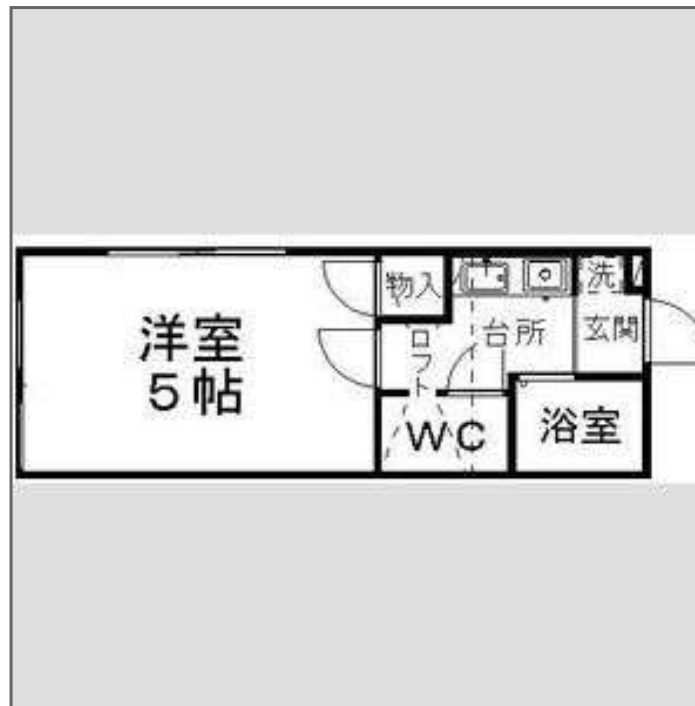
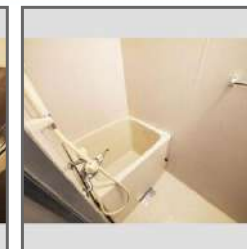
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	アーバンシティ川内		
号室名	102 (1階部分)		
所在地	〒980-0865 宮城県仙台市青葉区川内亀岡町70番地		
交通	仙台東西線「川内」徒歩7分 [バス]「仙台市営バス 川内亀岡」停 徒歩5分 仙台東西線「国際センター」徒歩15分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数20戸		
間取タイプ	1K[洋:5畳 K:2畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	15.9㎡	開口部方位	南西
築年	1990年08月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	42,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円 (月額)		
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】ロフト付 【放送・通信】BS・CS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・ガス(プロパンガス)・照明・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：100円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	アーバンシティ川内		
号室名	210 (2階部分)		
所在地	〒980-0865 宮城県仙台市青葉区川内亀岡町70番地		
交通	仙台東西線「川内」徒歩7分 [バス]「仙台市営バス 川内亀岡」停 徒歩5分 仙台東西線「国際センター」徒歩15分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数20戸		
間取タイプ	1K[洋:5畳 K:2畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	15.9㎡	開口部方位	東南
築年	1990年08月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	44,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン【収納】ロフト付【放送・通信】BS・CS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】専用ごみ置場・ガス(プロパンガス)・照明・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ソフィスティカート		
号室名	105 (1階部分)		
所在地	〒980-0814 宮城県仙台市青葉区霊屋下9番3号		
交通	仙台東西線「大町西公園」徒歩12分 仙台南北線「五橋」徒歩18分 東北線「仙台」徒歩25分		
建築構造	木造 地上3階 総戸数15戸		
間取タイプ	1K[洋:7.2畳 K:2.5畳]		
専有面積	24m <sup>2</sup>	開口部方位	東
築年	2018年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	57,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 8,800円 No.4・5は小型区画		
	備考		
	設備		
	【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 BS 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ごみ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・複層ガラス・ペアガラス・フローリング		
	条件		
	【条件】 保証会社利用必須		



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社: 保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険: 保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート: 14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯): 2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ソフィスティカート		
号室名	305 (3階部分)		
所在地	〒980-0814 宮城県仙台市青葉区霊屋下9番3号		
交通	仙台東西線「大町西公園」徒歩12分 仙台南北線「五橋」徒歩18分 東北線「仙台」徒歩25分		
建築構造	木造 地上3階 総戸数15戸		
間取タイプ	1LDK[洋:2.7畳 LDK:10.6畳]		
専有面積	43㎡	開口部方位	東
築年	2018年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年2月中旬		
賃料	65,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 8,800円 No.4・5は小型区画		
備考			
設備			
【位置】最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】BS 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・複層ガラス・ペアガラス・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

**特記事項:**

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させていただきます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,750円 ~ ・室内抗菌コート:18,700円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,750円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	センユ-ハイツ		
号室名	201 (2階部分)		
所在地	〒980-0853 宮城県仙台市青葉区川内大工町75番地		
交通	仙台東西線「国際センター」徒歩9分 仙台東西線「川内」徒歩13分 [バス]「仙台市営バス 仲の瀬橋」停 徒歩5分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数23戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:2.1畳]		
専有面積	19.5㎡	開口部方位	南
築年	1983年11月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	38,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	300円(月額)		
駐車場	なし		

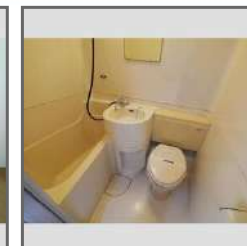
## 備考

## 設備

【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】宅配BOX・インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・町内会費 学生150円/月 社会人300円/月  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・町内会費:300円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	センユ-ハイツ		
号室名	210 (2階部分)		
所在地	〒980-0853 宮城県仙台市青葉区川内大工町75番地		
交通	仙台東西線「国際センター」徒歩9分 仙台東西線「川内」徒歩13分 [バス]「仙台市営バス 仲の瀬橋」停 徒歩5分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数23戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:2.1畳]		
専有面積	19.5㎡	開口部方位	南
築年	1983年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	38,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	300円(月額)		
駐車場	なし		

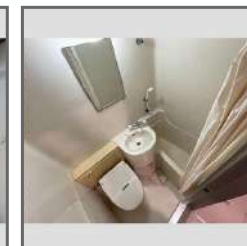
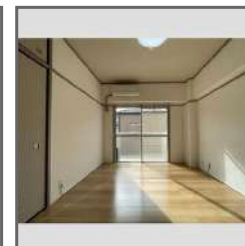
## 備考

## 設備

【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【放送・通信】光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】宅配BOX・インターホン(カメラ付き)【その他】ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・町内会費 学生150円/月 社会人300円/月  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・町内会費:300円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	センユ-ハイツ		
号室名	302 (3階部分)		
所在地	〒980-0853 宮城県仙台市青葉区川内大工町75番地		
交通	仙台東西線「国際センター」徒歩9分 仙台東西線「川内」徒歩13分 [バス]「仙台市営バス 仲の瀬橋」停 徒歩5分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数23戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:2.1畳]		
専有面積	19.5㎡	開口部方位	南
築年	1983年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	38,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	300円(月額)		
駐車場	なし		

## 備考

## 設備

【位置】最上階 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】宅配BOX・インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ・日当たり良好

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・町内会費 学生150円/月 社会人300円/月  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・町内会費:300円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ロフティ中倉III		
号室名	205 (2階部分)		
所在地	〒984-0821 宮城県仙台市若林区中倉3丁目16番27号		
交通	仙台東西線「卸町」徒歩14分 [バス]「仙台市営バス 中倉二丁目」停 徒歩4分 東北線「仙台」バス17分「仙台市営バス 蒲町」停 徒歩6分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	17.3㎡	開口部方位	東
築年	1990年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	32,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし / 6,600円 駐輪場脇(小型限定) / 敷地外1台転貸区画:6930円		
備考			
設備			
【位置】最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・IHクッキングヒーター 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】ロフト付・シューズボックス【放送・通信】BS・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・家電付・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

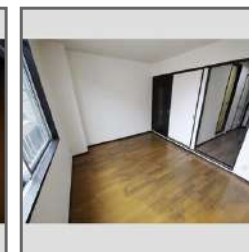
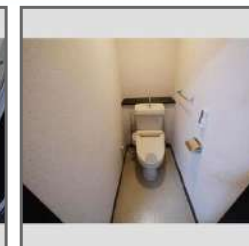
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ピースフル宮千代		
号室名	201 (2階部分)		
所在地	〒983-0044 宮城県仙台市宮城野区宮千代1丁目15-6		
交通	仙石線「宮城野原」徒歩13分 仙台東西線「薬師堂」徒歩13分 [バス]「仙台市営バス 宮千代一丁目」停 徒歩2分		
建築構造	鉄骨造 地上3階 総戸数14戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3畳]		
専有面積	21.5㎡	開口部方位	南
築年	1988年06月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	38,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャフトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】宅配BOX・インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・ガス(プロパンガス)・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料：3,000円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ピースフル宮千代		
号室名	203 (2階部分)		
所在地	〒983-0044 宮城県仙台市宮城野区宮千代1丁目15-6		
交通	仙石線「宮城野原」徒歩13分 仙台東西線「薬師堂」徒歩13分 [バス]「仙台市営バス 宮千代一丁目」停 徒歩2分		
建築構造	鉄骨造 地上3階 総戸数14戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3畳]		
専有面積	20.1㎡	開口部方位	南
築年	1988年06月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月中旬		
賃料	37,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】暖房便座・シャフトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】シューズボックス【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】宅配BOX・インターホン(カメラ付き)【その他】専用ゴミ置場・ガス(プロパンガス)・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料：3,000円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

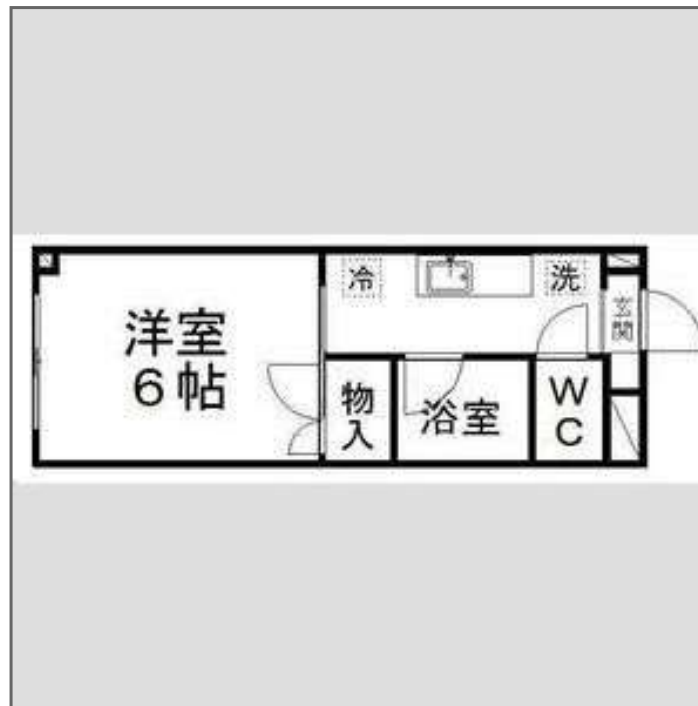
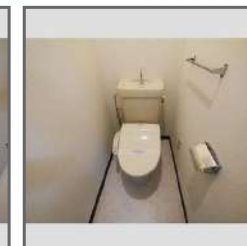
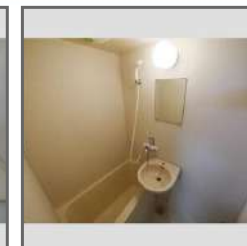
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ピースフル宮千代		
号室名	204 (2階部分)		
所在地	〒983-0044 宮城県仙台市宮城野区宮千代1丁目15-6		
交通	仙石線「宮城野原」徒歩13分 仙台東西線「薬師堂」徒歩13分 [バス]「仙台市営バス 宮千代一丁目」停 徒歩2分		
建築構造	鉄骨造 地上3階 総戸数14戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3畳]		
専有面積	20.1㎡	開口部方位	南
築年	1988年06月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月中旬		
賃料	37,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】暖房便座・シャフトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】シューズボックス【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】宅配BOX・インターホン(カメラ付き)【その他】専用ゴミ置場・ガス(プロパンガス)・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

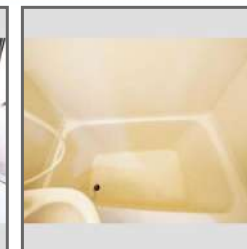
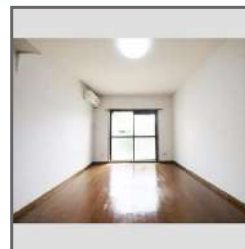
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	青葉山ハイツ		
号室名	107 (1階部分)		
所在地	〒980-0845 宮城県仙台市青葉区荒巻字青葉341-5		
交通	仙台東西線「青葉山」徒歩22分 仙台東西線「八木山動物公園」バス10分「仙台市営バス 青葉台」停 徒歩2分 [バス]「仙台市営バス 青葉台」停 徒歩2分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数24戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:2.7畳]		
専有面積	24㎡	開口部方位	南
築年	1995年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	28,000 円		
共益費・管理費	0円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	50円 (月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 5,500円		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器 (プロパンガス)・ガスコンロ【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場 (室内) 【冷暖房】 エアコン【収納】 シューズボックス【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】 宅配BOX・インターホン (カメラ付き) 【その他】 専用ごみ置場・ガス (プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】 フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認ください(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます)PRO [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚

・保証会社: 保証会社利用必須 指定保証会社 継続保証料1万/年 (初回保証料: 貸主負担) 月額保証料: 賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険: 保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料: 3,000円 (月額)・町内会費: 50円 (月額)・室内抗菌コート: 14,300円 (契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード (火災保険付帯): 2,420円 (月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	青葉山ハイツ		
号室名	201 (2階部分)		
所在地	〒980-0845 宮城県仙台市青葉区荒巻字青葉341-5		
交通	仙台東西線「青葉山」徒歩22分 仙台東西線「八木山動物公園」バス10分「仙台市営バス 青葉台」停 徒歩2分 [バス]「仙台市営バス 青葉台」停 徒歩2分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数24戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:2.7畳]		
専有面積	24m <sup>2</sup>	開口部方位	南
築年	1995年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	29,000 円		
共益費・管理費	0円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	50円 (月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 5,500円		

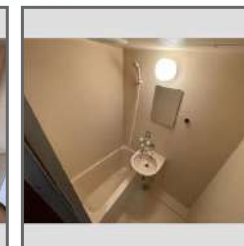
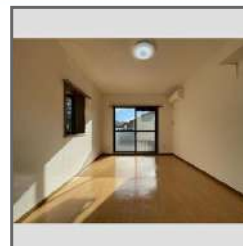
## 備考

## 設備

【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)  
【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】宅配BOX・インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】フリーレント・保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます)PRO [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚

・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 継続保証料1万/年 (初回保証料:貸主負担) 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・町内会費:50円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	青葉山ハイツ		
号室名	205 (2階部分)		
所在地	〒980-0845 宮城県仙台市青葉区荒巻字青葉341-5		
交通	仙台東西線「青葉山」徒歩22分 仙台東西線「八木山動物公園」バス10分「仙台市営バス 青葉台」停 徒歩2分 [バス]「仙台市営バス 青葉台」停 徒歩2分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数24戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:2.7畳]		
専有面積	24㎡	開口部方位	南
築年	1995年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	29,000 円		
共益費・管理費	0円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	50円 (月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 5,500円		

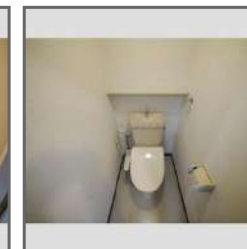
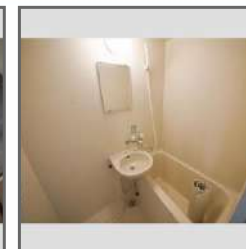
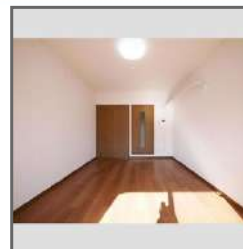
## 備考

## 設備

【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ【水廻り】 暖房便座  
・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エア  
コン 【収納】 シューズボックス【放送・通信】 光ファイバー・インター  
ネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 宅配BOX 【その他】 専用  
ごみ置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明・フローリ  
ング・日当たり良好

## 条件

【条件】 フリーレント・保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認ください(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます)PRO [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚

・保証会社: 保証会社利用必須 指定保証会社 継続保証料1万/年 (初回保証料: 貸主負担) 月額保証料: 賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険: 保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料: 3,000円(月額)・町内会費: 50円(月額)・室内抗菌コート: 14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯): 2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

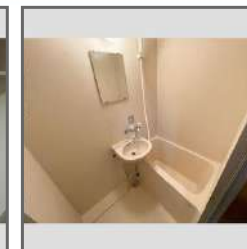
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	青葉山ハイツ		
号室名	302 (3階部分)		
所在地	〒980-0845 宮城県仙台市青葉区荒巻字青葉341-5		
交通	仙台東西線「青葉山」徒歩22分 仙台東西線「八木山動物公園」バス10分「仙台市営バス 青葉台」停 徒歩2分 [バス]「仙台市営バス 青葉台」停 徒歩2分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数24戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:2.7畳]		
専有面積	24㎡	開口部方位	南
築年	1995年04月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	29,000 円		
共益費・管理費	0円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	50円 (月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 5,500円		
備考			
設備			
【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン【収納】シューズボックス【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】宅配BOX・インターホン(カメラ付き)【その他】専用ごみ置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認ください(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます)PRO [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚

・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 継続保証料1万/年 (初回保証料:貸主負担) 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料：3,000円(月額)・町内会費：50円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

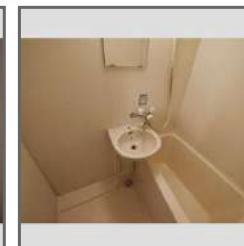
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	青葉山ハイツ		
号室名	305 (3階部分)		
所在地	〒980-0845 宮城県仙台市青葉区荒巻字青葉341-5		
交通	仙台東西線「青葉山」徒歩22分 仙台東西線「八木山動物公園」バス10分「仙台市営バス 青葉台」停 徒歩2分 [バス]「仙台市営バス 青葉台」停 徒歩2分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数24戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:2.7畳]		
専有面積	24㎡	開口部方位	南
築年	1995年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	29,000 円		
共益費・管理費	0円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	50円 (月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 5,500円		
備考			
設備			
【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン【収納】シューズボックス【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】宅配BOX・インターホン(カメラ付き)【その他】専用ごみ置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます)PRO [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚

・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 継続保証料1万/年 (初回保証料:貸主負担) 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・町内会費:50円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	アーバンプラザ立町		
号室名	806 (8階部分)		
所在地	〒980-0822 宮城県仙台市青葉区立町12番11号		
交通	仙台東西線「大町西公園」徒歩8分 仙台南線「勾当台公園」徒歩9分 仙台南線「広瀬通」徒歩10分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上14階 地下1階 総戸数78戸		
間取タイプ	1LDK[洋:5畳 LDK:8.7畳]		
専有面積	34.5㎡	開口部方位	東
築年	2008年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	71,000 円		
共益費・管理費	6,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	0ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし / 24,200円 機械式:上段24,200円/中段23,100円/下段22,000円 (全て税込) サイズ制限あり確認要		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(電気)・IHクッキングヒーター(2口) 【水廻り】浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【セキュリティ】オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ゴミ置場・エレベーター・自転車置場・バルコニー/ベランダ・デザイナーズ・複層ガラス・ペアガラス・フローリング・オール電化			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 単身限定 駐輪は自転車・原付のみ [その他費用]振替データ作成料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 (株)オリコフォレントインシュア 賃料等の1ヶ月分(最低保証料2万円~) 口振データ作成料:400円/月 継続保証料1万/年・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・鍵交換費:27,500円(契約時)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	アーバンプラザ立町		
号室名	1103 (11階部分)		
所在地	〒980-0822 宮城県仙台市青葉区立町12番11号		
交通	仙台東西線「大町西公園」徒歩8分 仙台南線「勾当台公園」徒歩9分 仙台南線「広瀬通」徒歩10分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上14階 地下1階 総戸数78戸		
間取タイプ	1LDK[洋:5畳 LDK:8.7畳]		
専有面積	34.5㎡	開口部方位	西
築年	2008年04月		
現況/入居時期	空室 / 2026年2月上旬		
賃料	72,000 円		
共益費・管理費	6,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	0ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし / 24,200円 機械式:上段24,200円/中段23,100円/下段22,000円 (全て税込) サイズ制限あり確認要		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(電気)・IHクッキングヒーター(2口) 【水廻り】浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【セキュリティ】オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ゴミ置場・エレベーター・自転車置場・バルコニー/ベランダ・デザイナーズ・複層ガラス・ペアガラス・フローリング・オール電化			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 単身限定 駐輪は自転車・原付のみ 法人契約は敷金1ヶ月・礼金1ヶ月 [その他費用]振替データ作成料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 (株)オリコフォレントインシュア 賃料等の1ヶ月分(最低保証料2万円～) 口振データ作成料:400円/月 継続保証料1万/年・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・鍵交換費：27,500円(契約時)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

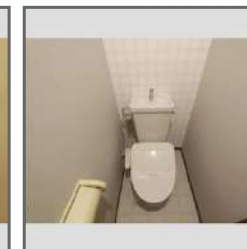
**東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター**

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	通町グリーンハイム		
号室名	106 (1階部分)		
所在地	〒981-0915 宮城県仙台市青葉区通町2丁目2番38号		
交通	仙台北線「北仙台」徒歩8分 仙山線「北仙台」徒歩8分 仙台北線「北四番丁」徒歩12分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階 総戸数32戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3.5畳]		
専有面積	29.8㎡	開口部方位	南
築年	1996年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	52,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	250円(月額)		
駐車場	なし 近隣・要問合せ		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 BS・CS 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社: 保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険: 保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料: 3,000円(月額)・町内会費: 250円(月額)・室内抗菌コート: 14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯): 2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

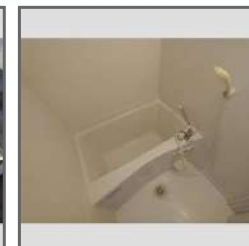
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	通町グリーンハイム		
号室名	110 (1階部分)		
所在地	〒981-0915 宮城県仙台市青葉区通町2丁目2番38号		
交通	仙台北線「北仙台」徒歩8分 仙山線「北仙台」徒歩8分 仙台北線「北四番丁」徒歩12分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階 総戸数32戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3.5畳]		
専有面積	29.8㎡	開口部方位	南
築年	1996年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	53,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	250円(月額)		
駐車場	なし 近隣・要問合せ		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】BS・CS 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・町内会費:250円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

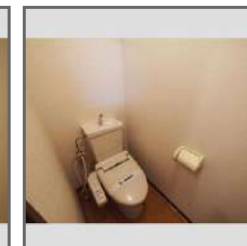
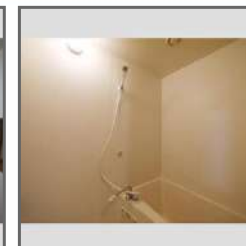
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	通町グリーンハイム		
号室名	302 (3階部分)		
所在地	〒981-0915 宮城県仙台市青葉区通町2丁目2番38号		
交通	仙台北線「北仙台」徒歩8分 仙山線「北仙台」徒歩8分 仙台北線「北四番丁」徒歩12分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階 総戸数32戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3.5畳]		
専有面積	29.8㎡	開口部方位	南
築年	1996年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	53,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	250円(月額)		
駐車場	なし 近隣・要問合せ		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 B S・C S 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社: 保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険: 保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料: 3,000円(月額)・町内会費: 250円(月額)・室内抗菌コート: 14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯): 2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	通町グリーンハイム		
号室名	407 (4階部分)		
所在地	〒981-0915 宮城県仙台市青葉区通町2丁目2番38号		
交通	仙台北線「北仙台」徒歩8分 仙山線「北仙台」徒歩8分 仙台北線「北四番丁」徒歩12分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階 総戸数32戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3.5畳]		
専有面積	29.8㎡	開口部方位	南
築年	1996年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月中旬		
賃料	53,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	250円(月額)		
駐車場	なし 近隣・要問合せ		
備考			
設備			
【位置】最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】BS・CS 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料：3,000円(月額)・町内会費：250円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

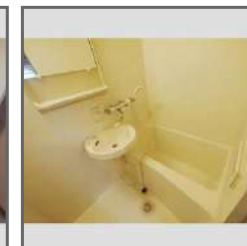
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	パーシティハウス柏木		
号室名	406 (4階部分)		
所在地	〒981-0933 宮城県仙台市青葉区柏木1丁目1番41号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩5分 東北線「仙台」バス11分「宮城交通 青葉消防署前」停 徒歩2分 仙山線「北仙台」徒歩13分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上7階 地下1階 総戸数40戸		
間取タイプ	1K[洋:7.3畳 K:2.7畳]		
専有面積	23㎡	開口部方位	西
築年	1996年04月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	48,000 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	250円(月額)		
駐車場	なし		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・IHクッキングヒーター 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 BS・CS・光フ ァイバー・インターネット対応 【セキュリティ】 オートロック・宅配BOX ・インターホン 【その他】 エレベーター・自転車置場・ガス(プロパンガス) ・バルコニー/ベランダ・フローリング			
条件			
【条件】 学生限定・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認ください(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 大学生限定 [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:250円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

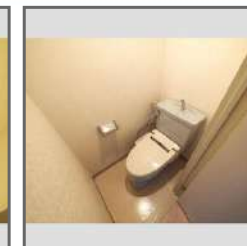
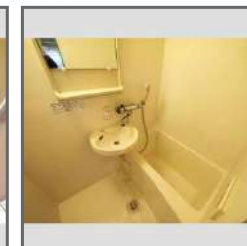
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	パーシティハウス柏木		
号室名	503 (5階部分)		
所在地	〒981-0933 宮城県仙台市青葉区柏木1丁目1番41号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩5分 東北線「仙台」バス11分「宮城交通 青葉消防署前」停 徒歩2分 仙山線「北仙台」徒歩13分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上7階 地下1階 総戸数40戸		
間取タイプ	1K[洋:7.3畳 K:2.7畳]		
専有面積	23m <sup>2</sup>	開口部方位	西
築年	1996年04月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	48,000 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	250円(月額)		
駐車場	なし		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・IHクッキングヒーター 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 BS・CS・光フ ァイバー・インターネット対応 【セキュリティ】 オートロック・宅配BOX ・インターホン 【その他】 エレベーター・自転車置場・ガス(プロパンガス) ・バルコニー/ベランダ・フローリング			
条件			
【条件】 学生限定・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 大学生限定 [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:250円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

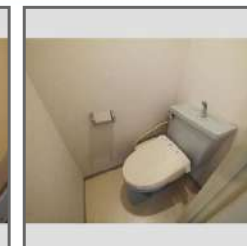
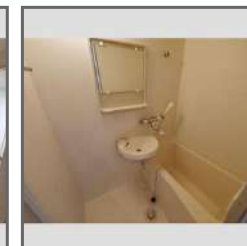
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	パーシティハウス柏木		
号室名	605 (6階部分)		
所在地	〒981-0933 宮城県仙台市青葉区柏木1丁目1番41号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩5分 東北線「仙台」バス11分「宮城交通 青葉消防署前」停 徒歩2分 仙山線「北仙台」徒歩13分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上7階 地下1階 総戸数40戸		
間取タイプ	1K[洋:7.3畳 K:2.7畳]		
専有面積	23㎡	開口部方位	西
築年	1996年04月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	48,000 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	250円(月額)		
駐車場	なし		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・IHクッキングヒーター 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 BS・CS・光フ ァイバー・インターネット対応 【セキュリティ】 オートロック・宅配BOX ・インターホン 【その他】 エレベーター・自転車置場・ガス(プロパンガス) ・バルコニー/ベランダ・フローリング			
条件			
【条件】 学生限定・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 大学生限定 [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:250円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	パーシティハウス柏木		
号室名	610 (6階部分)		
所在地	〒981-0933 宮城県仙台市青葉区柏木1丁目1番41号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩5分 東北線「仙台」バス11分「宮城交通 青葉消防署前」停 徒歩2分 仙山線「北仙台」徒歩13分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上7階 地下1階 総戸数40戸		
間取タイプ	1K[洋:7.3畳 K:2.7畳]		
専有面積	23㎡	開口部方位	西
築年	1996年04月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	48,000 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	250円(月額)		
駐車場	なし		

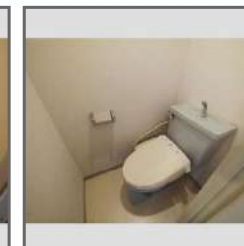
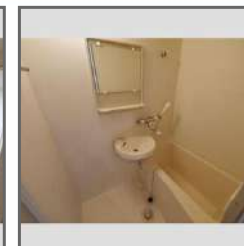
## 備考

## 設備

【位置】角部屋【キッチン】給湯器(プロパンガス)・IHクッキングヒーター【水廻り】暖房便座・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】シューズボックス【放送・通信】BS・CS・光ファイバー・インターネット対応【セキュリティ】オートロック・宅配BOX・インターホン【その他】エレベーター・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング

## 条件

【条件】学生限定・保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認ください(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 大学生限定 [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:250円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

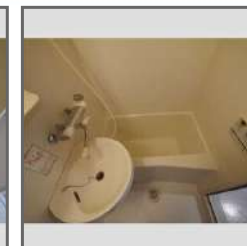
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	パーシティハウス柏木		
号室名	709 (7階部分)		
所在地	〒981-0933 宮城県仙台市青葉区柏木1丁目1番41号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩5分 東北線「仙台」バス11分「宮城交通 青葉消防署前」停 徒歩2分 仙山線「北仙台」徒歩13分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上7階 地下1階 総戸数40戸		
間取タイプ	1K[洋:7.3畳 K:2.7畳]		
専有面積	23㎡	開口部方位	西
築年	1996年04月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	48,000 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	250円(月額)		
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・IHクッキングヒーター【水廻り】暖房便座・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】シューズボックス【放送・通信】BS・CS・光ファイバー・インターネット対応【セキュリティ】オートロック・宅配BOX・インターホン【その他】エレベーター・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング			
条件			
【条件】学生限定・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認ください(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 大学生限定 [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:250円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	セブンハイツ		
号室名	102 (1階部分)		
所在地	〒980-0845 宮城県仙台市青葉区荒巻字青葉519-1372		
交通	仙台東西線「青葉山」バス4分「仙台市営バス 青葉台」停 徒歩5分 仙台東西線「八木山動物公園」徒歩27分 仙台東西線「青葉山」徒歩25分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3.3畳]		
専有面積	21㎡	開口部方位	南
築年	1996年02月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	24,000 円		
共益費・管理費	0円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	50円 (月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし / 4,400円		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器 (プロパンガス)・ガスコンロ【水廻り】 暖房便座 ・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場 (室内) 【冷暖房】 エア コン 【収納】 床下収納・シューズボックス 【セキュリティ】 インターホン (カメラ付き) 【その他】 ガス (プロパンガス)・照明・フローリング			
条件			
【条件】 フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます)PRO [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚

・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 継続保証料1万/年 (初回保証料:貸主負担) 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：50円 (月額)・室内抗菌コート：14,300円 (契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード (火災保険付帯)：2,420円 (月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

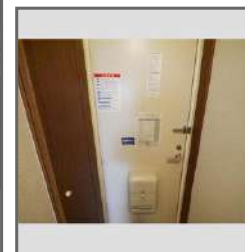
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	グランディール子平町		
号室名	101 (1階部分)		
所在地	〒981-0944 宮城県仙台市青葉区子平町8番14号		
交通	仙山線「東北福祉大前」徒歩10分 東北線「仙台」バス27分「仙台市営バス 子平町・壽徳寺前」停 徒歩3分 [バス]「仙台市営バス 国見小学校前」停 徒歩5分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:6.7畳 K:1.9畳]		
専有面積	22.3㎡	開口部方位	東
築年	1996年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	34,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	200円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 8,800円		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】BS・CS 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】自転車置場・ガス(プロパンガス)・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：200円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	グランディール子平町		
号室名	105 (1階部分)		
所在地	〒981-0944 宮城県仙台市青葉区子平町8番14号		
交通	仙山線「東北福祉大前」徒歩10分 東北線「仙台」バス27分「仙台市営バス 子平町・壽徳寺前」停 徒歩3分 [バス]「仙台市営バス 国見小学校前」停 徒歩5分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:6.7畳 K:1.9畳]		
専有面積	22.3㎡	開口部方位	東
築年	1996年04月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	34,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	200円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 8,800円		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ【水廻り】 暖房便座 ・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エア コン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 BS・CS 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 自転車置場・ガス(プロパン ガス)・フローリング			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：  
保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：200円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	グランディール子平町		
号室名	205 (2階部分)		
所在地	〒981-0944 宮城県仙台市青葉区子平町8番14号		
交通	仙山線「東北福祉大前」徒歩10分 東北線「仙台」バス27分「仙台市営バス 子平町・壽徳寺前」停 徒歩3分 [バス]「仙台市営バス 国見小学校前」停 徒歩5分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:6.7畳 K:1.9畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	22.3㎡	開口部方位	東
築年	1996年04月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年2月下旬		
賃料	36,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	200円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 8,800円		
備考			
設備			
【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン【収納】ロフト付・シューズボックス【放送・通信】BS・CS【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】自転車置場・ガス(プロパンガス)・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:200円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

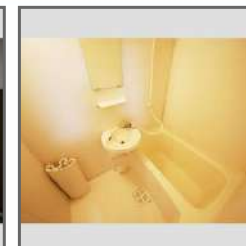
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	グランディール子平町		
号室名	206 (2階部分)		
所在地	〒981-0944 宮城県仙台市青葉区子平町8番14号		
交通	仙山線「東北福祉大前」徒歩10分 東北線「仙台」バス27分「仙台市営バス 子平町・壽徳寺前」停 徒歩3分 [バス]「仙台市営バス 国見小学校前」停 徒歩5分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:6.7畳 K:2.9畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	22.3㎡	開口部方位	東
築年	1996年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	36,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	200円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 8,800円		
備考			
設備			
【位置】角部屋・最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】ロフト付・シューズボックス 【放送・通信】BS・CS 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】自転車置場・ガス(プロパンガス)・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:200円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

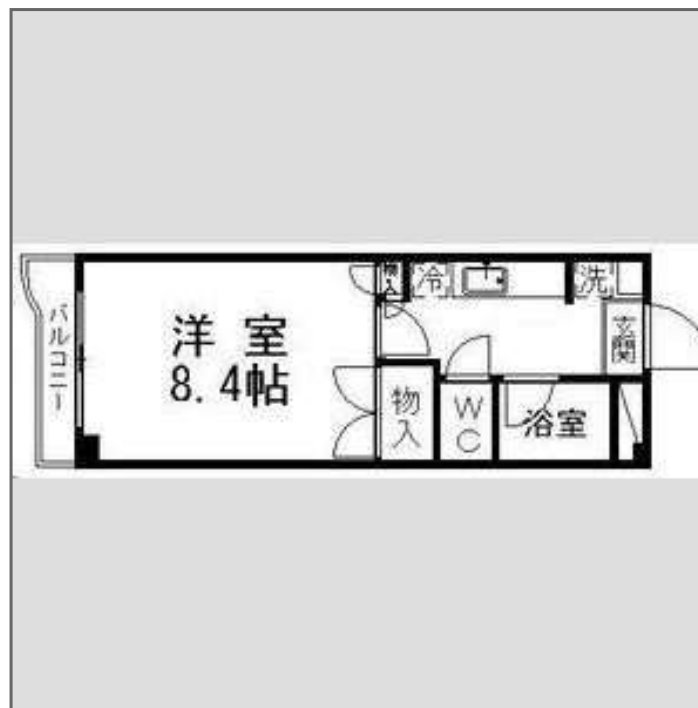
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	コーポ878桜木		
号室名	207 (2階部分)		
所在地	〒982-0835 宮城県仙台市太白区桜木町16番23号		
交通	仙台東西線「八木山動物公園」徒歩13分 東北線「仙台」バス18分「仙台市営バス TBC本社前」停 徒歩6分 仙台南北線「長町南」バス25分「宮城交通 八木山ペニーランド前」停 徒歩7分		
建築構造	鉄骨造 地上3階 総戸数21戸		
間取タイプ	1K[洋:8.4畳 K:3.1畳]		
専有面積	26.9㎡	開口部方位	南
築年	1988年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	32,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	0ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ごみ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・家電付・照明・日当たり良好			
条件			
【条件】 フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	コーポ878桜木		
号室名	305 (3階部分)		
所在地	〒982-0835 宮城県仙台市太白区桜木町16番23号		
交通	仙台東西線「八木山動物公園」徒歩13分 東北線「仙台」バス18分「仙台市営バス TBC本社前」停 徒歩6分 仙台南北線「長町南」バス25分「宮城交通 八木山ペニーランド前」停 徒歩7分		
建築構造	鉄骨造 地上3階 総戸数21戸		
間取タイプ	1K[洋:8.4畳 K:3.1畳]		
専有面積	26.9㎡	開口部方位	南
築年	1988年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	33,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	0ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		

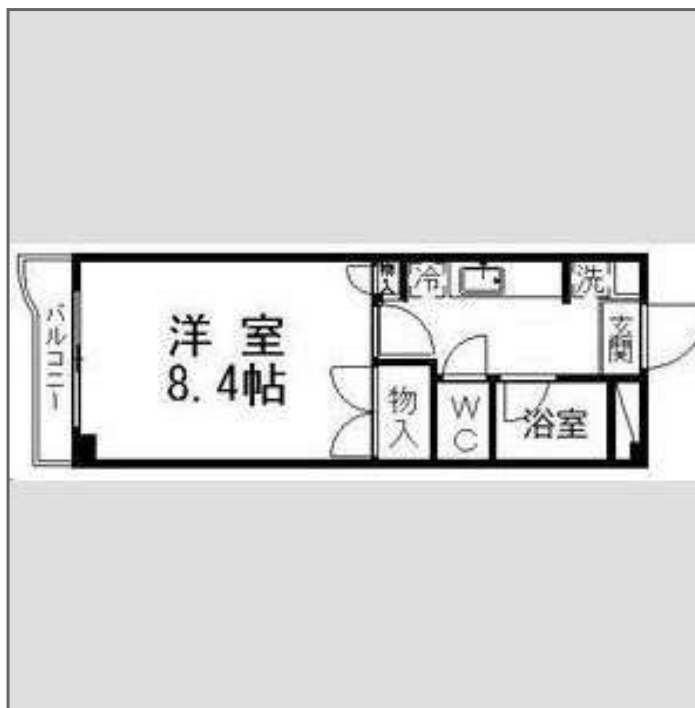
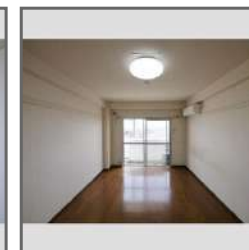
## 備考

## 設備

【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】暖房便座・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】専用ゴミ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・家電付・照明・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料：3,000円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ティエラサザンクロス		
号室名	103 (1階部分)		
所在地	〒984-0071 宮城県仙台市若林区東九番丁1番地		
交通	仙台北線「五橋」徒歩6分 東北線「仙台」徒歩19分 仙台東西線「連坊」徒歩11分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:7.3畳 K:2.9畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	23.4㎡	開口部方位	南
築年	1997年02月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	48,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし / 11,000円		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャフトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 ロフト付・シューズボックス 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

**東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター**

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ティエラサザンクロス		
号室名	104 (1階部分)		
所在地	〒984-0071 宮城県仙台市若林区東九番丁1番地		
交通	仙台南北線「五橋」徒歩6分 東北線「仙台」徒歩19分 仙台東西線「連坊」徒歩11分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:7.3畳 K:2.9畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	23.4㎡	開口部方位	南
築年	1997年02月		
現況/入居時期	空室 / 2026年2月中旬		
賃料	48,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし / 11,000円		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャフトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 ロフト付・シューズボックス 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社: 保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険: 保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート: 14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯): 2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ティエラ早坂		
号室名	103 (1階部分)		
所在地	〒980-0845 宮城県仙台市青葉区荒巻字青葉519-1362		
交通	仙台東西線「青葉山」徒歩24分 [バス]「仙台市営バス 青葉台」停 徒歩4分 仙台東西線「八木山動物公園」徒歩28分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数12戸		
間取タイプ	1K[洋:8.2畳 K:2.9畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	23.6㎡	開口部方位	南西
築年	1997年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	28,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	50円 (月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし / 2,750円		

## 備考

## 設備

【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】ロフト付・シューズボックス【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】専用ごみ置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:50円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ティエラ早坂		
号室名	105 (1階部分)		
所在地	〒980-0845 宮城県仙台市青葉区荒巻字青葉519-1362		
交通	仙台東西線「青葉山」徒歩24分 [バス]「仙台市営バス 青葉台」停 徒歩4分 仙台東西線「八木山動物公園」徒歩28分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数12戸		
間取タイプ	1K[洋:8.2畳 K:2.9畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	23.6㎡	開口部方位	南西
築年	1997年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	28,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	50円 (月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし / 2,750円		

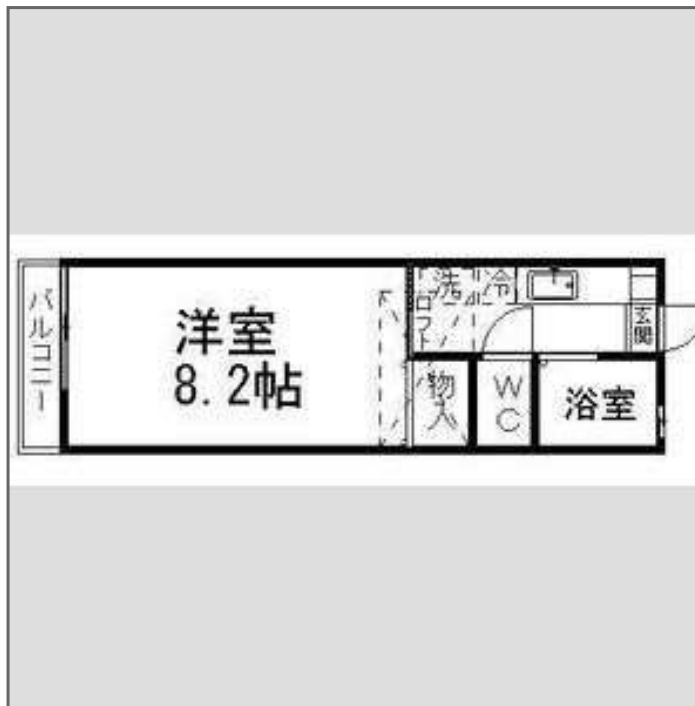
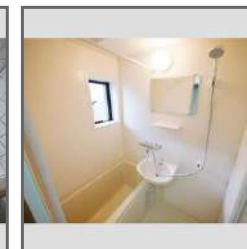
## 備考

## 設備

【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】ロフト付・シューズボックス【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】専用ごみ置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:50円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

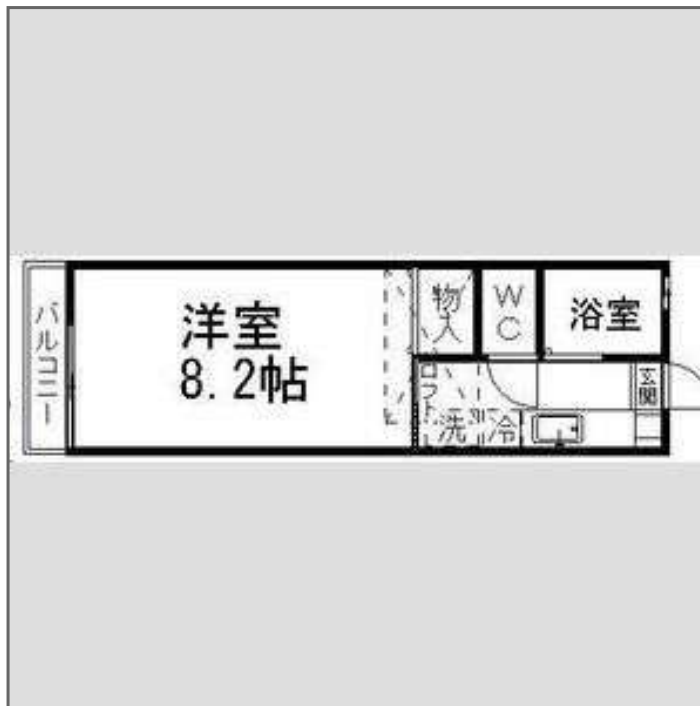
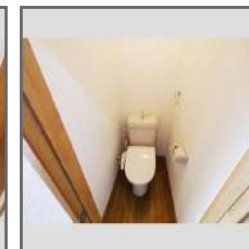
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ティエラ早坂		
号室名	106 (1階部分)		
所在地	〒980-0845 宮城県仙台市青葉区荒巻字青葉519-1362		
交通	仙台東西線「青葉山」徒歩24分 [バス]「仙台市営バス 青葉台」停 徒歩4分 仙台東西線「八木山動物公園」徒歩28分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数12戸		
間取タイプ	1K[洋:8.2畳 K:2.9畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	23.6㎡	開口部方位	南西
築年	1997年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	28,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	50円 (月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし / 2,750円		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 ロフト付・シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ごみ置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：50円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

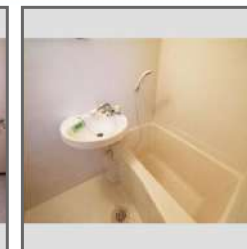
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	グリーンドミトリー		
号室名	102 (1階部分)		
所在地	〒981-0915 宮城県仙台市青葉区通町2丁目2番1号		
交通	仙台南北線「北仙台」徒歩9分 仙山線「北仙台」徒歩9分 仙台南北線「北四番丁」徒歩12分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:9.3畳 K:5.2畳]		
専有面積	30㎡	開口部方位	南
築年	1997年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	52,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	250円(月額)		
駐車場	近隣駐車場利用可能(5m) / 11,000円		
	隣地駐車場11,000円 都度空き確認		
備考			
設備			
【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【放送・通信】BS・CS【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:250円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ティエラム		
号室名	205 (2階部分)		
所在地	〒980-0865 宮城県仙台市青葉区川内亀岡町2番地		
交通	仙台東西線「川内」徒歩4分 仙台南線「広瀬通」徒歩38分 [バス]「仙台市営バス 川内亀岡」停 徒歩2分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:7.5畳 K:4.4畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	26.8㎡	開口部方位	南西
築年	1997年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	56,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 8,800円		
備考			
設備			
【位置】角部屋・最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャフトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】ロフト付・シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】学生限定・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 東北大生限定 [その他費用] 口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

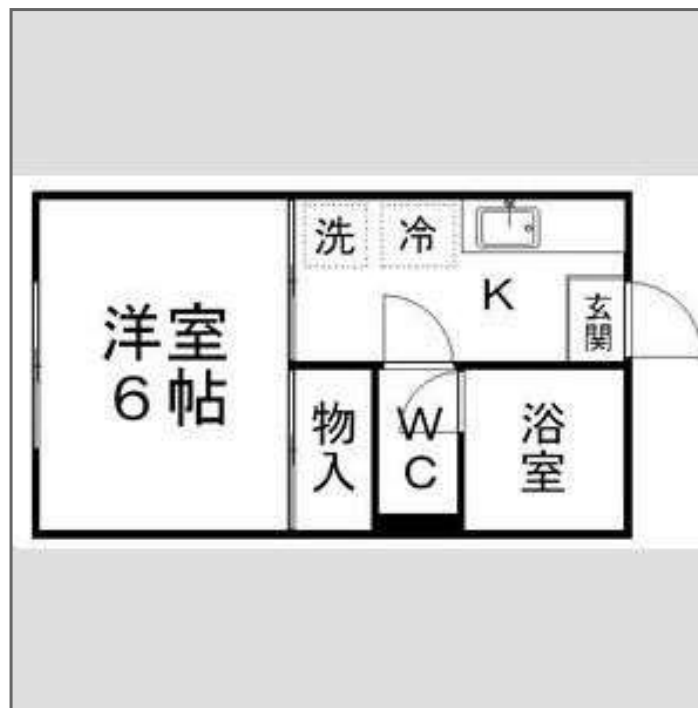
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	コーポ青葉		
号室名	102 (1階部分)		
所在地	〒980-0865 宮城県仙台市青葉区川内亀岡町2番地		
交通	仙台東西線「川内」徒歩4分 東北線「仙台」バス18分「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩3分 仙台東西線「国際センター」徒歩15分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3.1畳]		
専有面積	21.5㎡	開口部方位	南西
築年	1983年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	35,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	2ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	定期借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 8,800円		
	敷金2ヶ月		
備 考			
設 備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 ガス(プロパンガス)・フローリング・日当たり良好			
条 件			
【条件】 学生限定・保証会社利用可能			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 定期借家契約(2年) 東北大生限定 [その他費用] 口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社: 保証会社利用可能 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険: 保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費: 100円(月額)・室内抗菌コート: 14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯): 2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	コーポ青葉		
号室名	201 (2階部分)		
所在地	〒980-0865 宮城県仙台市青葉区川内亀岡町2番地		
交通	仙台東西線「川内」徒歩4分 東北線「仙台」バス18分「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩3分 仙台東西線「国際センター」徒歩15分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	1K[和:6畳 K:3.1畳]		
専有面積	21.5㎡	開口部方位	南西
築年	1983年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	35,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	2ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	0円		
契約期間	定期借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 8,800円		
	敷金2ヶ月		
備 考			
設 備			
【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 ガス(プロパンガス)・日当たり良好			
条 件			
【条件】 学生限定・保証会社利用可能			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

**特記事項：**

画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 定期借家契約(2年) 東北大生限定 [その他費用] 口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
 ・保証会社：保証会社利用可能 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：100円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

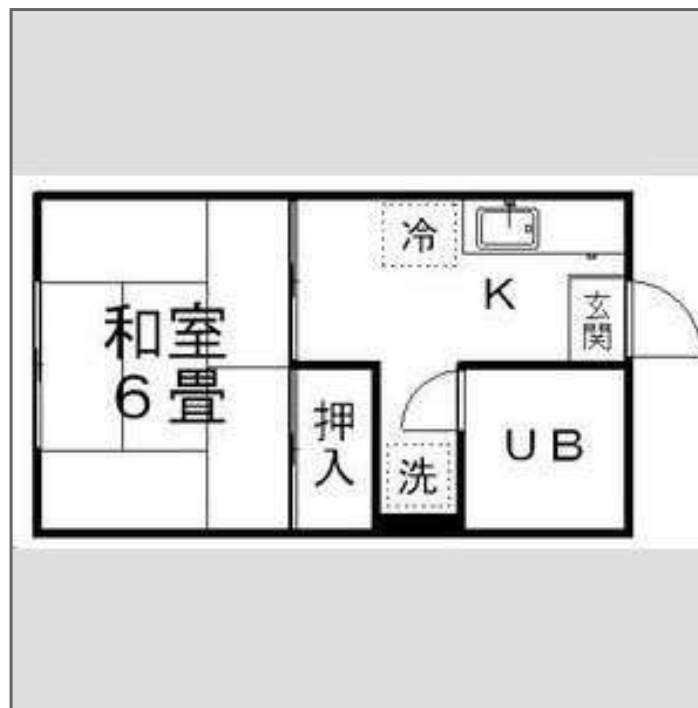
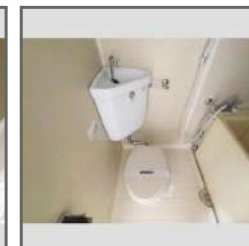
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	コーポ青葉		
号室名	202 (2階部分)		
所在地	〒980-0865 宮城県仙台市青葉区川内亀岡町2番地		
交通	仙台東西線「川内」徒歩4分 東北線「仙台」バス18分「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩3分 仙台東西線「国際センター」徒歩15分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	1K[和:6畳 K:3.1畳]		
専有面積	21.5㎡	開口部方位	南西
築年	1983年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	35,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	2ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	定期借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 8,800円 敷金2ヶ月		
備 考			
設 備			
【位置】最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】シャワートイレ・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(プロパンガス)・日当たり良好			
条 件			
【条件】学生限定・保証会社利用可能			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 定期借家契約(2年) 東北大生限定 [その他費用] 口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社:保証会社利用可能 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ドウェリング齋藤16		
号室名	105 (1階部分)		
所在地	〒980-0801 宮城県仙台市青葉区木町通2丁目3番42号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩7分 仙山線「北仙台」徒歩20分 [バス]「仙台市営バス 東北大学病院前」停 徒歩4分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数18戸		
間取タイプ	1K[洋:7畳 K:2.6畳]		
専有面積	21.2㎡	開口部方位	南
築年	1985年08月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	36,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	170円(月額)		
駐車場	なし		

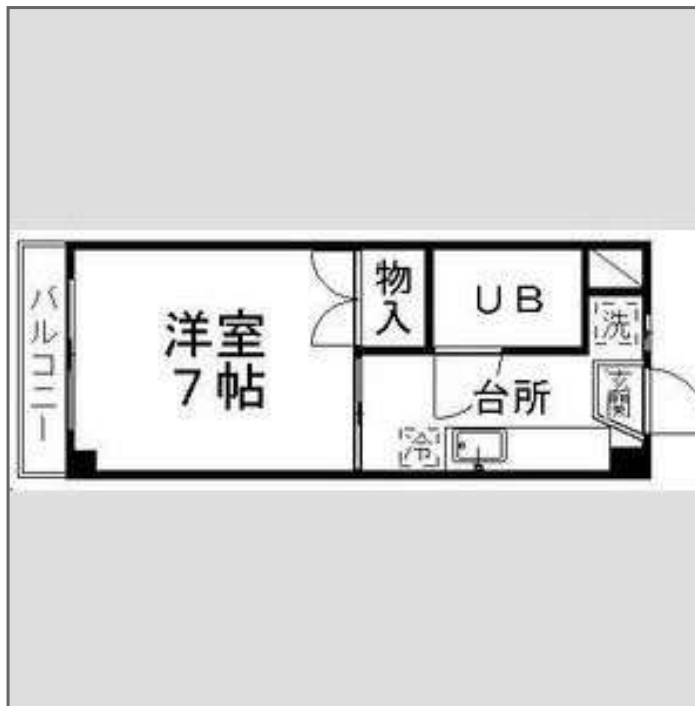
## 備考

## 設備

【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】BS・光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン 【その他】ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】フリーレント・保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます)PRO [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 継続保証料1万/年 (初回保証料:貸主負担) 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・町内会費:170円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ドウェリング齋藤16		
号室名	205 (2階部分)		
所在地	〒980-0801 宮城県仙台市青葉区木町通2丁目3番42号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩7分 仙山線「北仙台」徒歩20分 [バス]「仙台市営バス 東北大学病院前」停 徒歩4分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数18戸		
間取タイプ	1K[洋:7畳 K:2.6畳]		
専有面積	21.2㎡	開口部方位	南
築年	1985年08月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	38,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	170円(月額)		
駐車場	なし		

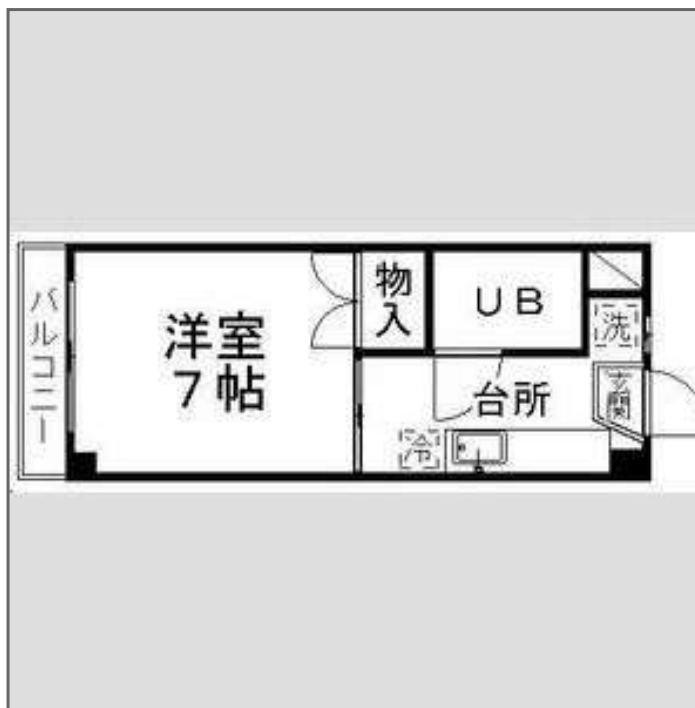
## 備考

## 設備

【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【放送・通信】BS・光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】フリーレント・保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます)PRO [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 継続保証料1万/年 (初回保証料:貸主負担) 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・町内会費:170円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

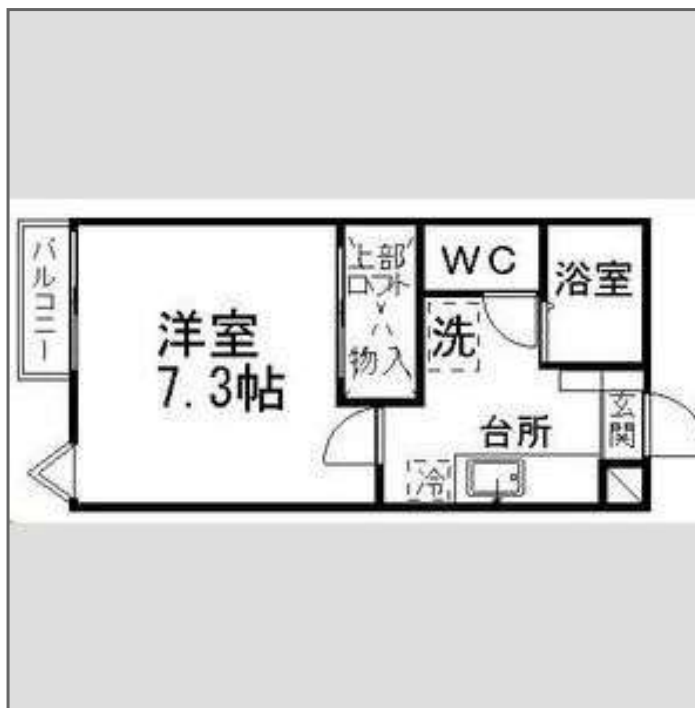
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	コーボ橋		
号室名	102 (1階部分)		
所在地	〒980-0866 宮城県仙台市青葉区川内三十人町5-89		
交通	仙台東西線「川内」徒歩15分 仙台東西線「青葉山」徒歩16分 [バス]「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩14分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:7.3畳 K:3.2畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	24.4㎡	開口部方位	東南
築年	1998年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月中旬		
賃料	44,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 4,400円 現地確認(大型不可)		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 ロフト付・シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ごみ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

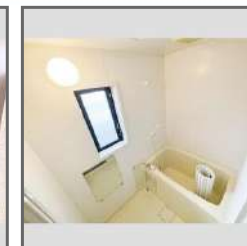
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	レジデンスカレッジ		
号室名	202 (2階部分)		
所在地	〒980-0865 宮城県仙台市青葉区川内亀岡町66-20		
交通	仙台東西線「川内」徒歩4分 [バス]「仙台市営バス 川内駅」停 徒歩4分 東北線「仙台」バス23分「仙台市営バス 交通公園・三居沢水力発電所前」停 徒歩12分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3.4畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	26㎡	開口部方位	南西
築年	1998年07月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	52,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし / 6,600円 隣接「Crearge川内」駐車場		
備考			
設備			
【位置】最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】ロフト付・シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】宅配BOX・インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ドミールサンク		
号室名	202 (2階部分)		
所在地	〒980-0866 宮城県仙台市青葉区川内三十人町49-299		
交通	仙台東西線「川内」徒歩11分 仙台南線「広瀬通」徒歩40分 [バス]「仙台市営バス 川内三十人町」停 徒歩2分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	1K[洋:6.2畳 K:2.9畳]		
専有面積	21㎡	開口部方位	南
築年	1996年07月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	48,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	50円 (月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 8,800円		

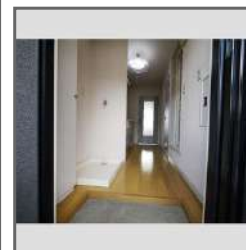
## 備考

## 設備

【位置】最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】BS・CS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:50円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ソレイユ宮城野I		
号室名	207 (2階部分)		
所在地	〒983-0045 宮城県仙台市宮城野区宮城野1丁目21番21号		
交通	仙石線「榴ヶ岡」徒歩8分 仙台東西線「連坊」徒歩13分 仙台東西線「宮城野通」徒歩18分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階 総戸数35戸		
間取タイプ	1K[洋:7畳 K:3畳]		
専有面積	20.5㎡	開口部方位	南西
築年	1988年05月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月上旬		
賃料	43,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	300円(月額)		
駐車場	なし		

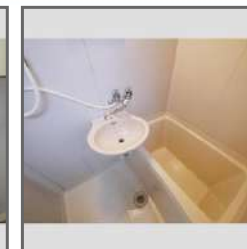
## 備考

## 設備

【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】シューズボックス【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き)【その他】専用ごみ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・町内会費:300円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ソレイユ宮城野I		
号室名	310 (3階部分)		
所在地	〒983-0045 宮城県仙台市宮城野区宮城野1丁目21番21号		
交通	仙石線「榴ヶ岡」徒歩8分 仙台東西線「連坊」徒歩13分 仙台東西線「宮城野通」徒歩18分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階 総戸数35戸		
間取タイプ	1K[洋:7畳 K:3.3畳]		
専有面積	24.7㎡	開口部方位	南西
築年	1988年05月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月下旬		
賃料	44,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	300円(月額)		
駐車場	なし		

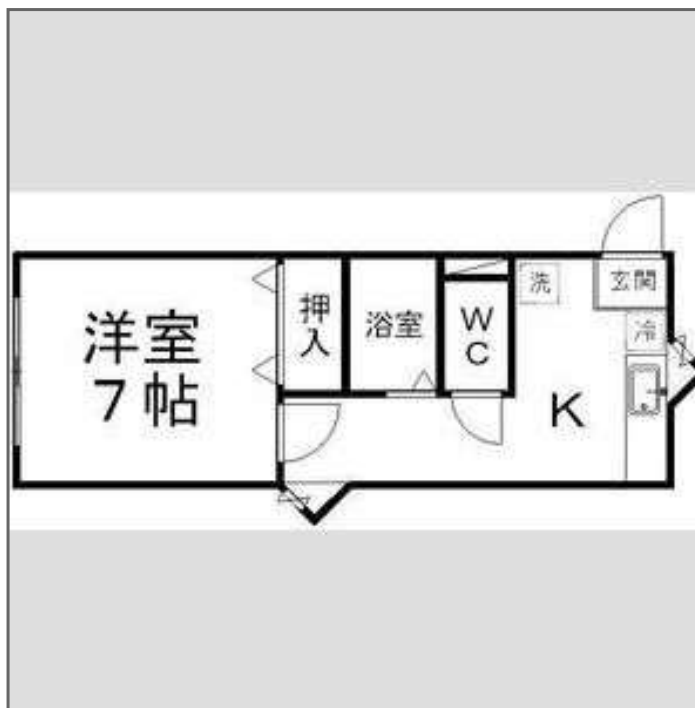
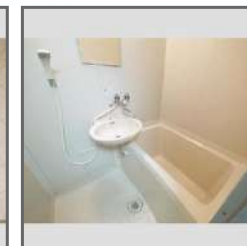
## 備考

## 設備

【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・町内会費:300円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ソレイユ宮城野I		
号室名	403 (4階部分)		
所在地	〒983-0045 宮城県仙台市宮城野区宮城野1丁目21番21号		
交通	仙石線「榴ヶ岡」徒歩8分 仙台東西線「連坊」徒歩13分 仙台東西線「宮城野通」徒歩18分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階 総戸数35戸		
間取タイプ	1K[洋:7畳 K:3畳]		
専有面積	20.5㎡	開口部方位	南西
築年	1988年05月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	43,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	300円(月額)		
駐車場	なし		

## 備考

## 設備

【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】暖房便座・シャフトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】シューズボックス【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き)【その他】専用ごみ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・町内会費 300円/月  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・町内会費:300円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

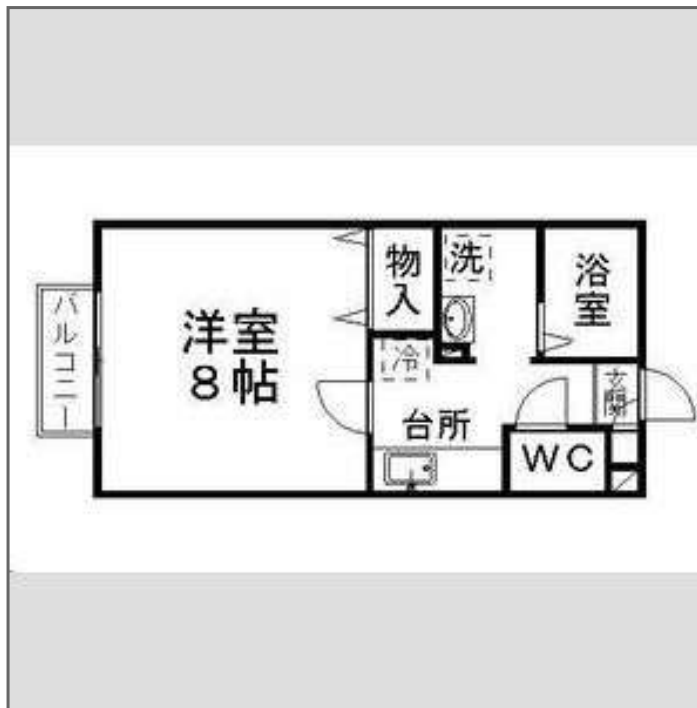
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	レジデンスパセオ		
号室名	102 (1階部分)		
所在地	〒981-0933 宮城県仙台市青葉区柏木2丁目5番21号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩19分 東北線「仙台」バス16分「仙台市営バス 教会前」停 徒歩2分 仙山線「北山」徒歩20分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3.5畳]		
専有面積	26.4㎡	開口部方位	東
築年	1998年09月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	47,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 8,800円 No.1は軽自動車限定		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 ケーブルTV 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ごみ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明・フローリング			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 学生の場合東北大生希望 [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	レジデンスパセオ		
号室名	105 (1階部分)		
所在地	〒981-0933 宮城県仙台市青葉区柏木2丁目5番21号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩19分 東北線「仙台」バス16分「仙台市営バス 教会前」停 徒歩2分 仙山線「北山」徒歩20分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3.5畳]		
専有面積	26.4㎡	開口部方位	東
築年	1998年09月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	47,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 8,800円 No.1は軽自動車限定		
	備考		
	設備		
	【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 ケーブルTV 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ごみ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明・フローリング		
	条件		
	【条件】 保証会社利用必須		



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 学生の場合東北大生希望 [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

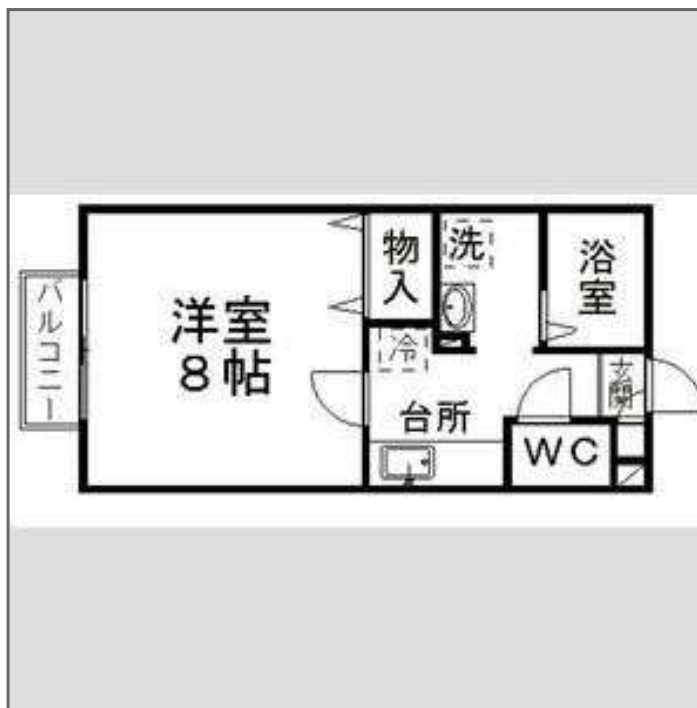
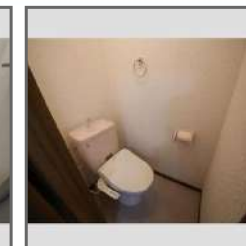
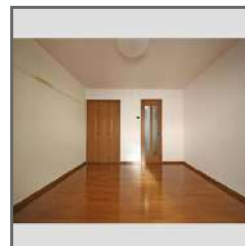
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	レジデンスパセオ		
号室名	202 (2階部分)		
所在地	〒981-0933 宮城県仙台市青葉区柏木2丁目5番21号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩19分 東北線「仙台」バス16分「仙台市営バス 教会前」停 徒歩2分 仙山線「北山」徒歩20分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3.5畳]		
専有面積	26.4㎡	開口部方位	東
築年	1998年09月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	48,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 8,800円 No.1は軽自動車限定		
備考			
設備			
【位置】最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】ケーブルTV 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	コーポ一見		
号室名	102 (1階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡5丁目8番8号		
交通	[バス]「仙台市営バス 八幡五丁目」停 徒歩1分 仙台北線「北四番丁」徒歩33分 仙山線「国見」徒歩17分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3.4畳]		
専有面積	22.6㎡	開口部方位	南
築年	1982年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	28,000 円		
共益費・管理費	0円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 3,300円		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャフトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【放送・通信】 ケーブルTV 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 ガス(プロパンガス)・フローリング			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社: 保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険: 保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート: 14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯): 2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

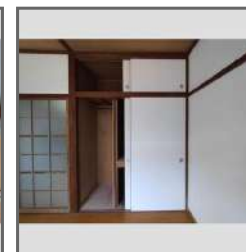
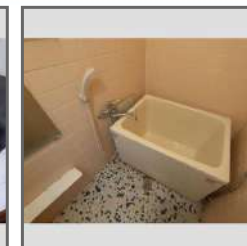
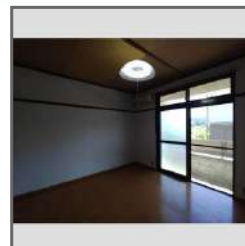
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	コーポ一見		
号室名	103 (1階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡5丁目8番8号		
交通	[バス]「仙台市営バス 八幡五丁目」停 徒歩1分 仙台北線「北四番丁」徒歩33分 仙山線「国見」徒歩17分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3.4畳]		
専有面積	22.6㎡	開口部方位	南
築年	1982年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	28,000 円		
共益費・管理費	0円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 3,300円		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャフトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【放送・通信】 ケーブルTV 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 ガス(プロパンガス)・フローリング			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

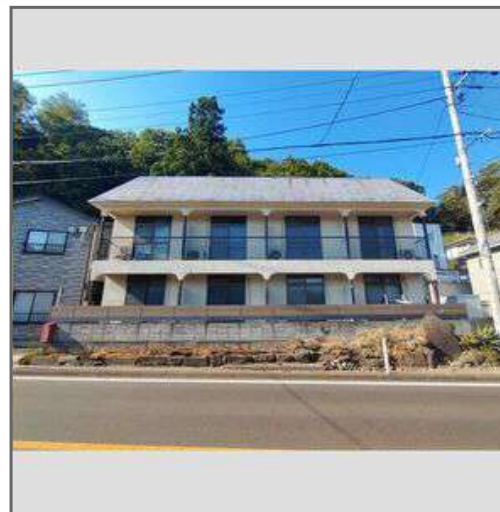
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	コーポ一見		
号室名	203 (2階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡5丁目8番8号		
交通	[バス]「仙台市営バス 八幡五丁目」停 徒歩1分 仙台北線「北四番丁」徒歩33分 仙山線「国見」徒歩17分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3.4畳]		
専有面積	22.6㎡	開口部方位	南
築年	1982年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	28,000 円		
共益費・管理費	0円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 3,300円		
備考			
設備			
【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】暖房便座・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【放送・通信】ケーブルTV【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】ガス(プロパンガス)・バルコニー・ベランダ・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

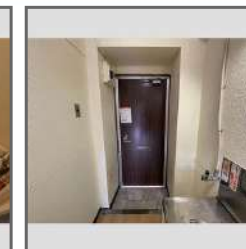
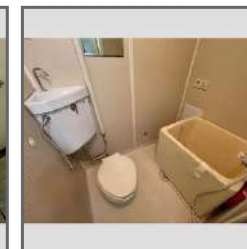
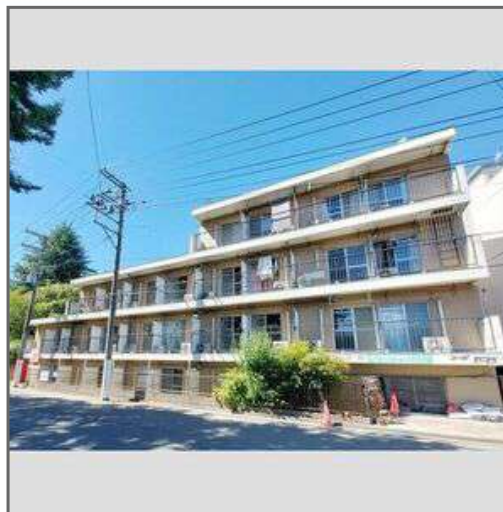
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	コーポさいとう		
号室名	106 (1階部分)		
所在地	〒980-0874 宮城県仙台市青葉区角五郎1丁目1番14号		
交通	仙台東西線「国際センター」徒歩14分 仙台北線「北四番丁」徒歩21分 [バス]「仙台市営バス 尚綱学院中学高校前」停 徒歩3分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階 地下1階 総戸数28戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:1.5畳]		
専有面積	17㎡	開口部方位	南
築年	1983年02月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	23,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	150円(月額)		
駐車場	なし		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【冷暖房】 エアコン 【放送・通信】 光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 ガス(プロパンガス)			
条件			
【条件】 フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます)T0+ [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料：3,000円(月額)・町内会費：150円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	プチレジョン柏木		
号室名	202 (2階部分)		
所在地	〒981-0933 宮城県仙台市青葉区柏木1丁目8番19号		
交通	仙台南北線「北四番丁」徒歩15分 仙山線「北仙台」徒歩20分 [バス]「仙台市営バス 歯学部・東北会病院前」停 徒歩2分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数18戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:2.5畳]		
専有面積	19.6㎡	開口部方位	南
築年	1984年07月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	33,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		

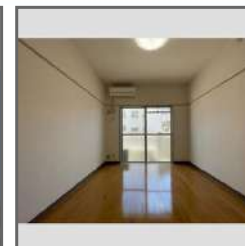
## 備考

## 設備

【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ【水廻り】洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】シューズボックス【放送・通信】光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	プチレジョン柏木		
号室名	204 (2階部分)		
所在地	〒981-0933 宮城県仙台市青葉区柏木1丁目8番19号		
交通	仙台南北線「北四番丁」徒歩15分 仙山線「北仙台」徒歩20分 [バス]「仙台市営バス 歯学部・東北会病院前」停 徒歩2分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数18戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:2.5畳]		
専有面積	19.6㎡	開口部方位	南
築年	1984年07月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	36,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		

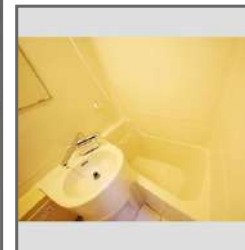
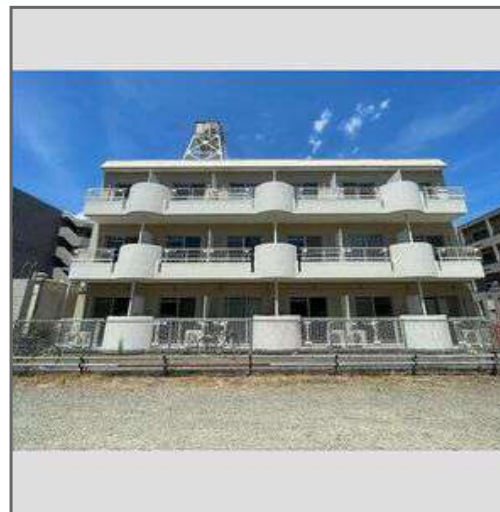
## 備考

## 設備

【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ【水廻り】洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】シューズボックス【放送・通信】光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	プチレジョン柏木		
号室名	301 (3階部分)		
所在地	〒981-0933 宮城県仙台市青葉区柏木1丁目8番19号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩15分 仙山線「北仙台」徒歩20分 [バス]「仙台市営バス 歯学部・東北会病院前」停 徒歩2分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数18戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:2.5畳]		
専有面積	19.6㎡	開口部方位	南
築年	1984年07月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	37,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		

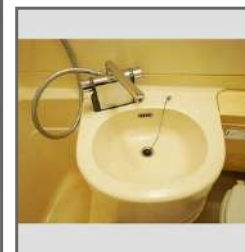
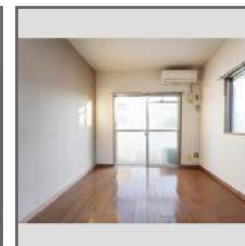
## 備考

## 設備

【位置】角部屋・最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	プチレジョン柏木		
号室名	302 (3階部分)		
所在地	〒981-0933 宮城県仙台市青葉区柏木1丁目8番19号		
交通	仙台南北線「北四番丁」徒歩15分 仙山線「北仙台」徒歩20分 [バス]「仙台市営バス 歯学部・東北会病院前」停 徒歩2分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数18戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:2.5畳]		
専有面積	19.6㎡	開口部方位	南
築年	1984年07月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	33,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		

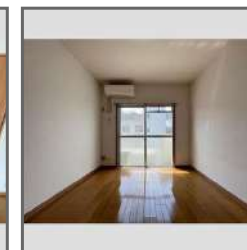
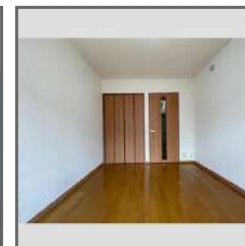
## 備考

## 設備

【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【放送・通信】光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	プチレジョン柏木		
号室名	305 (3階部分)		
所在地	〒981-0933 宮城県仙台市青葉区柏木1丁目8番19号		
交通	仙台南北線「北四番丁」徒歩15分 仙山線「北仙台」徒歩20分 [バス]「仙台市営バス 歯学部・東北会病院前」停 徒歩2分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数18戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:2.5畳]		
専有面積	19.6㎡	開口部方位	南
築年	1984年07月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	33,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		

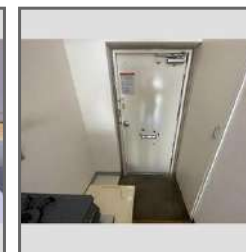
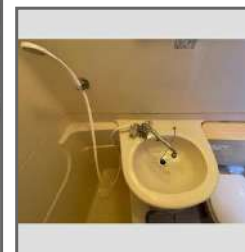
## 備考

## 設備

【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【放送・通信】光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

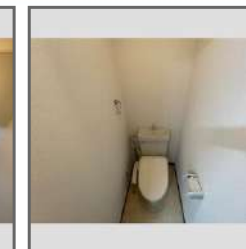
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	小松グリーンハイツ		
号室名	101 (1階部分)		
所在地	〒982-0833 宮城県仙台市太白区八木山弥生町23番23号		
交通	[バス]「仙台市営バス 萩ヶ丘」停 徒歩6分 仙台東西線「八木山動物公園」バス12分「仙台市営バス 緑ヶ丘四丁目」停 徒歩12分 仙台南線「長町南」徒歩28分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数30戸		
間取タイプ	1K[洋:9.3畳 K:4.7畳]		
専有面積	31.4㎡	開口部方位	南
築年	2000年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	33,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	80円 (月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 3,300円 P1・10は斜面より小石転がるケースあり		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】オートロック・インターホン 【その他】専用ゴミ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：80円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	小松グリーンハイツ		
号室名	102 (1階部分)		
所在地	〒982-0833 宮城県仙台市太白区八木山弥生町23番23号		
交通	[バス]「仙台市営バス 萩ヶ丘」停 徒歩6分 仙台東西線「八木山動物公園」バス12分「仙台市営バス 緑ヶ丘四丁目」停 徒歩12分 仙台南線「長町南」徒歩28分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数30戸		
間取タイプ	1K[洋:9.3畳 K:4.7畳]		
専有面積	31.4㎡	開口部方位	南
築年	2000年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	33,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	80円 (月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 3,300円		
	P1・10は斜面より小石転がるケースあり		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器 (プロパンガス) ・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場 (室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 オートロック・インターホン 【その他】 専用ゴミ置場・自転車置場・ガス (プロパンガス) ・バルコニー / ベランダ・照明・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】 フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合 (保証会社へ加入必須 / 退去時にクリーニング費用がかかります) <タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい (案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用] 口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分 (最低3万) 継続保証料: 1万/年 月額保証料: 賃料等の1%もしくは口座振400円 (利用会社による) ・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：80円 (月額) ・室内抗菌コート：14,300円 (契約時) ・賃貸住宅総合補償スタンダード (火災保険付帯)：2,420円 (月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

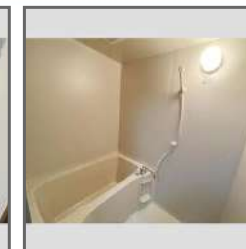
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	小松グリーンハイツ		
号室名	103 (1階部分)		
所在地	〒982-0833 宮城県仙台市太白区八木山弥生町23番23号		
交通	[バス]「仙台市営バス 萩ヶ丘」停 徒歩6分 仙台東西線「八木山動物公園」バス12分「仙台市営バス 緑ヶ丘四丁目」停 徒歩12分 仙台南線「長町南」徒歩28分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数30戸		
間取タイプ	1K[洋:9.3畳 K:4.7畳]		
専有面積	31.4㎡	開口部方位	南
築年	2000年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	33,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	80円 (月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 3,300円		
	P1・10は斜面より小石転がるケースあり		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器 (プロパンガス) ・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場 (室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 オートロック・インターホン 【その他】 専用ゴミ置場・自転車置場・ガス (プロパンガス) ・バルコニー / ベランダ・照明・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】 フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合 (保証会社へ加入必須 / 退去時にクリーニング費用がかかります) <タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい (案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用] 口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分 (最低3万) 継続保証料: 1万/年 月額保証料: 賃料等の1%もしくは口座振400円 (利用会社による) ・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：80円 (月額) ・室内抗菌コート：14,300円 (契約時) ・賃貸住宅総合補償スタンダード (火災保険付帯)：2,420円 (月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

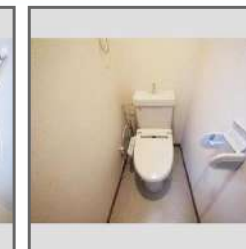
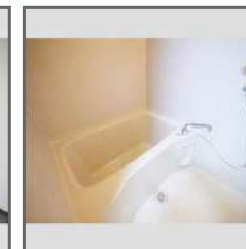
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	小松グリーンハイツ		
号室名	106 (1階部分)		
所在地	〒982-0833 宮城県仙台市太白区八木山弥生町23番23号		
交通	[バス]「仙台市営バス 萩ヶ丘」停 徒歩6分 仙台東西線「八木山動物公園」バス12分「仙台市営バス 緑ヶ丘四丁目」停 徒歩12分 仙台南線「長町南」徒歩28分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数30戸		
間取タイプ	1K[洋:9.3畳 K:4.7畳]		
専有面積	31.4㎡	開口部方位	南
築年	2000年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	33,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	80円 (月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 3,300円		
	P1・10は斜面より小石転がるケースあり		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器 (プロパンガス) ・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場 (室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 オートロック・インターホン 【その他】 専用ゴミ置場・自転車置場・ガス (プロパンガス) ・バルコニー / ベランダ・照明・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】 フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合 (保証会社へ加入必須 / 退去時にクリーニング費用がかかります) <タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい (案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用] 口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分 (最低3万) 継続保証料: 1万/年 月額保証料: 賃料等の1%もしくは口座振400円 (利用会社による) ・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：80円 (月額) ・室内抗菌コート：14,300円 (契約時) ・賃貸住宅総合補償スタンダード (火災保険付帯)：2,420円 (月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

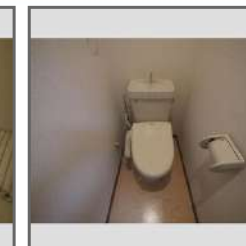
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	小松グリーンハイツ		
号室名	107 (1階部分)		
所在地	〒982-0833 宮城県仙台市太白区八木山弥生町23番23号		
交通	[バス]「仙台市営バス 萩ヶ丘」停 徒歩6分 仙台東西線「八木山動物公園」バス12分「仙台市営バス 緑ヶ丘四丁目」停 徒歩12分 仙台南線「長町南」徒歩28分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数30戸		
間取タイプ	1K[洋:9.3畳 K:4.7畳]		
専有面積	31.4㎡	開口部方位	南
築年	2000年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	33,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	80円 (月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 3,300円		
	P1・10は斜面より小石転がるケースあり		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器 (プロパンガス) ・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場 (室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 オートロック・インターホン 【その他】 専用ゴミ置場・自転車置場・ガス (プロパンガス) ・バルコニー / ベランダ・照明・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】 フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合 (保証会社へ加入必須 / 退去時にクリーニング費用がかかります) <タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい (案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用] 口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分 (最低3万) 継続保証料: 1万/年 月額保証料: 賃料等の1%もしくは口振400円 (利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：80円 (月額) ・室内抗菌コート：14,300円 (契約時) ・賃貸住宅総合補償スタンダード (火災保険付帯)：2,420円 (月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

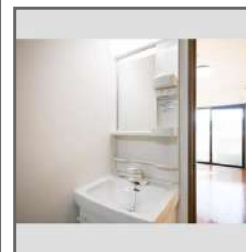
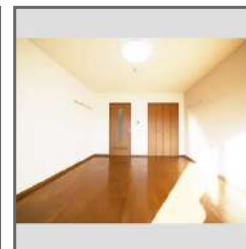
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	小松グリーンハイツ		
号室名	108 (1階部分)		
所在地	〒982-0833 宮城県仙台市太白区八木山弥生町23番23号		
交通	[バス]「仙台市営バス 萩ヶ丘」停 徒歩6分 仙台東西線「八木山動物公園」バス12分「仙台市営バス 緑ヶ丘四丁目」停 徒歩12分 仙台南線「長町南」徒歩28分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数30戸		
間取タイプ	1K[洋:9.3畳 K:4.7畳]		
専有面積	31.4㎡	開口部方位	南
築年	2000年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	33,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	80円 (月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 3,300円		
	P1・10は斜面より小石転がるケースあり		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器 (プロパンガス) ・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場 (室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 オートロック・インターホン 【その他】 専用ゴミ置場・自転車置場・ガス (プロパンガス) ・バルコニー / ベランダ・照明・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】 フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合 (保証会社へ加入必須 / 退去時にクリーニング費用がかかります) <タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい (案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用] 口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・保証会社: 保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分 (最低3万) 継続保証料: 1万/年 月額保証料: 賃料等の1%もしくは口座振400円 (利用会社による) ・保険: 保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費: 80円 (月額) ・室内抗菌コート: 14,300円 (契約時) ・賃貸住宅総合補償スタンダード (火災保険付帯): 2,420円 (月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	小松グリーンハイツ		
号室名	110 (1階部分)		
所在地	〒982-0833 宮城県仙台市太白区八木山弥生町23番23号		
交通	[バス]「仙台市営バス 萩ヶ丘」停 徒歩6分 仙台東西線「八木山動物公園」バス12分「仙台市営バス 緑ヶ丘四丁目」停 徒歩12分 仙台南線「長町南」徒歩28分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数30戸		
間取タイプ	1K[洋:9.3畳 K:4.7畳]		
専有面積	31.4㎡	開口部方位	南
築年	2000年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	33,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	80円 (月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 3,300円		
	P1・10は斜面より小石転がるケースあり		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器 (プロパンガス) ・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場 (室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 オートロック・インターホン 【その他】 専用ゴミ置場・自転車置場・ガス (プロパンガス) ・バルコニー / ベランダ・照明・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】 フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合 (保証会社へ加入必須 / 退去時にクリーニング費用がかかります) <タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい (案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用] 口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分 (最低3万) 継続保証料: 1万/年 月額保証料: 賃料等の1%もしくは口座振400円 (利用会社による) ・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：80円 (月額) ・室内抗菌コート：14,300円 (契約時) ・賃貸住宅総合補償スタンダード (火災保険付帯)：2,420円 (月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

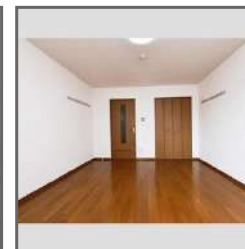
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	小松グリーンハイツ		
号室名	111 (1階部分)		
所在地	〒982-0833 宮城県仙台市太白区八木山弥生町23番23号		
交通	[バス]「仙台市営バス 萩ヶ丘」停 徒歩6分 仙台東西線「八木山動物公園」バス12分「仙台市営バス 緑ヶ丘四丁目」停 徒歩12分 仙台南線「長町南」徒歩28分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数30戸		
間取タイプ	1K[洋:9.3畳 K:4.7畳]		
専有面積	31.4㎡	開口部方位	南
築年	2000年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	33,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	80円 (月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 3,300円		
	P1・10は斜面より小石転がるケースあり		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器 (プロパンガス) ・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場 (室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 オートロック・インターホン 【その他】 専用ゴミ置場・自転車置場・ガス (プロパンガス) ・バルコニー / ベランダ・照明・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】 フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合 (保証会社へ加入必須 / 退去時にクリーニング費用がかかります) <タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい (案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用] 口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・保証会社: 保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分 (最低3万) 継続保証料: 1万/年 月額保証料: 賃料等の1%もしくは口座振400円 (利用会社による) ・保険: 保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費: 80円 (月額) ・室内抗菌コート: 14,300円 (契約時) ・賃貸住宅総合補償スタンダード (火災保険付帯): 2,420円 (月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	小松グリーンハイツ		
号室名	212 (2階部分)		
所在地	〒982-0833 宮城県仙台市太白区八木山弥生町23番23号		
交通	[バス]「仙台市営バス 萩ヶ丘」停 徒歩6分 仙台東西線「八木山動物公園」バス12分「仙台市営バス 緑ヶ丘四丁目」停 徒歩12分 仙台南線「長町南」徒歩28分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数30戸		
間取タイプ	1K[洋:9.3畳 K:4.7畳]		
専有面積	31.4㎡	開口部方位	南
築年	2000年04月		
現況/入居時期	空室 / 2026年2月中旬		
賃料	34,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	80円 (月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 3,300円 P1・10は斜面より小石転がるケースあり		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】オートロック・インターホン 【その他】専用ゴミ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:80円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	小松グリーンハイツ		
号室名	302 (3階部分)		
所在地	〒982-0833 宮城県仙台市太白区八木山弥生町23番23号		
交通	[バス]「仙台市営バス 萩ヶ丘」停 徒歩6分 仙台東西線「八木山動物公園」バス12分「仙台市営バス 緑ヶ丘四丁目」停 徒歩12分 仙台北線「長町南」徒歩28分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数30戸		
間取タイプ	1K[洋:9.3畳 K:4.7畳]		
専有面積	31.4㎡	開口部方位	南
築年	2000年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	35,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	80円 (月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 3,300円 P1・10は斜面より小石転がるケースあり		
備考			
設備			
【位置】最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】オートロック・インターホン 【その他】専用ゴミ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:80円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	小松グリーンハイツ		
号室名	305 (3階部分)		
所在地	〒982-0833 宮城県仙台市太白区八木山弥生町23番23号		
交通	[バス]「仙台市営バス 萩ヶ丘」停 徒歩6分 仙台東西線「八木山動物公園」バス12分「仙台市営バス 緑ヶ丘四丁目」停 徒歩12分 仙台北線「長町南」徒歩28分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数30戸		
間取タイプ	1K[洋:9.3畳 K:4.7畳]		
専有面積	31.4㎡	開口部方位	南
築年	2000年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	35,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	80円 (月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 3,300円 P1・10は斜面より小石転がるケースあり		
備考			
設備			
【位置】最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】オートロック・インターホン 【その他】専用ゴミ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：80円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	小松グリーンハイツ		
号室名	308 (3階部分)		
所在地	〒982-0833 宮城県仙台市太白区八木山弥生町23番23号		
交通	[バス]「仙台市営バス 萩ヶ丘」停 徒歩6分 仙台東西線「八木山動物公園」バス12分「仙台市営バス 緑ヶ丘四丁目」停 徒歩12分 仙台南線「長町南」徒歩28分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数30戸		
間取タイプ	1K[洋:9.3畳 K:4.7畳]		
専有面積	31.4㎡	開口部方位	南
築年	2000年04月		
現況/入居時期	空室 / 2026年2月中旬		
賃料	35,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	80円 (月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 3,300円 P1・10は斜面より小石転がるケースあり		
備考			
設備			
【位置】最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】オートロック・インターホン 【その他】専用ゴミ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:80円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	パーシティハウス秋保		
号室名	201 (2階部分)		
所在地	〒980-0864 宮城県仙台市青葉区川内山屋敷68番地		
交通	仙台東西線「川内」徒歩6分 東北線「仙台」バス17分「仙台市営バス 川内亀岡」停 徒歩9分 仙台東西線「国際センター」徒歩12分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数9戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3.6畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	26.4㎡	開口部方位	東
築年	2000年02月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年2月下旬		
賃料	50,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	なし		

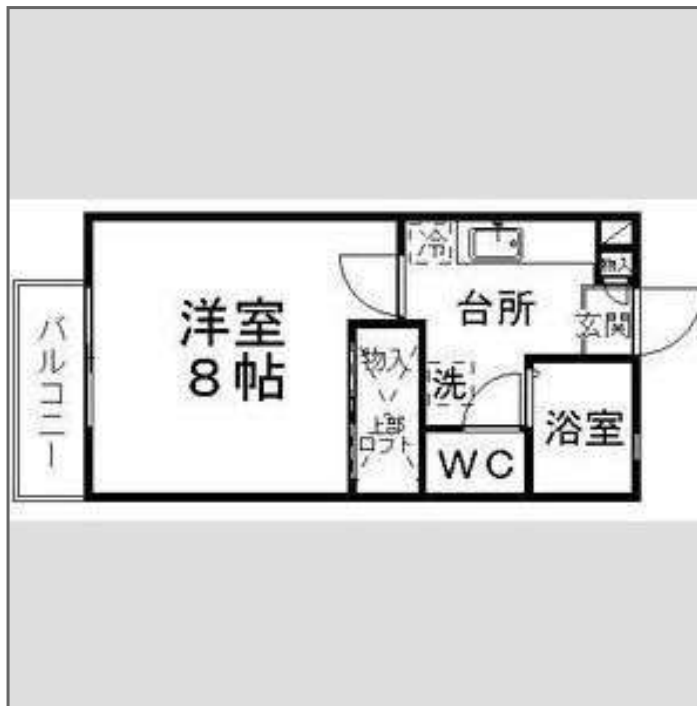
## 備考

## 設備

【位置】角部屋・最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】ロフト付 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認ください(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・町内会費 100円/月  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

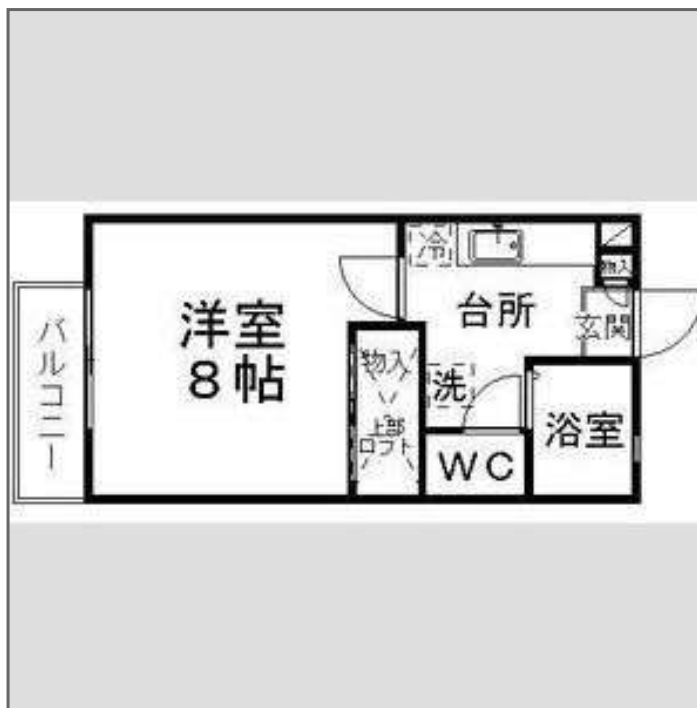
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	パーシティハウス秋保		
号室名	202 (2階部分)		
所在地	〒980-0864 宮城県仙台市青葉区川内山屋敷68番地		
交通	仙台東西線「川内」徒歩6分 東北線「仙台」バス17分「仙台市営バス 川内亀岡」停 徒歩9分 仙台東西線「国際センター」徒歩12分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数9戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3.6畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	26.4㎡	開口部方位	東
築年	2000年02月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	50,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】暖房便座・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】ロフト付【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	パーシティハウス秋保		
号室名	205 (2階部分)		
所在地	〒980-0864 宮城県仙台市青葉区川内山屋敷68番地		
交通	仙台東西線「川内」徒歩6分 東北線「仙台」バス17分「仙台市営バス 川内亀岡」停 徒歩9分 仙台東西線「国際センター」徒歩12分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数9戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3.6畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	26.4㎡	開口部方位	東
築年	2000年02月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月下旬		
賃料	50,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 ロフト付 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社: 保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険: 保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費: 100円(月額)・室内抗菌コート: 14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯): 2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	暁荘		
号室名	101 (1階部分)		
所在地	〒980-0864 宮城県仙台市青葉区川内山屋敷68番地		
交通	仙台東西線「川内」徒歩6分 東北線「仙台」バス17分「仙台市営バス 川内亀岡」停 徒歩9分 仙台東西線「国際センター」徒歩12分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:4.3畳]		
専有面積	23.1㎡	開口部方位	東
築年	1988年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	38,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(都市ガス)・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	暁荘		
号室名	103 (1階部分)		
所在地	〒980-0864 宮城県仙台市青葉区川内山屋敷68番地		
交通	仙台東西線「川内」徒歩6分 東北線「仙台」バス17分「仙台市営バス 川内亀岡」停 徒歩9分 仙台東西線「国際センター」徒歩12分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:4.3畳]		
専有面積	23.1㎡	開口部方位	東
築年	1988年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	38,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(都市ガス)・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：100円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

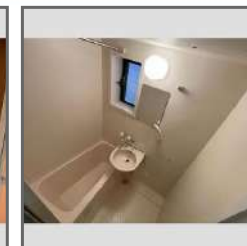
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	パーシティハウス花壇A棟		
号室名	201 (2階部分)		
所在地	〒980-0815 宮城県仙台市青葉区花壇5番29号		
交通	仙台東西線「大町西公園」徒歩9分 東北線「仙台」バス10分「仙台市営バス 高等裁判所前」停 徒歩10分 仙台北線「広瀬通」徒歩20分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:8.4畳 K:3.8畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	26.9㎡	開口部方位	南
築年	2000年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	49,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	200円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 5,500円 P004は2026/3/25 ~ 利用可		
	備考		
	設備		
	【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 ロフト付・シューズボックス 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ゴミ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好		
	条件		
	【条件】 女性限定・学生限定・保証会社利用必須		



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 東北大生限定・2F女性限定(将来廃止予定) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:200円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

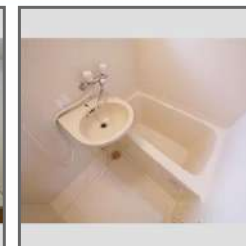
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	パーシティハウス花壇B棟		
号室名	208 (2階部分)		
所在地	〒980-0815 宮城県仙台市青葉区花壇5番20号		
交通	仙台東西線「大町西公園」徒歩9分 東北線「仙台」バス10分「仙台市営バス 高等裁判所」停 徒歩9分 仙台東西線「青葉通一番町」徒歩17分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:8.4畳 K:3.8畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	26.9㎡	開口部方位	南
築年	2000年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年2月下旬		
賃料	48,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	200円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 5,500円		
備考			
設備			
【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】ロフト付・シューズボックス【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】専用ゴミ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】女性限定・学生限定・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 東北大生限定・2F女性限定(将来廃止予定) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：200円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

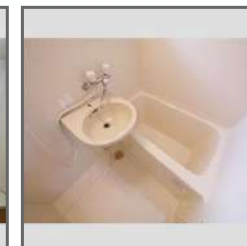
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	パーシティハウス花壇B棟		
号室名	208 (2階部分)		
所在地	〒980-0815 宮城県仙台市青葉区花壇5番20号		
交通	仙台東西線「大町西公園」徒歩9分 東北線「仙台」バス10分「仙台市営バス 高等裁判所」停 徒歩9分 仙台東西線「青葉通一番町」徒歩17分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:8.4畳 K:3.8畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	26.9㎡	開口部方位	南
築年	2000年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年2月下旬		
賃料	48,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	200円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 5,500円		
備考			
設備			
【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】ロフト付・シューズボックス【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】専用ゴミ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】女性限定・学生限定・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 東北大生限定・2F女性限定(将来廃止予定) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：200円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ファーサイド		
号室名	102 (1階部分)		
所在地	〒982-0821 宮城県仙台市太白区松が丘22番3号		
交通	仙台東西線「八木山動物公園」徒歩11分 東北線「仙台」バス15分「仙台市営バス 八木山ベニランド前」停 徒歩10分 仙台北線「長町南」バス8分「宮城交通 八木山本町二丁目」停 徒歩7分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3畳]		
専有面積	19.8㎡	開口部方位	南
築年	1993年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	29,000 円		
共益費・管理費	0円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 5,500円		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャフトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 ガス(プロパンガス)・照明・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：100円(月額)・鍵交換費：22,000円(契約時)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ファーサイド		
号室名	202 (2階部分)		
所在地	〒982-0821 宮城県仙台市太白区松が丘22番3号		
交通	仙台東西線「八木山動物公園」徒歩11分 東北線「仙台」バス15分「仙台市営バス 八木山ベニランド前」停 徒歩10分 仙台南線「長町南」バス8分「宮城交通 八木山本町二丁目」停 徒歩7分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3畳]		
専有面積	19.8㎡	開口部方位	南
築年	1993年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	30,000 円		
共益費・管理費	0円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 5,500円		

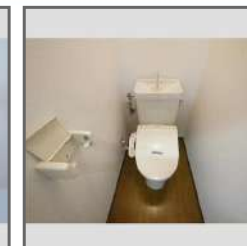
## 備考

## 設備

【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】ガス(プロパンガス)・照明・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:100円(月額)・鍵交換費:22,000円(契約時)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ティエラSATOH2号		
号室名	207 (2階部分)		
所在地	〒980-0864 宮城県仙台市青葉区川内山屋敷64-1		
交通	仙台東西線「川内」徒歩6分 東北線「仙台」バス17分「仙台市営バス 川内駅」停 徒歩9分 仙台東西線「国際センター」徒歩13分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:7.8畳 K:2.4畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	24.8㎡	開口部方位	東南
築年	1997年02月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	56,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	なし		

## 備考

## 設備

【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】暖房便座・シャフトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】ロフト付・シューズボックス【放送・通信】BS・CS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】専用ごみ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	サトウハイツ		
号室名	202 (2階部分)		
所在地	〒980-0865 宮城県仙台市青葉区川内亀岡町66-10		
交通	仙台東西線「川内」徒歩3分 東北線「仙台」バス20分「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩5分 仙台東西線「国際センター」徒歩13分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:2.5畳]		
専有面積	19.4㎡	開口部方位	東南
築年	1987年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	45,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】 エアコン【放送・通信】 BS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【その他】 ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 大学生優先 駐輪不可 [その他費用]口座振替手数料 400円/月・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	サトウハイツ		
号室名	205 (2階部分)		
所在地	〒980-0865 宮城県仙台市青葉区川内亀岡町66-10		
交通	仙台東西線「川内」徒歩3分 東北線「仙台」バス20分「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩5分 仙台東西線「国際センター」徒歩13分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:2.5畳]		
専有面積	19.4㎡	開口部方位	東南
築年	1987年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	45,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】 エアコン【放送・通信】 BS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【その他】 ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 土砂災害警戒区域/大学生優先/駐輪不可 [その他費用]口座振替手数料 400円/月  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

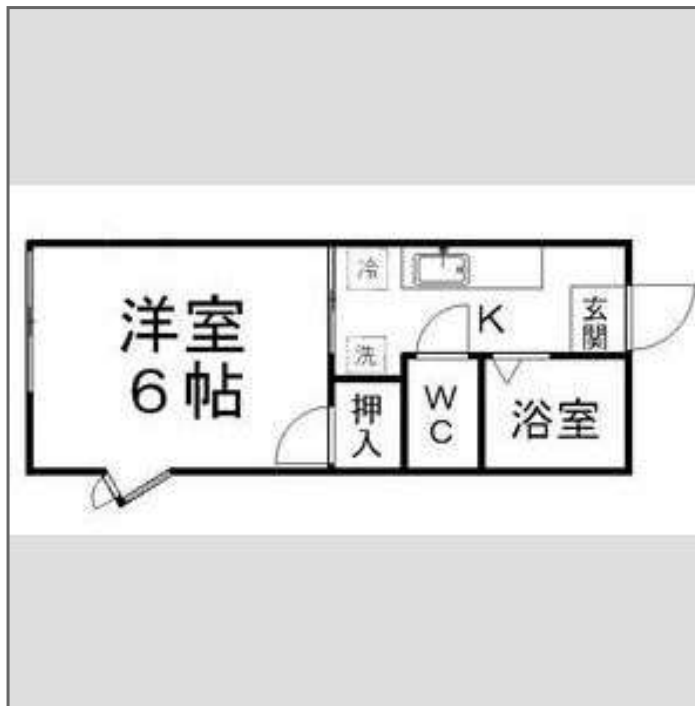
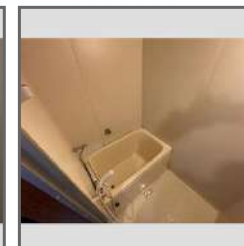
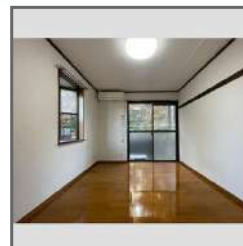
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ハynes青葉A棟		
号室名	101 (1階部分)		
所在地	〒980-0845 宮城県仙台市青葉区荒巻字青葉400番地		
交通	仙台東西線「青葉山」徒歩15分 仙台東西線「川内」徒歩13分 [バス]「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩14分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3畳]		
専有面積	20㎡	開口部方位	南
築年	1988年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	33,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 4,400円		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ゴミ置場・ガス(プロパンガス)・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます)T0+ [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚

・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：100円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

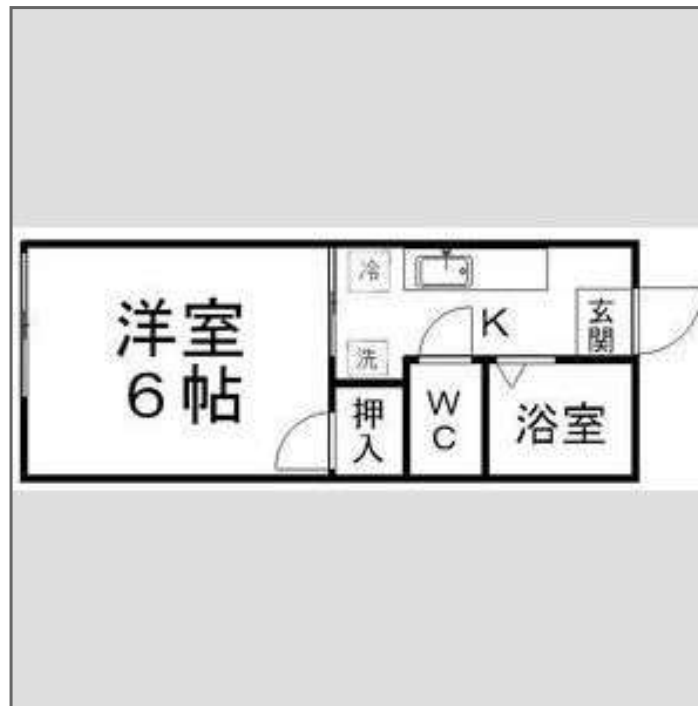
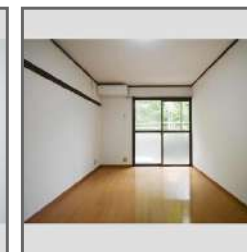
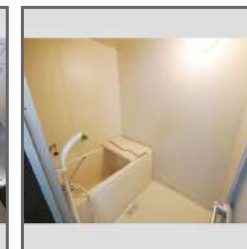
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ハynes青葉A棟		
号室名	102 (1階部分)		
所在地	〒980-0845 宮城県仙台市青葉区荒巻字青葉400番地		
交通	仙台東西線「青葉山」徒歩15分 仙台東西線「川内」徒歩13分 [バス]「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩14分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3畳]		
専有面積	20㎡	開口部方位	南
築年	1988年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	32,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 4,400円		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャフトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ごみ置場・ガス(プロパンガス)・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】 フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます)T0+ [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

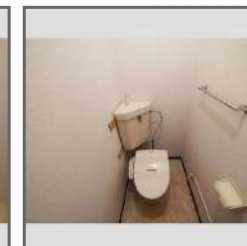
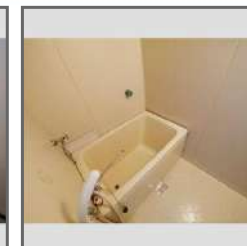
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ハynes青葉A棟		
号室名	203 (2階部分)		
所在地	〒980-0845 宮城県仙台市青葉区荒巻字青葉400番地		
交通	仙台東西線「青葉山」徒歩15分 仙台東西線「川内」徒歩13分 [バス]「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩14分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3畳]		
専有面積	20㎡	開口部方位	南
築年	1988年11月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月中旬		
賃料	34,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 4,400円		
備考			
設備			
【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】専用ゴミ置場・ガス(プロパンガス)・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認ください(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます)T0+ [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・町内会費 100円/月  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ハynes青葉A棟		
号室名	205 (2階部分)		
所在地	〒980-0845 宮城県仙台市青葉区荒巻字青葉400番地		
交通	仙台東西線「青葉山」徒歩15分 仙台東西線「川内」徒歩13分 [バス]「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩14分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3畳]		
専有面積	20㎡	開口部方位	南
築年	1988年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	34,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 4,400円		
備考			
設備			
【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】暖房便座・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】専用ゴミ置場・ガス(プロパンガス)・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます)T0+ [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚

・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

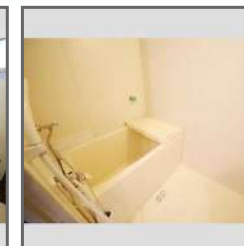
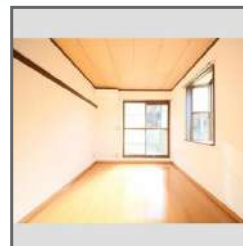
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ハynes青葉A棟		
号室名	206 (2階部分)		
所在地	〒980-0845 宮城県仙台市青葉区荒巻字青葉400番地		
交通	仙台東西線「青葉山」徒歩15分 仙台東西線「川内」徒歩13分 [バス]「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩14分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3畳]		
専有面積	20㎡	開口部方位	南
築年	1988年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	34,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 4,400円		
備考			
設備			
【位置】角部屋・最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ゴミ置場・ガス(プロパンガス)・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認ください(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます)T0+ [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚

・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：100円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ハynes青葉B棟		
号室名	105 (1階部分)		
所在地	〒980-0845 宮城県仙台市青葉区荒巻字青葉400番地		
交通	仙台東西線「青葉山」徒歩15分 仙台東西線「川内」徒歩13分 [バス]「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩14分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:2.6畳]		
専有面積	20㎡	開口部方位	東
築年	1988年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	33,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 4,400円		
備考			
設備			
【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】暖房便座・シャフトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】専用ごみ置場・ガス(プロパンガス)・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ハynes青葉B棟		
号室名	106 (1階部分)		
所在地	〒980-0845 宮城県仙台市青葉区荒巻字青葉400番地		
交通	仙台東西線「青葉山」徒歩15分 仙台東西線「川内」徒歩13分 [バス]「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩14分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:2.6畳]		
専有面積	20㎡	開口部方位	東
築年	1988年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	33,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	なし		

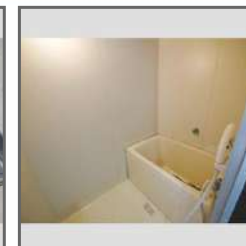
## 備考

## 設備

【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ゴミ置場・ガス(プロパンガス)・フローリング

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ハynes青葉B棟		
号室名	203 (2階部分)		
所在地	〒980-0845 宮城県仙台市青葉区荒巻字青葉400番地		
交通	仙台東西線「青葉山」徒歩15分 仙台東西線「川内」徒歩13分 [バス]「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩14分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:2.6畳]		
専有面積	20㎡	開口部方位	東
築年	1988年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	34,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 4,400円		

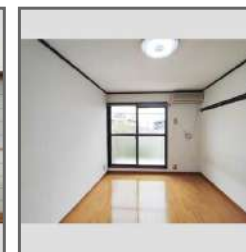
## 備考

## 設備

【位置】最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ゴミ置場・ガス(プロパンガス)・フローリング

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ハynes青葉B棟		
号室名	205 (2階部分)		
所在地	〒980-0845 宮城県仙台市青葉区荒巻字青葉400番地		
交通	仙台東西線「青葉山」徒歩15分 仙台東西線「川内」徒歩13分 [バス]「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩14分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:2.6畳]		
専有面積	20㎡	開口部方位	東
築年	1988年11月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月下旬		
賃料	34,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	なし		

## 備考

## 設備

【位置】最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ゴミ置場・ガス(プロパンガス)・フローリング

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) <土砂災害警戒区域> [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ハynes青葉C棟		
号室名	101 (1階部分)		
所在地	〒980-0845 宮城県仙台市青葉区荒巻字青葉400番地		
交通	仙台東西線「青葉山」徒歩15分 仙台東西線「川内」徒歩13分 [バス]「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩14分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数4戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3畳]		
専有面積	20㎡	開口部方位	南
築年	1993年08月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	35,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 4,400円		

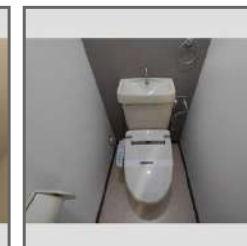
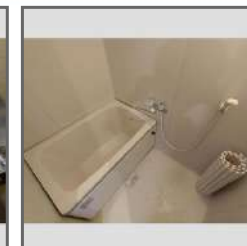
## 備考

## 設備

【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ゴミ置場・ガス(プロパンガス)・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】フリーレント・保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認ください(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます)T0+ [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚

・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ハynes青葉C棟		
号室名	201 (2階部分)		
所在地	〒980-0845 宮城県仙台市青葉区荒巻字青葉400番地		
交通	仙台東西線「青葉山」徒歩15分 仙台東西線「川内」徒歩13分 [バス]「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩14分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数4戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3畳]		
専有面積	20㎡	開口部方位	南
築年	1993年08月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月上旬		
賃料	35,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 4,400円		
備考			
設備			
【位置】角部屋・最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ゴミ置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます)T0+ [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：100円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ティエラSATOH3号		
号室名	203 (2階部分)		
所在地	〒980-0864 宮城県仙台市青葉区川内山屋敷64-2		
交通	仙台東西線「川内」徒歩6分 東北線「仙台」バス18分「仙台市営バス 川内亀岡」停 徒歩9分 仙台東西線「国際センター」徒歩13分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	ワンルーム[洋:12畳]		
専有面積	35.4㎡	開口部方位	東南
築年	2014年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	62,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	なし		

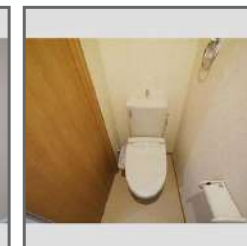
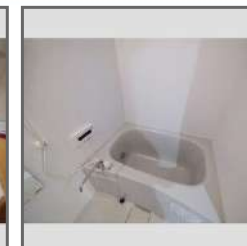
## 備考

## 設備

【位置】最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ(2口)・システムキッチン 【水廻り】浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】BS・CS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・複層ガラス・ペアガラス・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

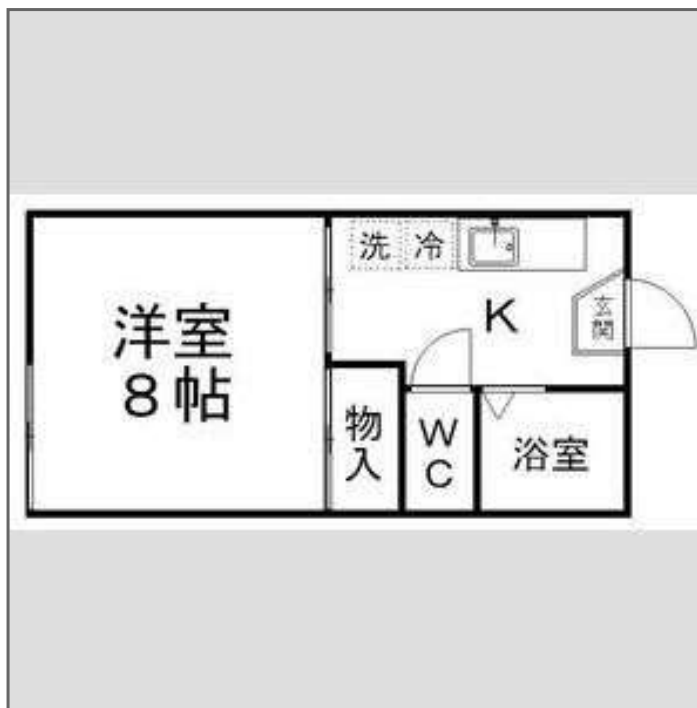
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	コーポマインA棟		
号室名	101 (1階部分)		
所在地	〒982-0835 宮城県仙台市太白区桜木町1番11号		
交通	仙台東西線「八木山動物公園」徒歩9分 仙台南線「愛宕橋」徒歩47分 [バス]「仙台市営バス 八木山動物公園前」停 徒歩2分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3畳]		
専有面積	24m <sup>2</sup>	開口部方位	南
築年	1991年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月中旬		
賃料	41,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 5,500円		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャフトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】自転車置場・ガス(プロパンガス)・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

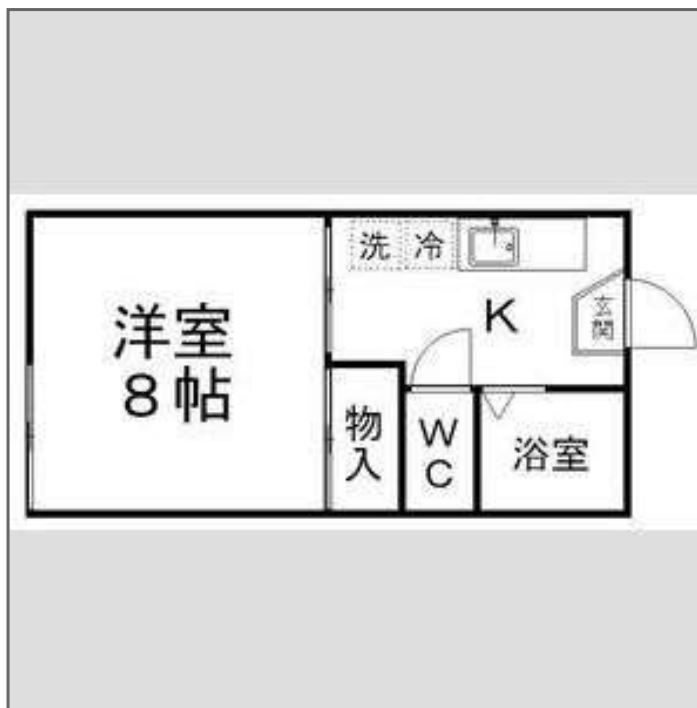
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	コーポマインA棟		
号室名	102 (1階部分)		
所在地	〒982-0835 宮城県仙台市太白区桜木町1番11号		
交通	仙台東西線「八木山動物公園」徒歩9分 仙台南線「愛宕橋」徒歩47分 [バス]「仙台市営バス 八木山動物公園前」停 徒歩2分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3畳]		
専有面積	24㎡	開口部方位	南
築年	1991年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	40,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 5,500円		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャフトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 自転車置場・ガス(プロパンガス)・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	コーポマインB棟		
号室名	202 (2階部分)		
所在地	〒982-0835 宮城県仙台市太白区桜木町1番10号		
交通	仙台東西線「八木山動物公園」徒歩9分 仙台南線「愛宕橋」徒歩47分 [バス]「仙台市営バス 八木山動物公園前」停 徒歩2分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数3戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3畳]		
専有面積	25.4㎡	開口部方位	南
築年	1991年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年2月下旬		
賃料	42,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 5,500円		
備考			
設備			
【位置】角部屋・最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】自転車置場・ガス(プロパンガス)・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ヒルズカワウチA棟B棟		
号室名	A101 (1階部分)		
所在地	〒980-0866 宮城県仙台市青葉区川内三十人町5-94		
交通	仙台東西線「川内」徒歩16分 仙台東西線「青葉山」徒歩16分 [バス]「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩14分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数14戸		
間取タイプ	1K[洋:4.8畳 K:1.2畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	14.2㎡	開口部方位	東南
築年	1987年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	24,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	なし		

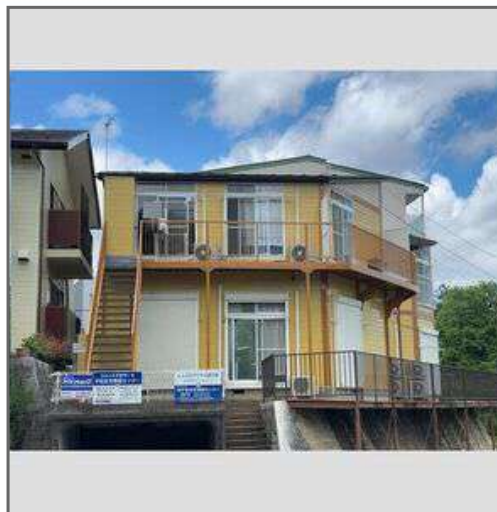
## 備考

## 設備

【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】ロフト付 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・ガス(プロパンガス)・照明・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ヒルズカワウチA棟B棟		
号室名	B101 (1階部分)		
所在地	〒980-0866 宮城県仙台市青葉区川内三十人町5-94		
交通	仙台東西線「川内」徒歩16分 仙台東西線「青葉山」徒歩16分 [バス]「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩14分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数14戸		
間取タイプ	1K[洋:4.3畳 K:1.2畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	13.3㎡	開口部方位	東南
築年	1987年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	24,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	なし		

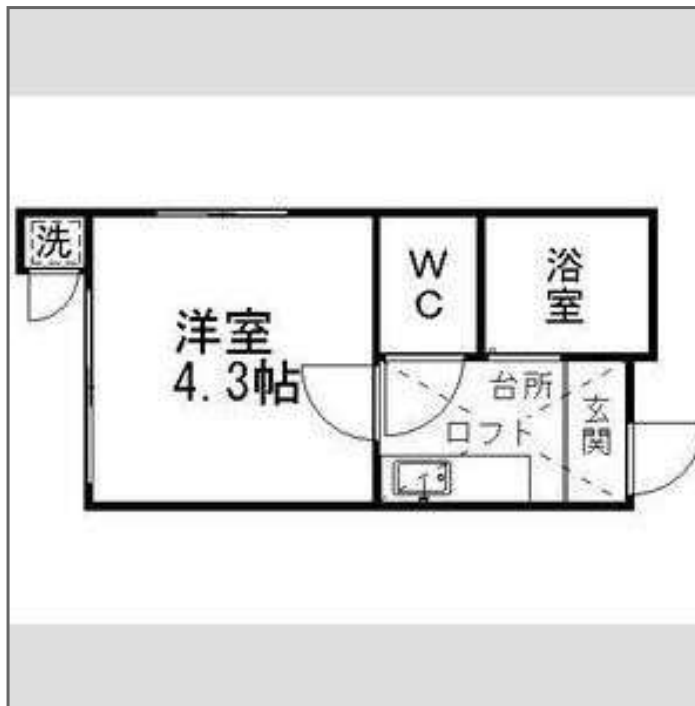
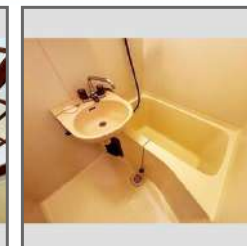
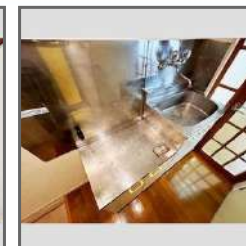
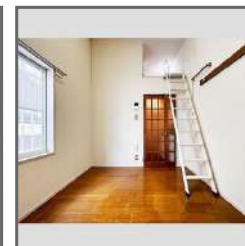
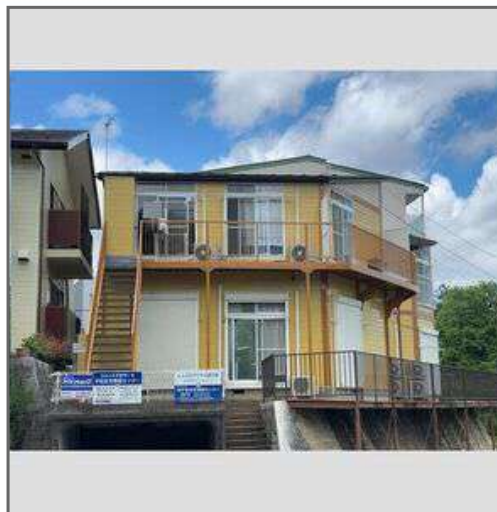
## 備考

## 設備

【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】ロフト付 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・ガス(プロパンガス)・照明・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ヒルズカワウチA棟B棟		
号室名	B103 (1階部分)		
所在地	〒980-0866 宮城県仙台市青葉区川内三十人町5-94		
交通	仙台東西線「川内」徒歩16分 仙台東西線「青葉山」徒歩16分 [バス]「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩14分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数14戸		
間取タイプ	ワンルーム[洋:4畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	12㎡	開口部方位	東南
築年	1987年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	20,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	なし		

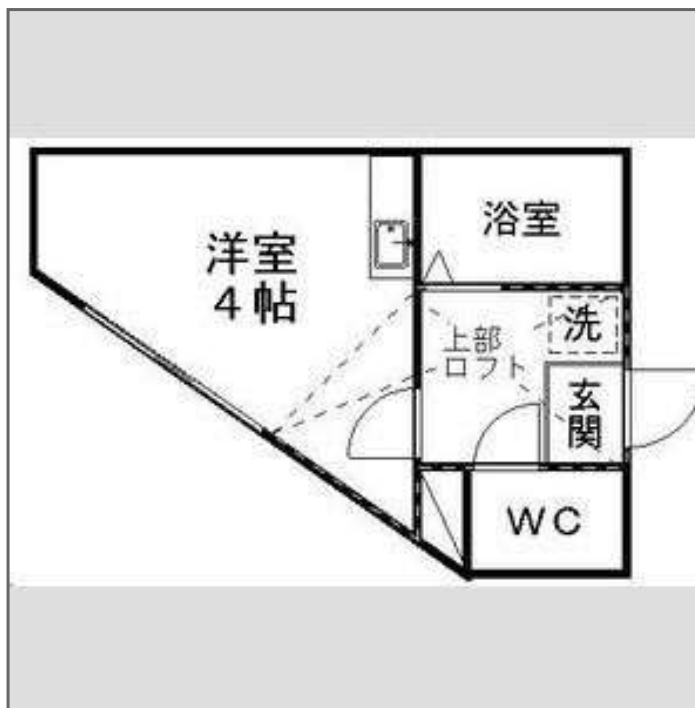
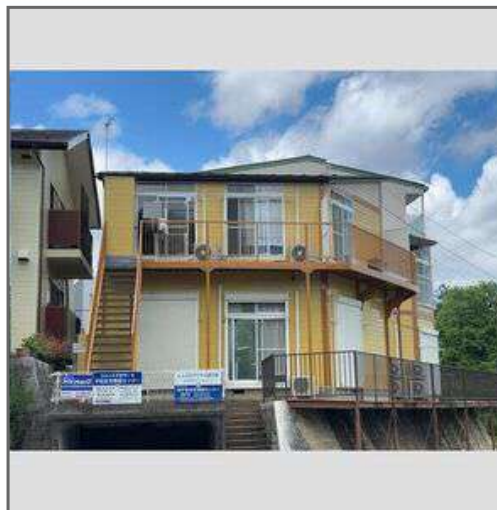
## 備考

## 設備

【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】ロフト付 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・ガス(プロパンガス)・照明・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

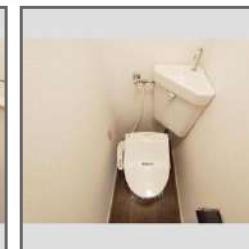
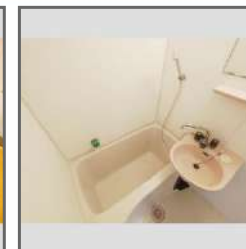
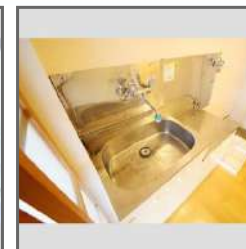
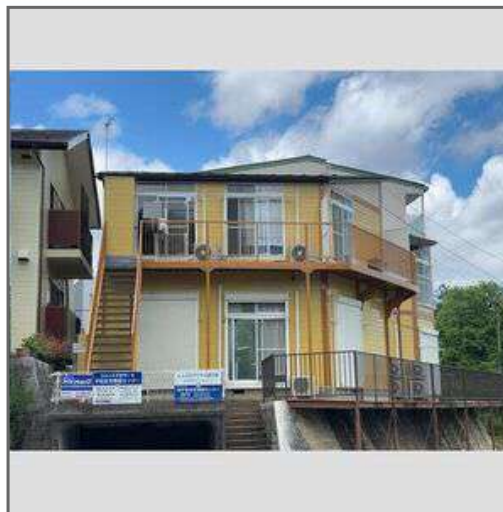
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ヒルズカワウチA棟B棟		
号室名	B202 (2階部分)		
所在地	〒980-0866 宮城県仙台市青葉区川内三十人町5-94		
交通	仙台東西線「川内」徒歩16分 仙台東西線「青葉山」徒歩16分 [バス]「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩14分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数14戸		
間取タイプ	1K[洋:3.7畳 K:1.2畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	12.7㎡	開口部方位	東南
築年	1987年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	24,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】暖房便座・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】ロフト付【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】専用ごみ置場・ガス(プロパンガス)・照明・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：100円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	メゾンエスポアール		
号室名	102 (1階部分)		
所在地	〒981-0943 宮城県仙台市青葉区国見2丁目10番7号		
交通	仙山線「東北福祉大前」徒歩8分 東北線「仙台」バス25分「仙台市営バス 国見小学校前」停 徒歩2分 仙山線「国見」徒歩14分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	1K[洋:8.5畳 K:3畳]		
専有面積	27.3㎡	開口部方位	南
築年	1999年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	42,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	300円(月額)		
駐車場	なし		

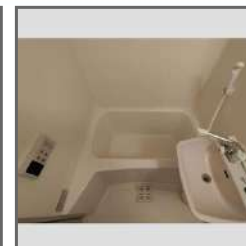
## 備考

## 設備

【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可・カウンターキッチン【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】 エアコン【収納】 シューズボックス【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き)【その他】 ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・複層ガラス・ペアガラス・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】 フリーレント・保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用] 口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・町内会費 学生150円/月 社会人300円/月  
・保証会社: 保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料: 1万/年 月額保証料: 賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険: 保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費: 300円(月額)・室内抗菌コート: 14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯): 2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	メゾンエスポアール		
号室名	103 (1階部分)		
所在地	〒981-0943 宮城県仙台市青葉区国見2丁目10番7号		
交通	仙山線「東北福祉大前」徒歩8分 東北線「仙台」バス25分「仙台市営バス 国見小学校前」停 徒歩2分 仙山線「国見」徒歩14分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	1K[洋:8.5畳 K:3畳]		
専有面積	27.3㎡	開口部方位	南
築年	1999年11月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	42,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	300円(月額)		
駐車場	なし		

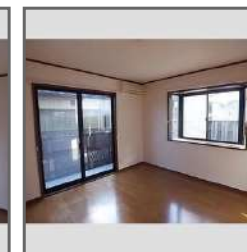
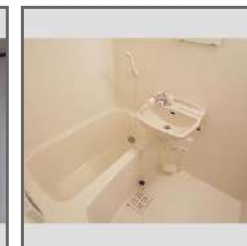
## 備考

## 設備

【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可・カウンターキッチン 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・複層ガラス・ペアガラス・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】フリーレント・保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・町内会費 学生150円/月 社会人300円/月  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:300円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

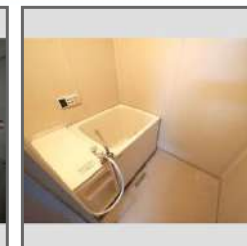
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ピースフル立町A棟		
号室名	101 (1階部分)		
所在地	〒980-0822 宮城県仙台市青葉区立町19番26号		
交通	仙台東西線「大町西公園」徒歩8分 仙台北線「勾当台公園」徒歩10分 東北線「仙台」バス7分「仙台市営バス 東北公済病院戦災復興記念館前」停 徒歩6分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:2.5畳]		
専有面積	18.2㎡	開口部方位	東
築年	1988年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月上旬		
賃料	44,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャフトトイレ・追い焚き・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(プロパンガス)・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ピースフル立町B棟		
号室名	205 (2階部分)		
所在地	〒980-0822 宮城県仙台市青葉区立町19番26号		
交通	仙台東西線「大町西公園」徒歩8分 仙台南線「勾当台公園」徒歩10分 東北線「仙台」バス7分「仙台市営バス 東北公済病院戦災復興記念館前」停 徒歩6分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:2.5畳]		
専有面積	18.2㎡	開口部方位	東
築年	1988年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	45,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【放送・通信】 光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 ガス(プロパンガス)・フローリング			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

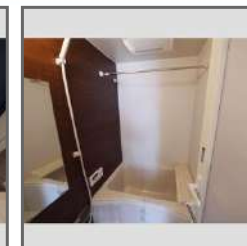
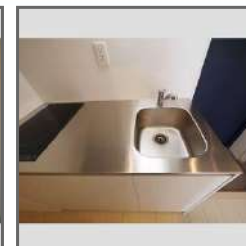
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	スタジオフラット八幡		
号室名	206 (2階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡4丁目3番24号		
交通	仙山線「東北福祉大前」徒歩18分 仙台東西線「川内」徒歩23分 仙台北線「北四番丁」徒歩26分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数18戸		
間取タイプ	1K[洋:7畳 K:3畳]		
専有面積	22.3㎡	開口部方位	東
築年	2019年02月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	61,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	300円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 11,000円		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・IHクッキングヒーター(2口) 【水廻り】 浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 BS・CS・ケーブルTV・ネット使用料不要 【セキュリティ】 オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ゴミ置場・ガス(プロパンガス)・照明・複層ガラス・ペアガラス・フローリング			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

**特記事項：**

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用] 口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万) 継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：300円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

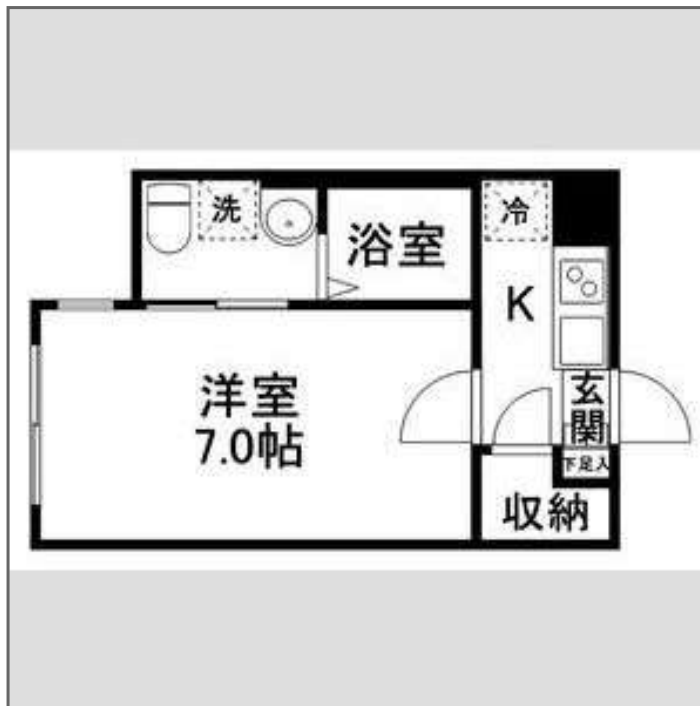
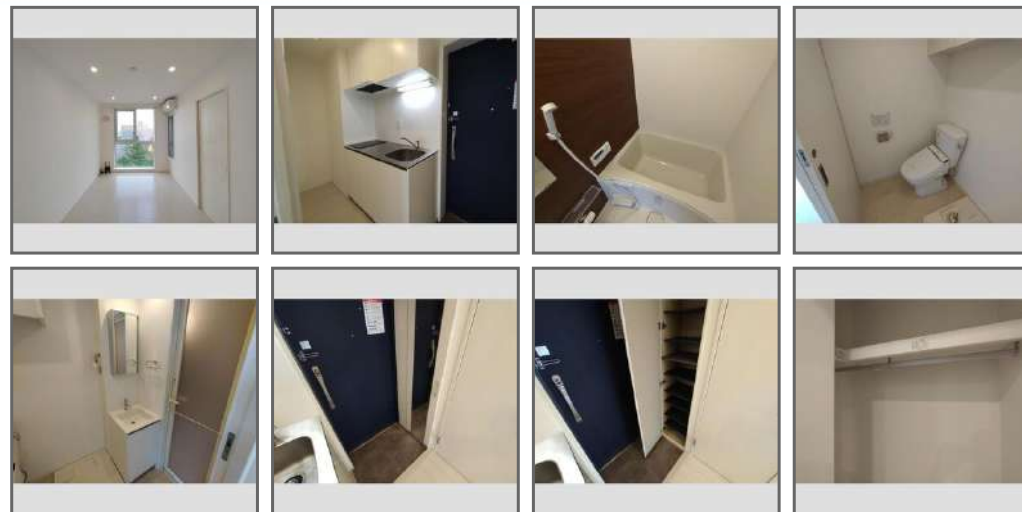
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	スタジオフラット八幡		
号室名	207 (2階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡4丁目3番24号		
交通	仙山線「東北福祉大前」徒歩18分 仙台東西線「川内」徒歩23分 仙台北線「北四番丁」徒歩26分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数18戸		
間取タイプ	1K[洋:7畳 K:3畳]		
専有面積	22.3㎡	開口部方位	東
築年	2019年02月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	61,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	300円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 11,000円		
備考			
設備			
【位置】角部屋【キッチン】給湯器(プロパンガス)・IHクッキングヒーター(2口)【水廻り】浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】シューズボックス【放送・通信】BS・CS・ケーブルTV・ネット使用料不要【セキュリティ】オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き)【その他】専用ゴミ置場・ガス(プロパンガス)・照明・複層ガラス・ペアガラス・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:300円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

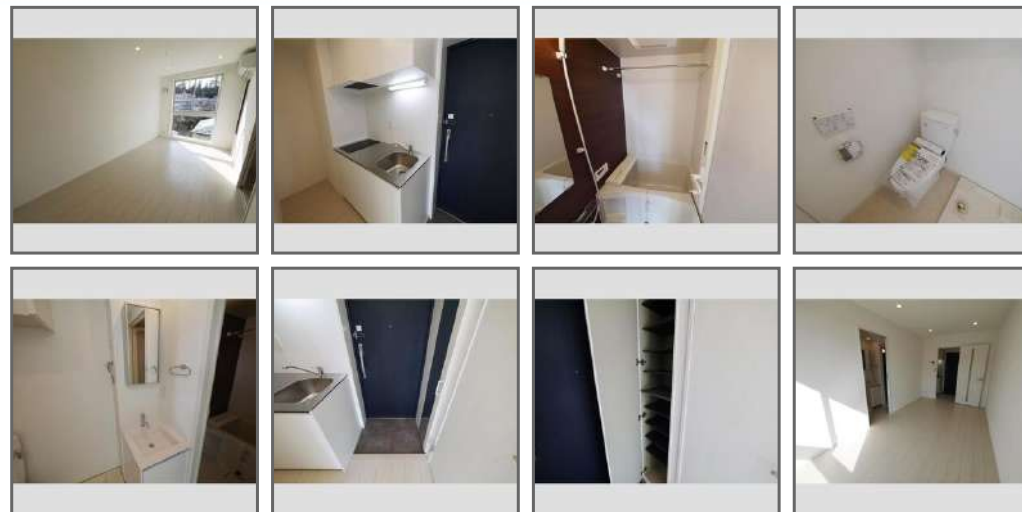
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	スタジオフラット八幡		
号室名	301 (3階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡4丁目3番24号		
交通	仙山線「東北福祉大前」徒歩18分 仙台東西線「川内」徒歩23分 仙台北線「北四番丁」徒歩26分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数18戸		
間取タイプ	1K[洋:7畳 K:3畳]		
専有面積	22.3㎡	開口部方位	西
築年	2019年02月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月上旬		
賃料	62,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	300円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 11,000円		
備考			
設備			
【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・IHキッチンヒーター(2口) 【水廻り】 浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 BS・CS・ケーブルTV・ネット使用料不要 【セキュリティ】 オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ごみ置場・ガス(プロパンガス)・照明・複層ガラス・ペアガラス・フローリング			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用] 口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・保証会社: 保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万) 継続保証料: 1万/年 月額保証料: 賃料等の1%もしくは口座振替400円(利用会社による)・保険: 保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費: 300円(月額)・室内抗菌コート: 14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯): 2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

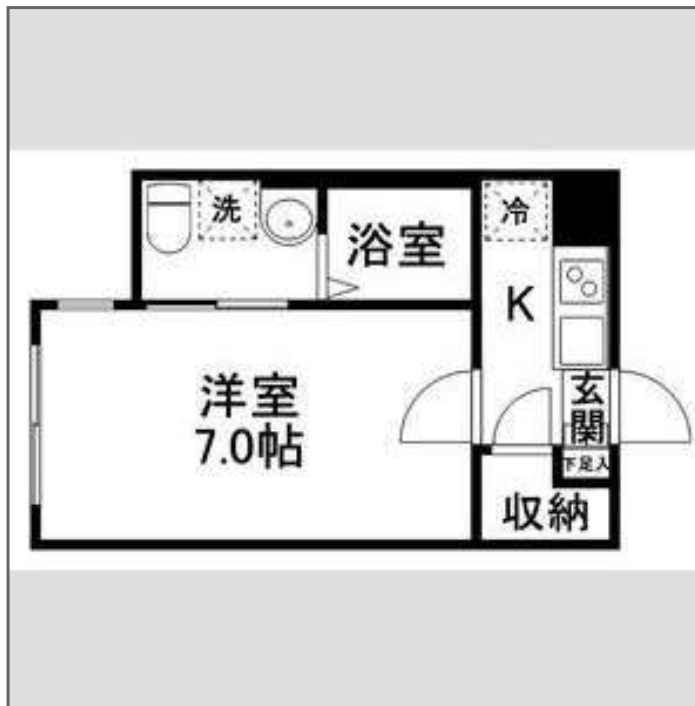
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	スタジオフラット八幡		
号室名	302 (3階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡4丁目3番24号		
交通	仙山線「東北福祉大前」徒歩18分 仙台東西線「川内」徒歩23分 仙台北線「北四番丁」徒歩26分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数18戸		
間取タイプ	1K[洋:7畳 K:3畳]		
専有面積	22.3㎡	開口部方位	西
築年	2019年02月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	62,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	300円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 11,000円		
備考			
設備			
【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・IHクッキングヒーター(2口)【水廻り】浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】シューズボックス【放送・通信】BS・CS・ケーブルTV・ネット使用料不要【セキュリティ】オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き)【その他】専用ゴミ置場・ガス(プロパンガス)・照明・複層ガラス・ペアガラス・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) ホームセキュリティ契約可(月額3,000円+税 同和警備) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：300円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

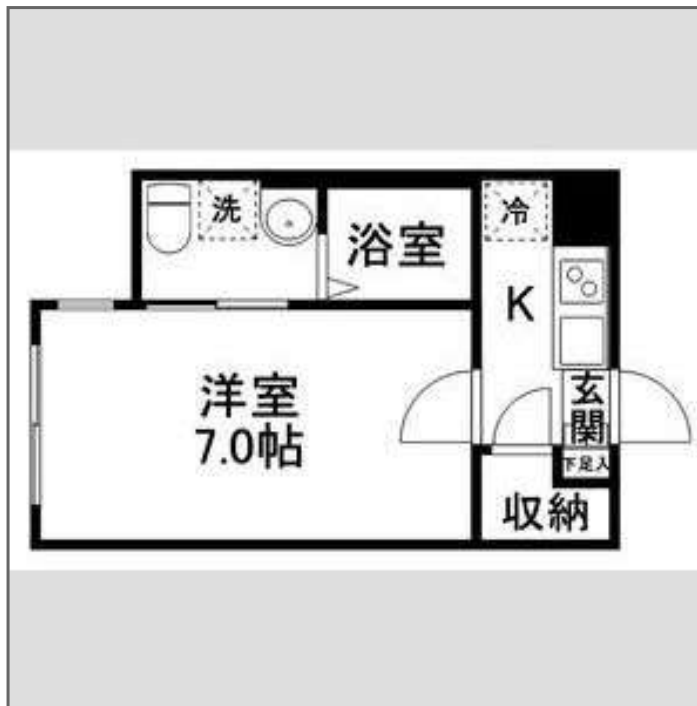
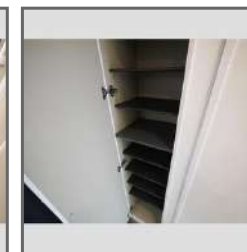
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	スタジオフラット八幡		
号室名	305 (3階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡4丁目3番24号		
交通	仙山線「東北福祉大前」徒歩18分 仙台東西線「川内」徒歩23分 仙台北線「北四番丁」徒歩26分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数18戸		
間取タイプ	1K[洋:7畳 K:3畳]		
専有面積	22.3㎡	開口部方位	東
築年	2019年02月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	62,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	300円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 11,000円		
備考			
設備			
【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・IHクッキングヒーター(2口) 【水廻り】 浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 BS・CS・ケーブルTV・ネット使用料不要 【セキュリティ】 オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ごみ置場・ガス(プロパンガス)・照明・複層ガラス・ペアガラス・フローリング			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) ホームセキュリティ契約可(3,300円/月 同和警備) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社: 保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険: 保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費: 300円(月額)・室内抗菌コート: 14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯): 2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ひかりコーポ		
号室名	101 (1階部分)		
所在地	〒980-0867 宮城県仙台市青葉区川内亀岡北裏丁8番地		
交通	仙台東西線「川内」徒歩5分 仙台北線「広瀬通」徒歩34分 [バス]「仙台市営バス 川内亀岡」停 徒歩3分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:2.5畳]		
専有面積	19.8㎡	開口部方位	東
築年	1980年04月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	38,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		

## 備考

## 設備

【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(プロパンガス)・フローリング

## 条件

【条件】フリーレント・保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

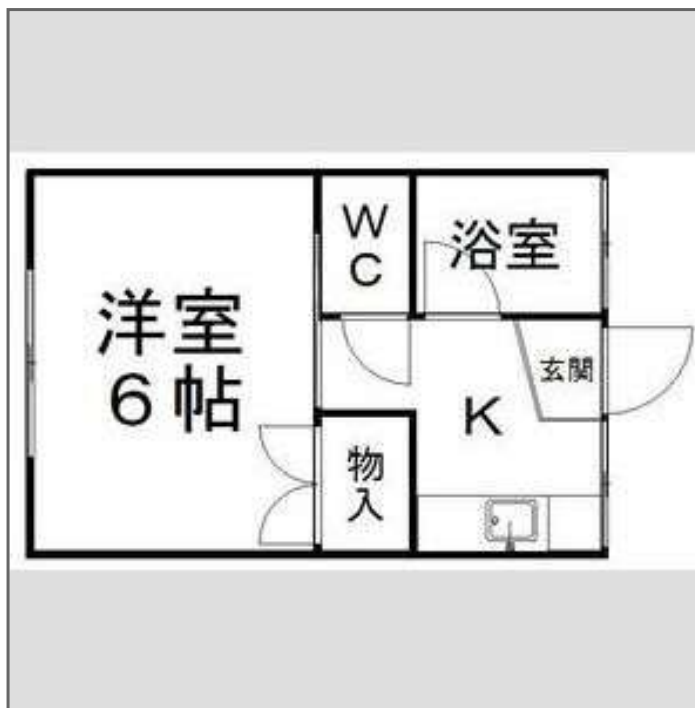
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ひかりコーポ		
号室名	102 (1階部分)		
所在地	〒980-0867 宮城県仙台市青葉区川内亀岡北裏丁8番地		
交通	仙台東西線「川内」徒歩5分 仙台北線「広瀬通」徒歩34分 [バス]「仙台市営バス 川内亀岡」停 徒歩3分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:2.5畳]		
専有面積	19.8㎡	開口部方位	東
築年	1980年04月		
現況/入居時期	空室 / 2026年2月中旬		
賃料	38,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】 暖房便座・シャフトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】 エアコン【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き)【その他】 ガス(プロパンガス)・フローリング			
条件			
【条件】 フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

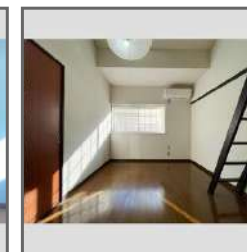
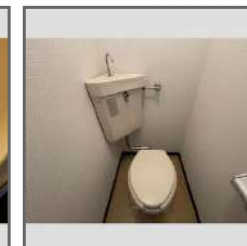
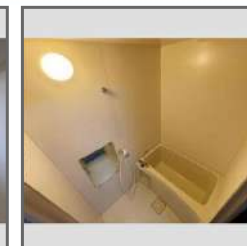
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	モアクレスト木ノ下		
号室名	202 (2階部分)		
所在地	〒984-0047 宮城県仙台市若林区木ノ下1丁目11番29号		
交通	仙台東西線「連坊」徒歩7分 仙台東西線「薬師堂」徒歩13分 仙石線「榴ケ岡」徒歩12分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3畳 ロフト:3畳]		
専有面積	19m <sup>2</sup>	開口部方位	東
築年	1988年07月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	46,000 円		
共益費・管理費	0円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】暖房便座・シャフトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】ロフト付【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】ガス(プロパンガス)・照明・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

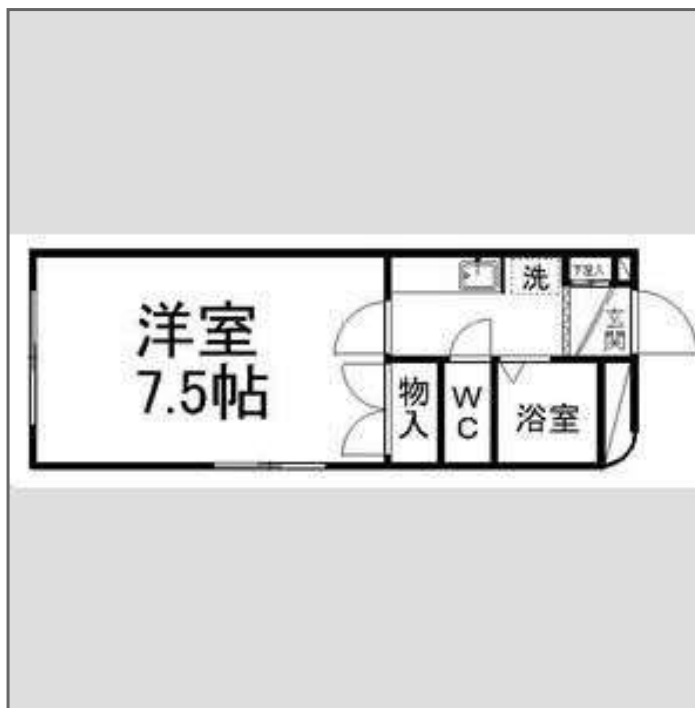
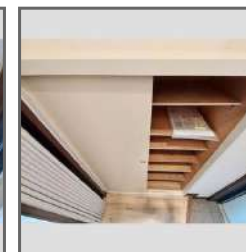
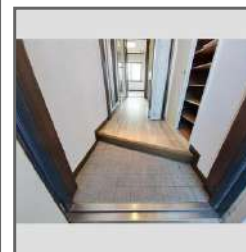
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	セクターズコート		
号室名	306 (3階部分)		
所在地	〒984-0056 宮城県仙台市若林区成田町93-6		
交通	仙台東西線「連坊」徒歩6分 仙台北線「河原町」徒歩15分 仙石線「榴ヶ岡」徒歩19分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階 総戸数19戸		
間取タイプ	1K[洋:7.5畳 K:3畳]		
専有面積	23.4㎡	開口部方位	南
築年	1991年08月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	48,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 7,000円 現地サイズ確認要		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(電気)・IHクッキングヒーター 【水廻り】暖房便座・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン 【その他】自転車置場・照明・フローリング・オール電化・日当たり良好			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にエアコン内部洗浄費16,500円(税込)と別途クリーニング費用がかかります。 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料：3,000円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

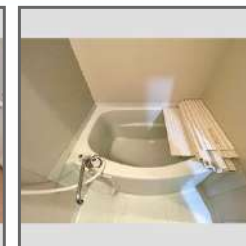
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	サンガーデン川前		
号室名	101 (1階部分)		
所在地	〒980-0852 宮城県仙台市青葉区川内川前丁41-2		
交通	仙台東西線「国際センター」徒歩9分 仙台東西線「川内」徒歩14分 [バス]「仙台市営バス 仲の瀬橋」停 徒歩5分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3畳]		
専有面積	23.7㎡	開口部方位	南
築年	1996年02月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月下旬		
賃料	46,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】ケーブルTV 【その他】自転車置場・ガス(都市ガス)・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させていただきます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

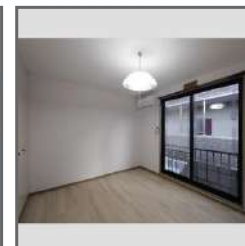
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	サンガーデン川前		
号室名	202 (2階部分)		
所在地	〒980-0852 宮城県仙台市青葉区川内川前丁41-2		
交通	仙台東西線「国際センター」徒歩9分 仙台東西線「川内」徒歩14分 [バス]「仙台市営バス 仲の瀬橋」停 徒歩5分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3畳]		
専有面積	23.7㎡	開口部方位	南
築年	1996年02月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	48,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】最上階【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】シューズボックス【放送・通信】ケーブルTV【その他】自転車置場・ガス(都市ガス)・フローリング			
条件			
【条件】フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	サンガーデン川前		
号室名	203 (2階部分)		
所在地	〒980-0852 宮城県仙台市青葉区川内川前丁41-2		
交通	仙台東西線「国際センター」徒歩9分 仙台東西線「川内」徒歩14分 [バス]「仙台市営バス 仲の瀬橋」停 徒歩5分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3畳]		
専有面積	23.7㎡	開口部方位	南
築年	1996年02月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	48,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】角部屋・最上階【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】シューズボックス【放送・通信】ケーブルTV【その他】自転車置場・ガス(都市ガス)・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

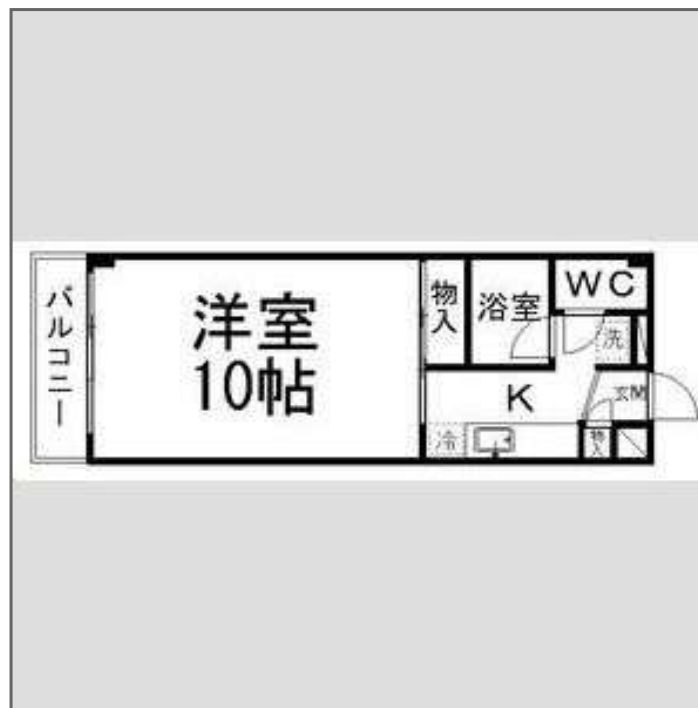
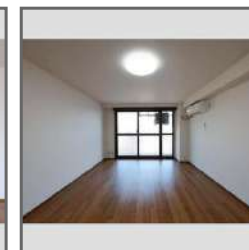
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	全健ハイム第1		
号室名	503 (5階部分)		
所在地	〒980-0855 宮城県仙台市青葉区川内澱橋通12-22		
交通	仙台東西線「国際センター」徒歩11分 仙台東西線「川内」徒歩12分 [バス]「仙台市営バス 澱橋通」停 徒歩3分		
建築構造	鉄骨造 地上5階 総戸数24戸		
間取タイプ	1K[洋:10畳 K:2.5畳]		
専有面積	29.7㎡	開口部方位	東
築年	1994年03月		
現況/入居時期	空室 / 2026年2月中旬		
賃料	52,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 5,500円 No1/No2は駐車難。No8は軽のみ契約可/位置確認要/屋内P高さ制限有り(2m弱)		
備考			
設備			
【位置】最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ(2口) 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

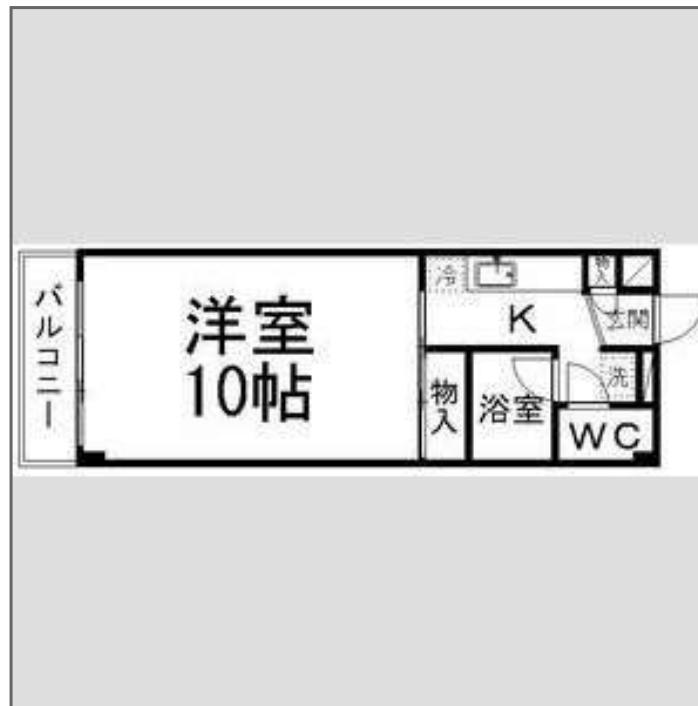
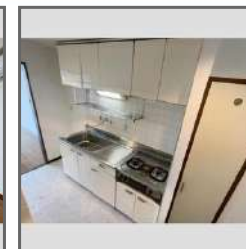
**東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター**

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	全健ハイム第1		
号室名	504 (5階部分)		
所在地	〒980-0855 宮城県仙台市青葉区川内澱橋通12-22		
交通	仙台東西線「国際センター」徒歩11分 仙台東西線「川内」徒歩12分 [バス]「仙台市営バス 澱橋通」停 徒歩3分		
建築構造	鉄骨造 地上5階 総戸数24戸		
間取タイプ	1K[洋:10畳 K:2.5畳]		
専有面積	29.7㎡	開口部方位	東
築年	1994年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	52,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 5,500円 No1/No2は駐車難。No8は軽のみ契約可/位置確認要/屋内P高さ制限有り(2m弱)		
備考			
設備			
【位置】最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ(2口) 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

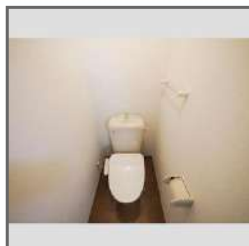
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	全健ハイム八木山I		
号室名	105 (1階部分)		
所在地	〒982-0831 宮城県仙台市太白区八木山香澄町25番64号		
交通	仙台東西線「八木山動物公園」徒歩23分 仙台南北線「長町南」バス20分「仙台市営バス 八木山松波町」停 徒歩5分 東北線「仙台」バス15分「仙台市営バス 八木山神社前」停 徒歩5分		
建築構造	鉄骨造 地上3階 総戸数29戸		
間取タイプ	1K[洋:7.4畳 K:3.5畳]		
専有面積	24.6㎡	開口部方位	南
築年	2004年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	37,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 5,500円 No.1は軽自動車限定		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】 エアコン【収納】 シューズボックス【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き)【その他】 専用ごみ置場・自転車置場・ガス(都市ガス)・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 浴室テレビ視聴不可 [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

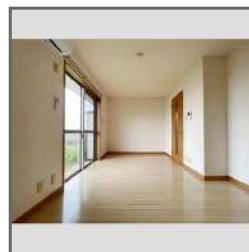
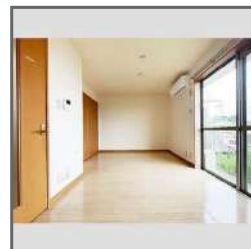
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	全健ハイム八木山I		
号室名	112 (1階部分)		
所在地	〒982-0831 宮城県仙台市太白区八木山香澄町25番64号		
交通	仙台東西線「八木山動物公園」徒歩23分 仙台南北線「長町南」バス20分「仙台市営バス 八木山松波町」停 徒歩5分 東北線「仙台」バス15分「仙台市営バス 八木山神社前」停 徒歩5分		
建築構造	鉄骨造 地上3階 総戸数29戸		
間取タイプ	1K[洋:7.6畳 K:3.5畳]		
専有面積	24.8㎡	開口部方位	東
築年	2004年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	37,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 5,500円 No.1は軽自動車限定		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・自転車置場・ガス(都市ガス)・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 浴室テレビ視聴不可 [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

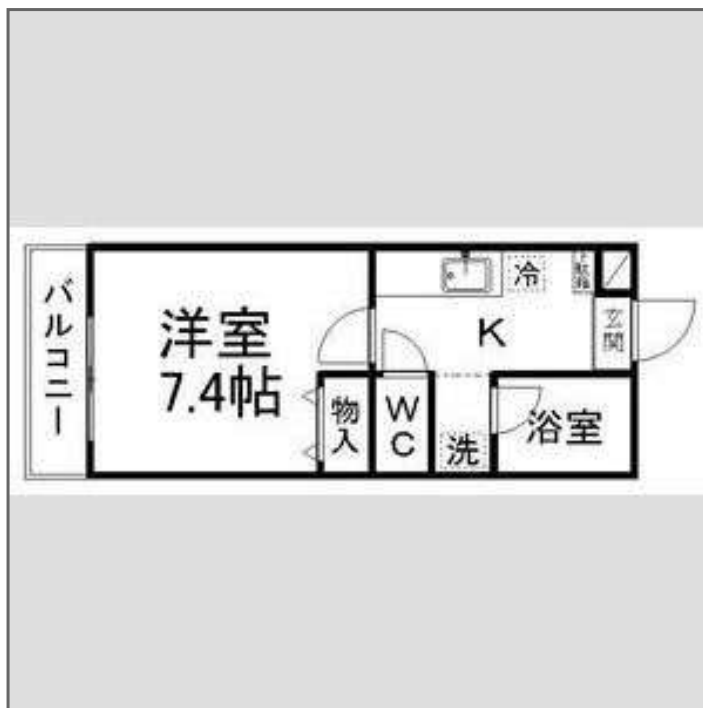
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	全健ハイム八木山I		
号室名	202 (2階部分)		
所在地	〒982-0831 宮城県仙台市太白区八木山香澄町25番64号		
交通	仙台東西線「八木山動物公園」徒歩23分 仙台南北線「長町南」バス20分「仙台市営バス 八木山松波町」停 徒歩5分 東北線「仙台」バス15分「仙台市営バス 八木山神社前」停 徒歩5分		
建築構造	鉄骨造 地上3階 総戸数29戸		
間取タイプ	1K[洋:7.4畳 K:3.5畳]		
専有面積	24.6㎡	開口部方位	南
築年	2004年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月中旬		
賃料	38,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 5,500円 No.1は軽自動車限定		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ゴミ置場・自転車置場・ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 浴室テレビ視聴不可/入管費は自社:3万円 業者付:1ヶ月 [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

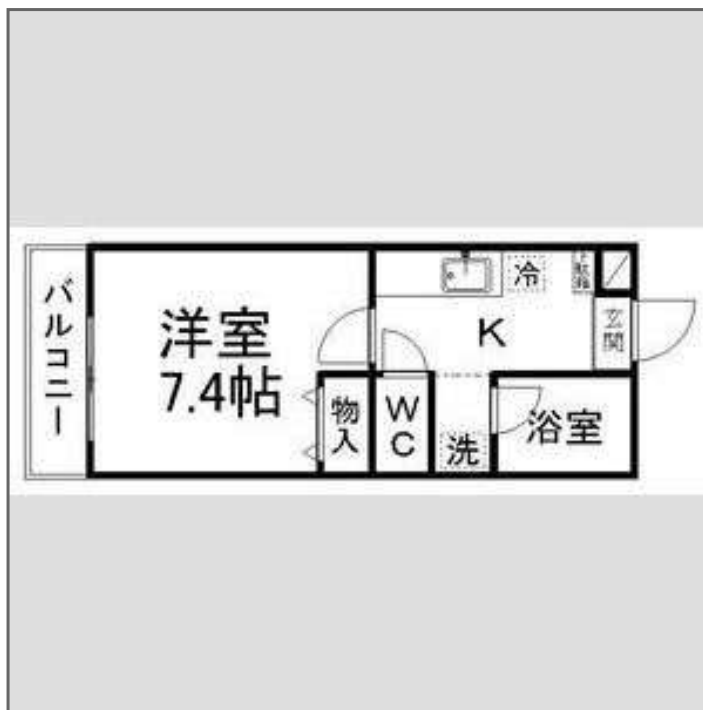
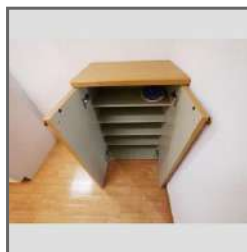
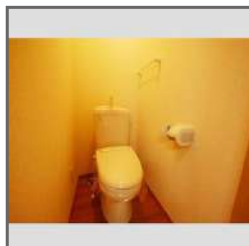
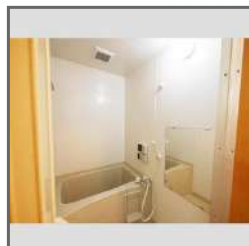
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	全健ハイム八木山I		
号室名	305 (3階部分)		
所在地	〒982-0831 宮城県仙台市太白区八木山香澄町25番64号		
交通	仙台東西線「八木山動物公園」徒歩23分 仙台北線「長町南」バス20分「仙台市営バス 八木山松波町」停 徒歩5分 東北線「仙台」バス15分「仙台市営バス 八木山神社前」停 徒歩5分		
建築構造	鉄骨造 地上3階 総戸数29戸		
間取タイプ	1K[洋:7.4畳 K:3.5畳]		
専有面積	24.6㎡	開口部方位	南
築年	2004年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	39,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 5,500円 No.1は軽自動車限定		
備考			
設備			
【位置】最上階 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・自転車置場・ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 浴室テレビ視聴不可 [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

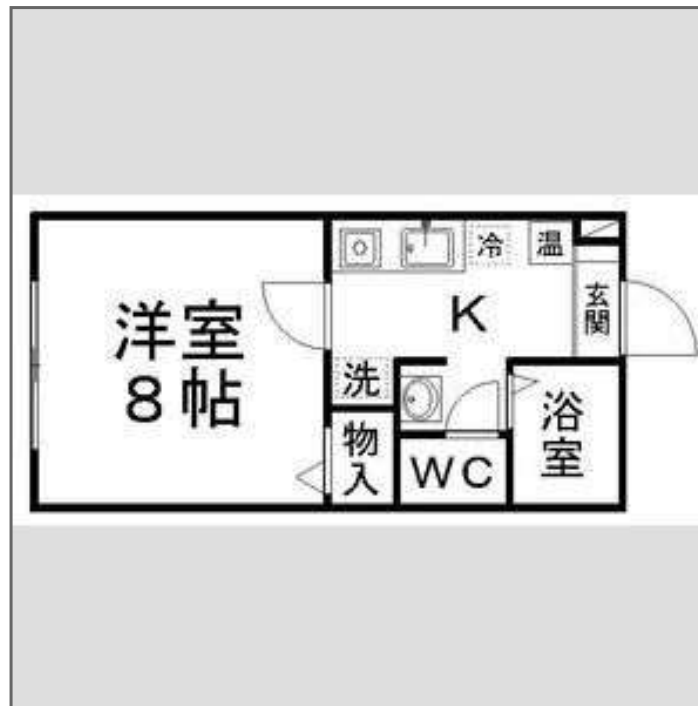
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	全健ハイム八木山II		
号室名	102 (1階部分)		
所在地	〒982-0831 宮城県仙台市太白区八木山香澄町11番13号		
交通	仙台東西線「八木山動物公園」徒歩24分 東北線「仙台」バス20分「宮城交通 八木山松波町」停 徒歩5分 [バス]「仙台市営バス 八木山神社前」停 徒歩5分		
建築構造	鉄骨造 地上2階 総戸数22戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3畳]		
専有面積	26.5㎡	開口部方位	南
築年	2005年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	40,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 5,500円 全長制限あり/P1・2・3は軽区画		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(電気)・IHクッキングヒーター 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ごみ置場・自転車置場・複層ガラス・ペアガラス・フローリング・オール電化・日当たり良好			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

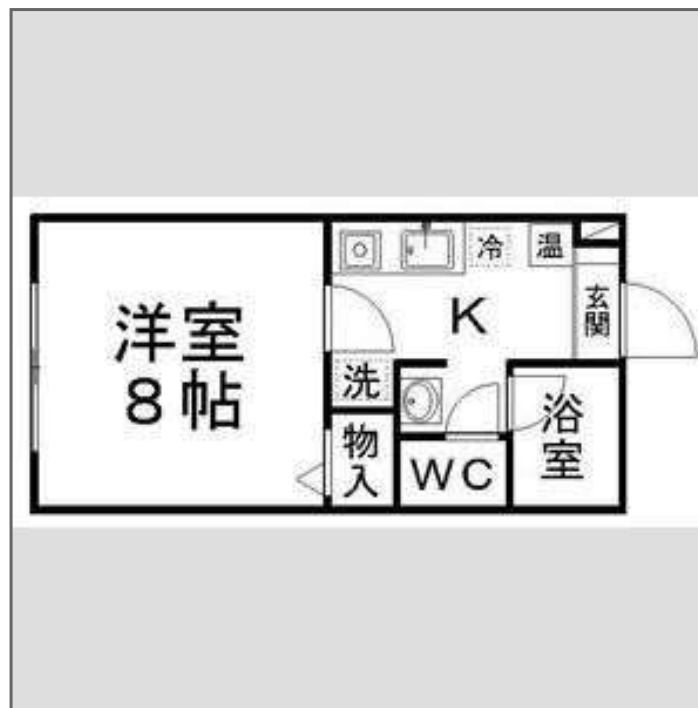
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	全健ハイム八木山II		
号室名	105 (1階部分)		
所在地	〒982-0831 宮城県仙台市太白区八木山香澄町11番13号		
交通	仙台東西線「八木山動物公園」徒歩24分 東北線「仙台」バス20分「宮城交通 八木山松波町」停 徒歩5分 [バス]「仙台市営バス 八木山神社前」停 徒歩5分		
建築構造	鉄骨造 地上2階 総戸数22戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3畳]		
専有面積	26.5㎡	開口部方位	南
築年	2005年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月中旬		
賃料	40,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 5,500円 全長制限あり/P1・2・3は軽区画		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(電気)・IHクッキングヒーター 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ごみ置場・自転車置場・複層ガラス・ペアガラス・フローリング・オール電化・日当たり良好			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	全健ハイム八木山II		
号室名	213 (2階部分)		
所在地	〒982-0831 宮城県仙台市太白区八木山香澄町11番13号		
交通	仙台東西線「八木山動物公園」徒歩24分 東北線「仙台」バス20分「宮城交通 八木山松波町」停 徒歩5分 [バス]「仙台市営バス 八木山神社前」停 徒歩5分		
建築構造	鉄骨造 地上2階 総戸数22戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3畳]		
専有面積	26.5㎡	開口部方位	南
築年	2005年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	42,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 5,500円 全長制限あり/P1・2・3は軽区画		
備考			
設備			
【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 給湯器(電気)・IHクッキングヒーター 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ゴミ置場・自転車置場・バルコニー/ベランダ・複層ガラス・ペアガラス・フローリング・オール電化・日当たり良好			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

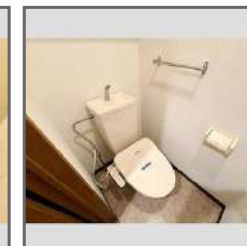
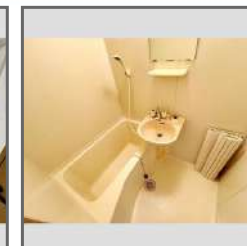
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	アルカンシェル		
号室名	203 (2階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡1丁目4番18号		
交通	仙台東西線「国際センター」徒歩18分 仙台南北線「北四番丁」徒歩20分 東北線「仙台」バス17分「仙台市営バス 八幡一丁目」停 徒歩1分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階 総戸数24戸		
間取タイプ	1DK[洋:8畳 DK:4.5畳]		
専有面積	29.4㎡	開口部方位	南
築年	1997年07月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	54,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 13,000円 P-1・2・7:屋根無し 12,000円 P7小型区画 /P-3・4・5・6:屋根付 13,000円		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・IHクッキングヒーター 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【セキュリティ】 宅配BOX・インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ごみ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

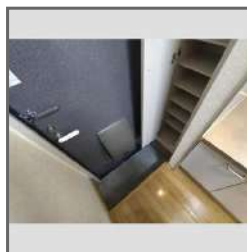
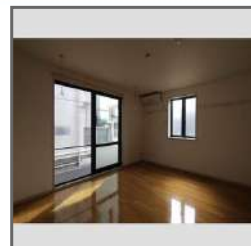
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	HOOP・Y		
号室名	101 (1階部分)		
所在地	〒981-0915 宮城県仙台市青葉区通町2丁目2番		
交通	仙台北線「北仙台」徒歩8分 仙山線「北仙台」徒歩9分 仙台北線「北四番丁」徒歩13分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数14戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3.5畳]		
専有面積	24㎡	開口部方位	南
築年	1999年07月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	47,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	0ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	300円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 11,000円		
備考			
設備			
【位置】角部屋【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】暖房便座・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】床下収納・シューズボックス【放送・通信】BS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】ガス(プロパンガス)・照明・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：300円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	HOOP・Y		
号室名	208 (2階部分)		
所在地	〒981-0915 宮城県仙台市青葉区通町2丁目2番		
交通	仙台北線「北仙台」徒歩8分 仙山線「北仙台」徒歩9分 仙台北線「北四番丁」徒歩13分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数14戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3.5畳]		
専有面積	24㎡	開口部方位	南
築年	1999年07月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	49,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	0ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	300円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 11,000円		
備考			
設備			
【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】床下収納・シューズボックス【放送・通信】BS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】ガス(プロパンガス)・照明・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:300円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	メゾン青葉A		
号室名	101 (1階部分)		
所在地	〒980-0874 宮城県仙台市青葉区角五郎1丁目6番42号		
交通	仙台東西線「国際センター」徒歩17分 仙台南線「北四番丁」徒歩26分 [バス]「仙台市営バス 角五郎一丁目」停 徒歩2分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:7畳 K:3畳]		
専有面積	22.3㎡	開口部方位	南
築年	1990年02月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	42,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】自転車置場・ガス(プロパンガス)・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) T0+ [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	メゾン青葉B		
号室名	A(1階部分)		
所在地	〒980-0874 宮城県仙台市青葉区角五郎1丁目6番42号		
交通	仙台東西線「国際センター」徒歩17分 仙台北線「北四番丁」徒歩26分 [バス]「仙台市営バス 角五郎一丁目」停 徒歩2分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:7.2畳 K:3畳]		
専有面積	28㎡	開口部方位	南
築年	1990年02月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月中旬		
賃料	49,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ(2口) 【水廻り】暖房便座・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】自転車置場・ガス(プロパンガス)・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認ください(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) T0+ [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

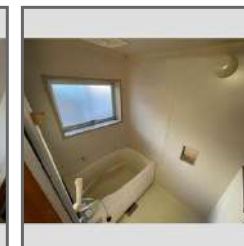
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ブルーハイツ八幡		
号室名	105 (1階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡3丁目1番10号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩23分 [バス]「仙台市営バス 八幡一丁目」停 徒歩3分 東北線「仙台」バス22分「仙台市営バス 角五郎一丁目」停 徒歩5分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数14戸		
間取タイプ	1K[洋:6.7畳 K:3畳]		
専有面積	22.4㎡	開口部方位	南
築年	1985年10月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	39,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	0ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】 暖房便座・シャフトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】 エアコン【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き)【その他】 ガス(プロパンガス)・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ブルーハイツ八幡		
号室名	106 (1階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡3丁目1番10号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩23分 [バス]「仙台市営バス 八幡一丁目」停 徒歩3分 東北線「仙台」バス22分「仙台市営バス 角五郎一丁目」停 徒歩5分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数14戸		
間取タイプ	1K[洋:6.7畳 K:3畳]		
専有面積	22.4㎡	開口部方位	南
築年	1985年10月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	39,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	0ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャフトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 ガス(プロパンガス)・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	コーポ一高南A		
号室名	106 (1階部分)		
所在地	〒984-0056 宮城県仙台市若林区成田町78番地		
交通	仙台東西線「連坊」徒歩7分 仙台南北線「河原町」徒歩13分 東北線「仙台」徒歩25分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数22戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:2.5畳]		
専有面積	17㎡	開口部方位	東南
築年	1978年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	31,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場		

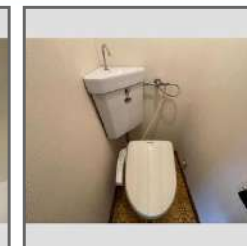
## 備考

## 設備

【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【放送・通信】 光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 自転車置場・ガス(都市ガス)・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】 保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認ください(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 生保・高齢者可 [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社: 保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険: 保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

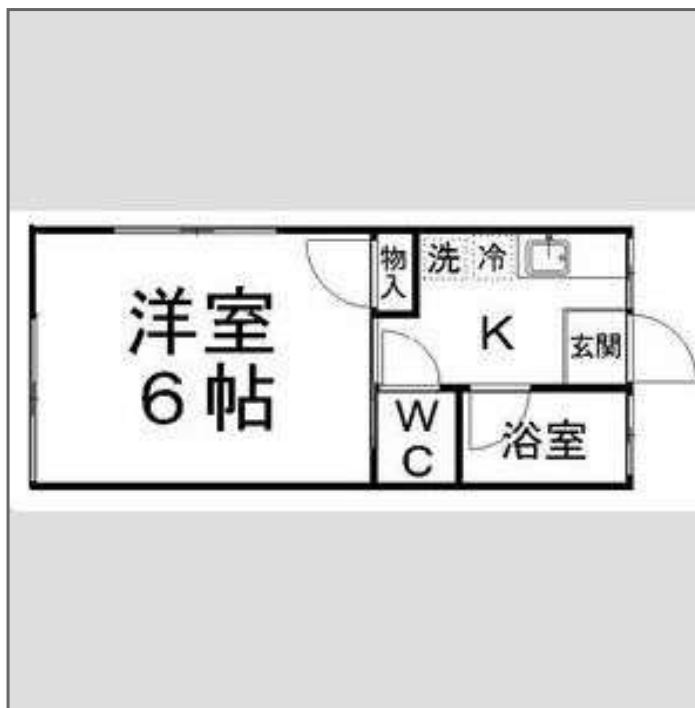
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	コーポ一高南A		
号室名	201 (2階部分)		
所在地	〒984-0056 宮城県仙台市若林区成田町78番地		
交通	仙台東西線「連坊」徒歩7分 仙台南北線「河原町」徒歩13分 東北線「仙台」徒歩25分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数22戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:2.5畳]		
専有面積	17㎡	開口部方位	東南
築年	1978年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	32,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 7,700円		
備考			
設備			
【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【放送・通信】 光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 自転車置場・ガス(都市ガス)・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	コーポ一高南B		
号室名	116 (1階部分)		
所在地	〒984-0056 宮城県仙台市若林区成田町77番地		
交通	仙台東西線「連坊」徒歩7分 仙台南北線「河原町」徒歩13分 東北線「仙台」徒歩25分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	ワンルーム[洋:8.5畳]		
専有面積	18.7㎡	開口部方位	西
築年	1989年01月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	31,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】角部屋【キッチン】ガスコンロ設置可【水廻り】バランス釜・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【放送・通信】光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要【その他】自転車置場・ガス(都市ガス)・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	コーポ一高南B		
号室名	216 (2階部分)		
所在地	〒984-0056 宮城県仙台市若林区成田町77番地		
交通	仙台東西線「連坊」徒歩7分 仙台南北線「河原町」徒歩13分 東北線「仙台」徒歩25分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	ワンルーム[洋:8.5畳]		
専有面積	17.6㎡	開口部方位	西
築年	1989年01月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	29,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 7,700円		
備考			
設備			
【位置】角部屋・最上階 【キッチン】ガスコンロ設置可 【水廻り】パ ランス釜・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光フ ァイバー・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要 【その他】 自転車置場・ガス(都市ガス)・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

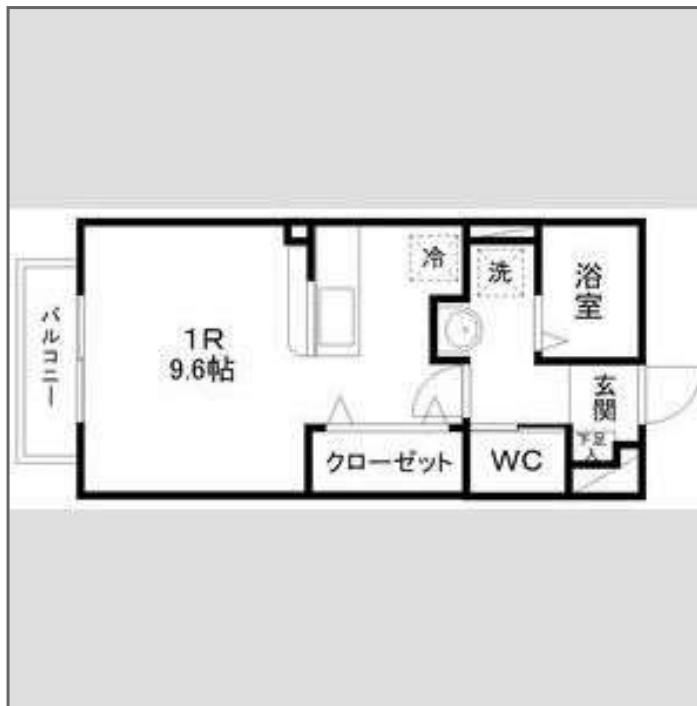
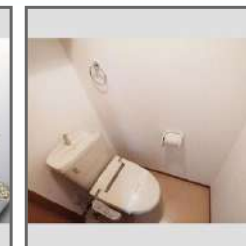
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	Crearge川内		
号室名	103 (1階部分)		
所在地	〒980-0865 宮城県仙台市青葉区川内亀岡町66-18		
交通	仙台東西線「川内」徒歩3分 東北線「仙台」バス20分「仙台市営バス 川内亀岡」停 徒歩5分 仙台東西線「国際センター」徒歩13分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数12戸		
間取タイプ	ワンルーム[洋:9.6畳]		
専有面積	26.4㎡	開口部方位	南西
築年	2013年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月上旬		
賃料	59,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 6,600円 P005は2/1 ~ 利用可/P005は北側より入庫		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可・カウンターキッチン 【水廻り】 浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 BS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 宅配BOX・インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ごみ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・複層ガラス・ペアガラス・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 土砂災害警戒区域/[その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社: 保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険: 保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

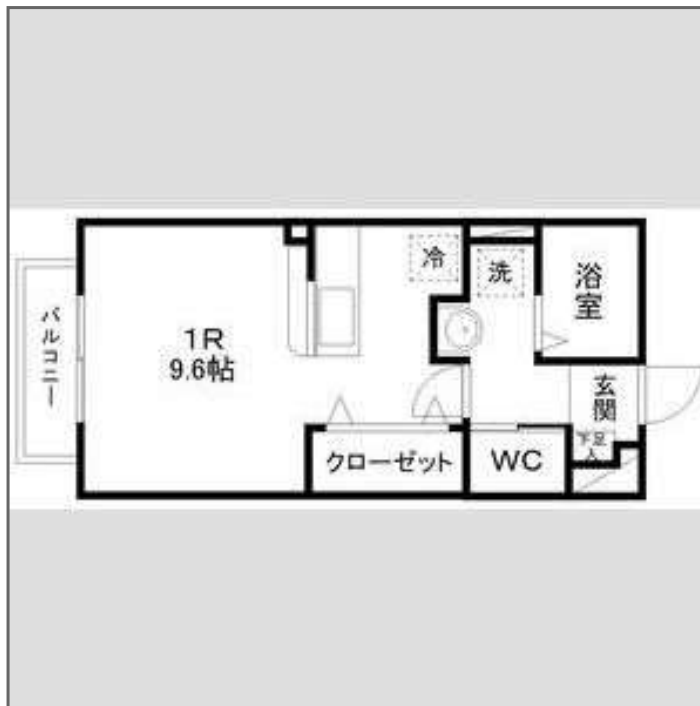
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	Crearge川内		
号室名	205 (2階部分)		
所在地	〒980-0865 宮城県仙台市青葉区川内亀岡町66-18		
交通	仙台東西線「川内」徒歩3分 東北線「仙台」バス20分「仙台市営バス 川内亀岡」停 徒歩5分 仙台東西線「国際センター」徒歩13分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数12戸		
間取タイプ	ワンルーム[洋:9.6畳]		
専有面積	26.4㎡	開口部方位	南西
築年	2013年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	60,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 6,600円 P5は北側より入庫		
	備考		
	設備		
	【位置】最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可・カウンターキッチン 【水廻り】浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】BS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】宅配BOX・インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・複層ガラス・ペアガラス・フローリング・日当たり良好		
	条件		
	【条件】保証会社利用必須		



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 土砂災害警戒区域 [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

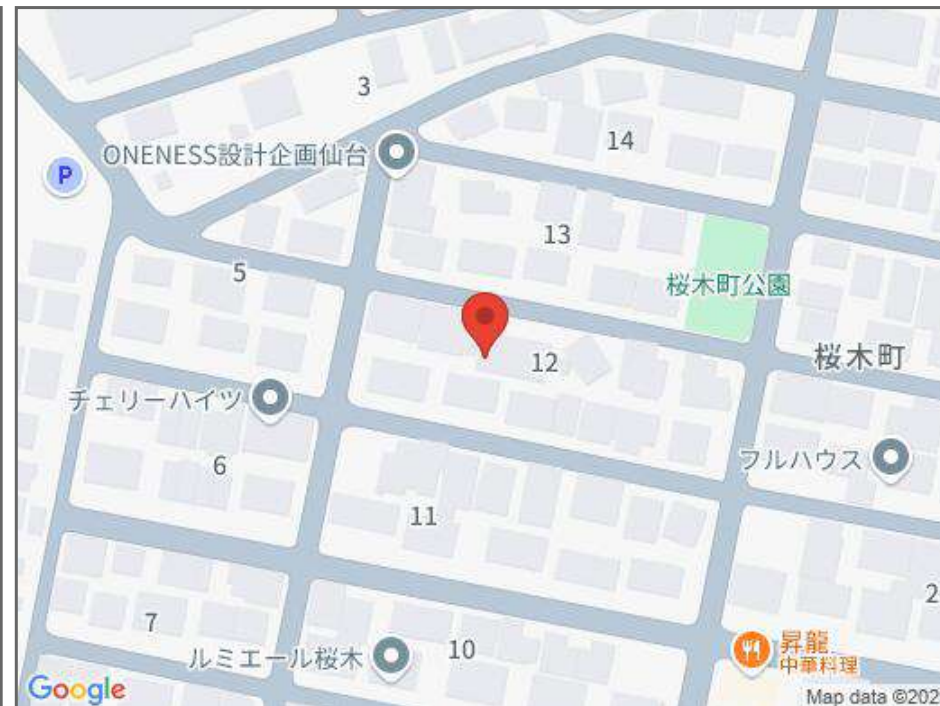
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ミスターK3		
号室名	205 (2階部分)		
所在地	〒982-0835 宮城県仙台市太白区桜木町12番5号		
交通	仙台東西線「八木山動物公園」徒歩11分 東北線「仙台」バス22分「宮城交通 八木山ベニーランド前」停 徒歩4分 仙台南北線「長町南」バス23分「仙台市営バス 松が丘」停 徒歩3分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数12戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	22.3㎡	開口部方位	南
築年	1992年12月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	37,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	0ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし / 3,300円 サイズ制限あり / 現地確認要		
備考			
設備			
【位置】最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】ロフト付 【放送・通信】ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】宅配BOX・インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

**東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター**

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ハイツ高清		
号室名	302 (3階部分)		
所在地	〒980-0867 宮城県仙台市青葉区川内亀岡北裏丁14番地		
交通	仙台東西線「川内」徒歩6分 東北線「仙台」バス20分「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩2分 仙台東西線「国際センター」徒歩17分		
建築構造	鉄骨造 地上4階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:2畳]		
専有面積	20.1㎡	開口部方位	北東
築年	1987年02月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	29,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 8,800円 No.1・2はテナント用		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】自転車置場・ガス(プロパンガス)・照明			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料：3,000円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ハイツ高清		
号室名	402 (4階部分)		
所在地	〒980-0867 宮城県仙台市青葉区川内亀岡北裏丁14番地		
交通	仙台東西線「川内」徒歩6分 東北線「仙台」バス20分「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩2分 仙台東西線「国際センター」徒歩17分		
建築構造	鉄骨造 地上4階 総戸数8戸		
間取タイプ	ワンルーム[洋:7畳]		
専有面積	17.2㎡	開口部方位	北東
築年	1987年02月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	29,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 8,800円 No.1・2はテナント用		
備考			
設備			
【位置】角部屋・最上階 【キッチン】ガスコンロ設置可 【水廻り】洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料：3,000円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	グランビュー八木山		
号室名	301 (3階部分)		
所在地	〒982-0801 宮城県仙台市太白区八木山本町2丁目2-11		
交通	仙台東西線「八木山動物公園」徒歩5分 仙台南北線「長町南」バス16分「仙台市営バス 八木山本町二丁目西」停 徒歩2分 東北線「仙台」バス27分「仙台市営バス 八木山動物公園駅前」停 徒歩5分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階 総戸数16戸		
間取タイプ	1K[洋:7畳 K:3畳]		
専有面積	22.9㎡	開口部方位	東南
築年	1989年02月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	42,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	300円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし / 4,400円		

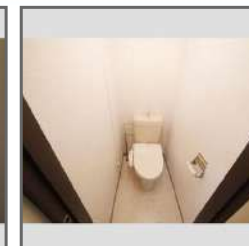
## 備考

## 設備

【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・町内会費 学生150円/月 社会人300円/月  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:300円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	グランビュー八木山		
号室名	402 (4階部分)		
所在地	〒982-0801 宮城県仙台市太白区八木山本町2丁目2-11		
交通	仙台東西線「八木山動物公園」徒歩5分 仙台北線「長町南」バス16分「仙台市営バス 八木山本町二丁目西」停 徒歩2分 東北線「仙台」バス27分「仙台市営バス 八木山動物公園駅前」停 徒歩5分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階 総戸数16戸		
間取タイプ	1K[洋:7畳 K:3畳]		
専有面積	22.9㎡	開口部方位	東南
築年	1989年02月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	42,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	300円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし / 4,400円		

## 備考

## 設備

【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】暖房便座・シャフトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・町内会費 学生150円/月 社会人300円/月  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:300円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

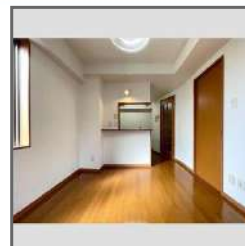
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ガーデンコート岐阜屋式番館		
号室名	201 (2階部分)		
所在地	〒980-0874 宮城県仙台市青葉区角五郎2丁目8番27号		
交通	仙台東西線「川内」徒歩18分 仙台東西線「国際センター」徒歩23分 [バス]「仙台市営バス ドミニコ学院前」停 徒歩5分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階 総戸数19戸		
間取タイプ	1LDK[洋:6.8畳 LDK:8.4畳]		
専有面積	35.2㎡	開口部方位	南
築年	2006年01月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	62,000 円		
共益費・管理費	3,500円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 5,500円		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ(2口) 【水廻り】浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】BS・CS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】オートロック・防犯カメラ・インターホン 【その他】専用ゴミ置場・エレベーター・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・複層ガラス・ペアガラス・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

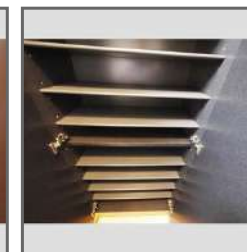
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	グラン・ドミール一番町		
号室名	305 (3階部分)		
所在地	〒980-0811 宮城県仙台市青葉区一番町1丁目14番2号		
交通	仙台東西線「青葉一番町」徒歩6分 仙台南北線「仙台」徒歩10分 東北線「仙台」徒歩13分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上10階 総戸数80戸		
間取タイプ	ワンルーム[洋:8.4畳]		
専有面積	24㎡	開口部方位	南
築年	2011年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	63,000 円		
共益費・管理費	6,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 28,600円 軽:22,000円(税込) <機械式>1F:24,200円/BF,2F:22,000円(税込)		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(電気)・IHクッキングヒーター(2口)・システムキッチン 【水廻り】浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】BS・CS 【セキュリティ】オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ゴミ置場・エレベーター・オートバイ駐輪場・自転車置場・バルコニー/ベランダ・複層ガラス・ペアガラス・フローリング・オール電化			
条件			
【条件】保証会社利用可能			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 駐輪は自転車・原付のみ [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用可能 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ラ・ヴィータ フェリス ウノ		
号室名	202 (2階部分)		
所在地	〒980-0845 宮城県仙台市青葉区荒巻字青葉519-1460		
交通	仙台東西線「青葉山」バス4分「仙台市営バス 青葉台」停 徒歩5分 [バス]「仙台市営バス 青葉台」停 徒歩5分 仙台東西線「八木山動物公園」徒歩29分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	ワンルーム[洋:10畳 ロフト:3畳]		
専有面積	26.5㎡	開口部方位	東南
築年	2014年01月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	42,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		

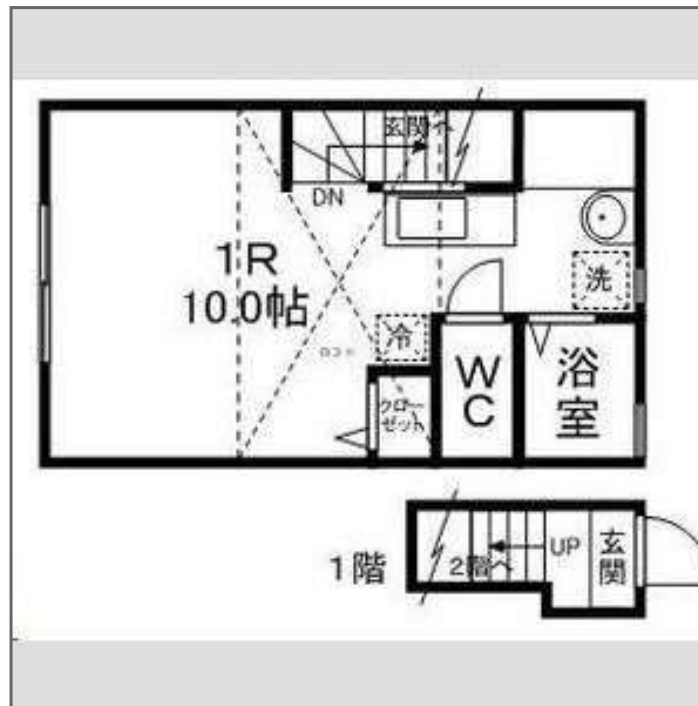
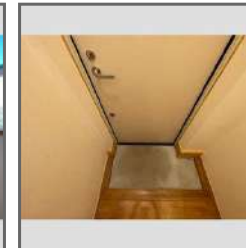
## 備考

## 設備

【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】暖房便座・シャフトトイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】ロフト付【放送・通信】BS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】宅配BOX・インターホン(カメラ付き)【その他】専用ごみ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・フローリング

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ラ・ヴィータ フェリス ドゥエ		
号室名	201 (2階部分)		
所在地	〒980-0845 宮城県仙台市青葉区荒巻字青葉519-1461		
交通	仙台東西線「青葉山」バス4分「仙台市営バス 青葉台」停 徒歩5分 [バス]「仙台市営バス 青葉台」停 徒歩5分 仙台東西線「八木山動物公園」徒歩28分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数4戸		
間取タイプ	2LDK[洋:5.5畳 洋:4畳 LDK:10畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	52.9㎡	開口部方位	南西
築年	2014年01月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	55,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		

## 備考

## 設備

【位置】角部屋・最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】ロフト付 【放送・通信】BS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】宅配BOX・インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・複層ガラス・ペアガラス・24時間換気システム・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,750円 ~ ・室内抗菌コート:18,700円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,750円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	エルハーベン子平町		
号室名	103 (1階部分)		
所在地	〒981-0944 宮城県仙台市青葉区子平町15番9号		
交通	仙山線「東北福祉大前」徒歩11分 仙山線「北山」徒歩16分 仙台北線「北四番丁」徒歩28分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	ワンルーム[洋:10.1畳]		
専有面積	26.1㎡	開口部方位	東
築年	2018年01月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月上旬		

賃料 **50,000 円**

共益費・管理費 2,000円

敷金 0ヶ月

礼金 1ヶ月

保証金 なし 償却・敷引 なし

更新料 27,500円

契約期間 普通借家 2年間

町内会費 200円(月額)

駐車場 なし

備考

設備

【位置】角部屋【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ【水廻り】浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】ウォークインクローゼット・シューズボックス【放送・通信】BS【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】専用ゴミ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・複層ガラス・ペアガラス・フローリング

条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認ください(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 室内禁煙 [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:200円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

**東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター**

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	エルハーベン子平町		
号室名	202 (2階部分)		
所在地	〒981-0944 宮城県仙台市青葉区子平町15番9号		
交通	仙山線「東北福祉大前」徒歩11分 仙山線「北山」徒歩16分 仙台北線「北四番丁」徒歩28分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	ワンルーム[洋:10畳]		
専有面積	34.2㎡	開口部方位	東
築年	2018年01月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月上旬		
賃料	53,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	200円(月額)		
駐車場	なし		

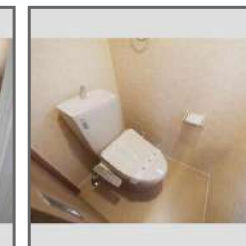
## 備考

## 設備

【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ【水廻り】浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】ウォークインクローゼット・シューズボックス【放送・通信】BS【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】専用ゴミ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・複層ガラス・ペアガラス・フローリング

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:200円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

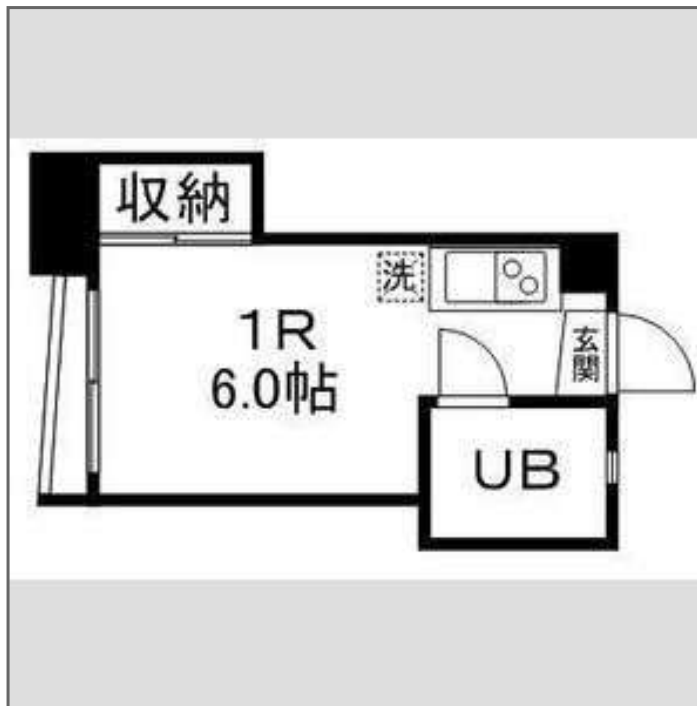
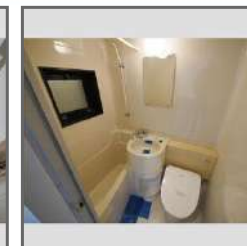
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	COKULAS八幡		
号室名	302 (3階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡1丁目4番23号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩19分 仙台東西線「国際センター」徒歩18分 仙台東西線「川内」徒歩20分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階 総戸数24戸		
間取タイプ	ワンルーム[洋:6畳]		
専有面積	15㎡	開口部方位	東
築年	1984年01月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	40,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし	近隣・要問合せ	
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ 【水廻り】 暖房便座・シャ ワートイレ・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【放送・通信】 光 ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 イ ンターホン(カメラ付き) 【その他】 ガス(都市ガス)・フローリング			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			

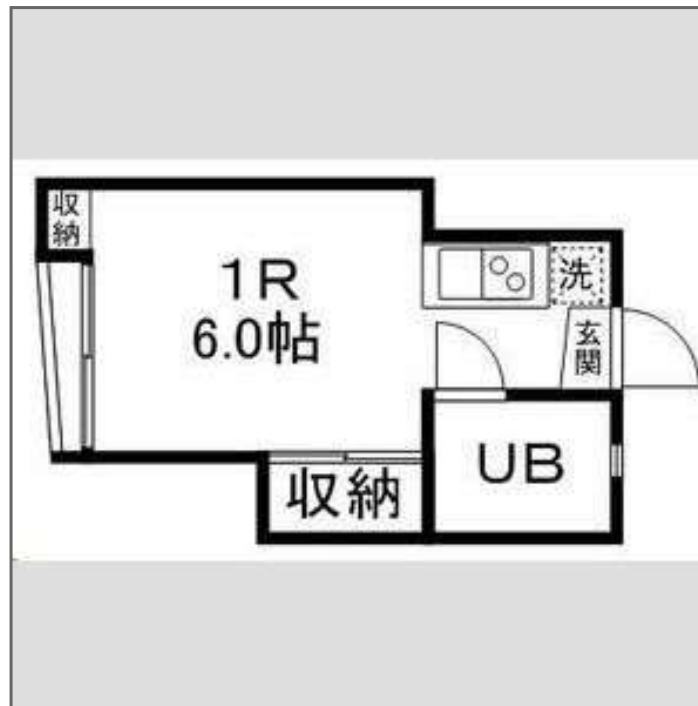


この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料：3,000円(月額)・鍵交換費：19,800円(契約時)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	COKULAS八幡		
号室名	303 (3階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡1丁目4番23号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩19分 仙台東西線「国際センター」徒歩18分 仙台東西線「川内」徒歩20分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階 総戸数24戸		
間取タイプ	ワンルーム[洋:6畳]		
専有面積	15㎡	開口部方位	東
築年	1984年01月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	40,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし	近隣・要問合せ	
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ(2口) 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 ガス(都市ガス)・フローリング			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料：3,000円(月額)・鍵交換費：19,800円(契約時)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

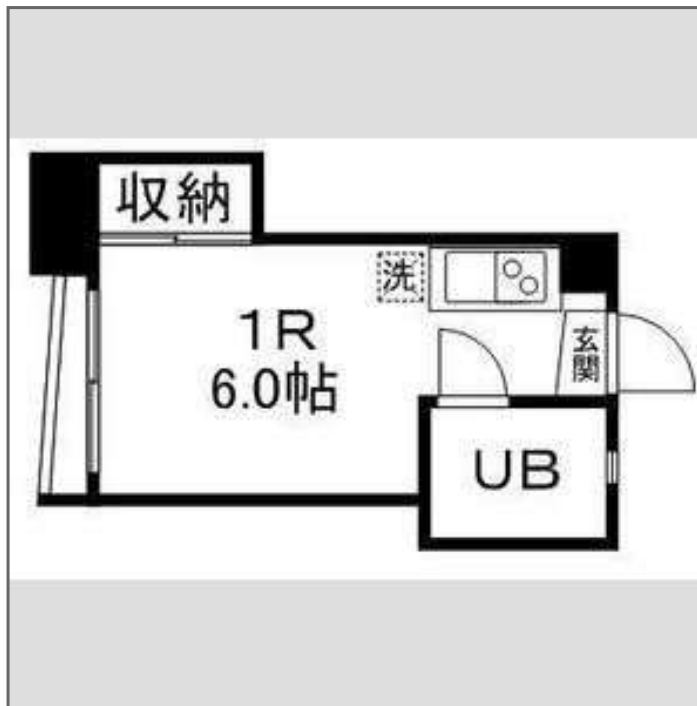
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	COKULAS八幡		
号室名	305 (3階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡1丁目4番23号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩19分 仙台東西線「国際センター」徒歩18分 仙台東西線「川内」徒歩20分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階 総戸数24戸		
間取タイプ	ワンルーム[洋:6畳]		
専有面積	15m <sup>2</sup>	開口部方位	東
築年	1984年01月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	40,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし	近隣・要問合せ	
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ 【水廻り】 暖房便座・シャ ワートイレ・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【放送・通信】 光 ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 イ ンターホン(カメラ付き) 【その他】 ガス(都市ガス)・フローリング			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料：3,000円(月額)・鍵交換費：19,800円(契約時)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

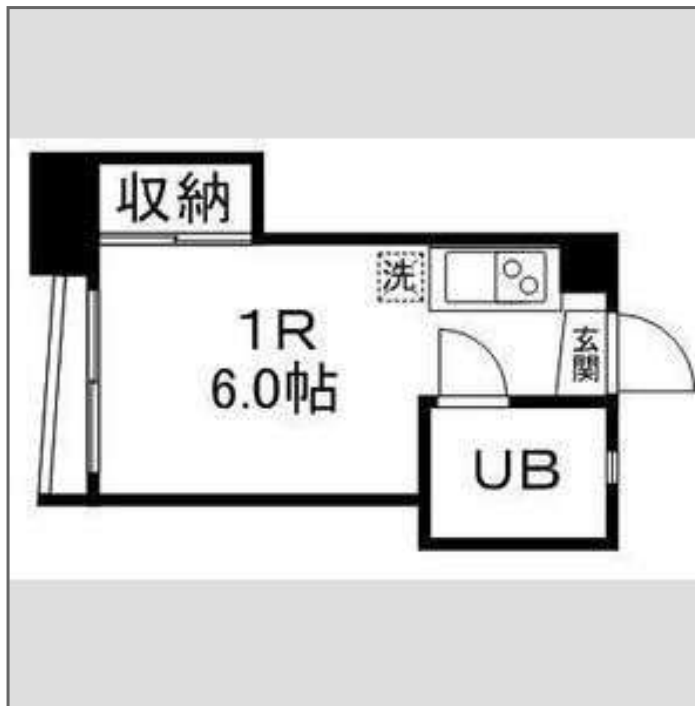
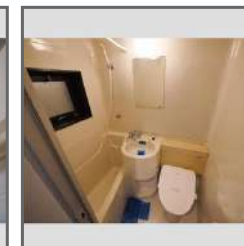
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	COKULAS八幡		
号室名	307 (3階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡1丁目4番23号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩19分 仙台東西線「国際センター」徒歩18分 仙台東西線「川内」徒歩20分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階 総戸数24戸		
間取タイプ	ワンルーム[洋:6畳]		
専有面積	15㎡	開口部方位	東
築年	1984年01月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	40,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし	近隣・要問合せ	
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(都市ガス)・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料：3,000円(月額)・鍵交換費：19,800円(契約時)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

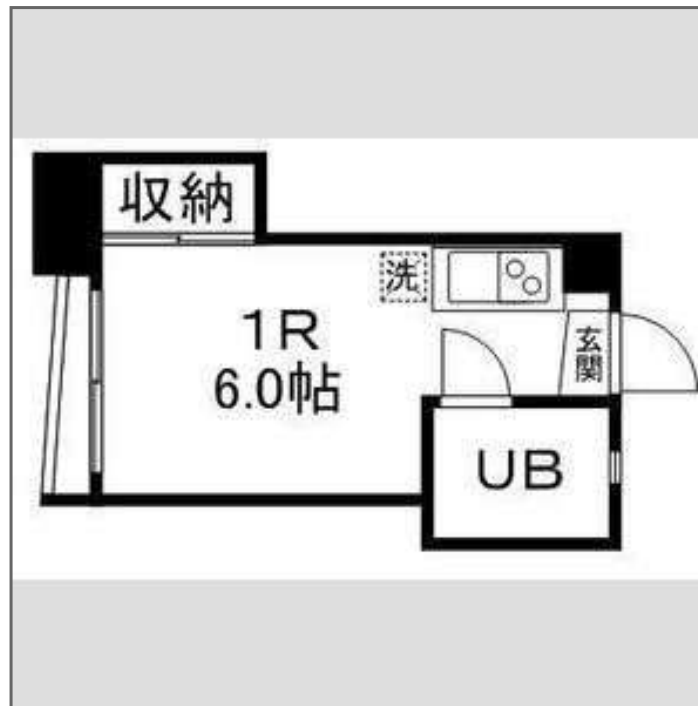
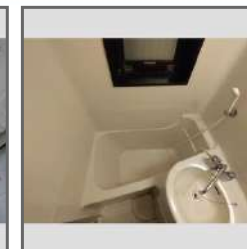
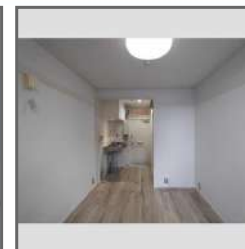
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	COKULAS八幡		
号室名	407 (4階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡1丁目4番23号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩19分 仙台東西線「国際センター」徒歩18分 仙台東西線「川内」徒歩20分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階 総戸数24戸		
間取タイプ	ワンルーム[洋:6畳]		
専有面積	15m <sup>2</sup>	開口部方位	東
築年	1984年01月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	32,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし 近隣・要問合せ		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ(2口) 【水廻り】洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷房のみ) 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(都市ガス)・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料：3,000円(月額)・鍵交換費：19,800円(契約時)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

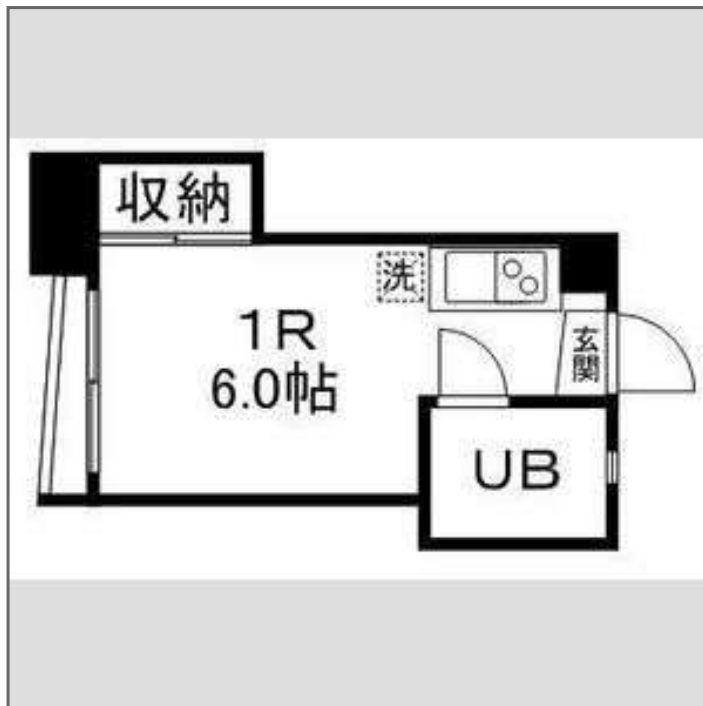
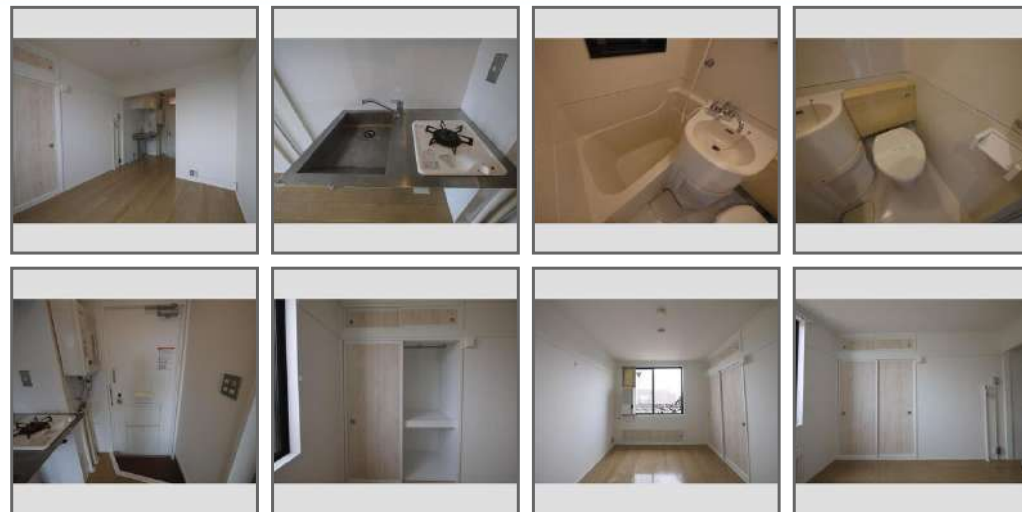
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	COKULAS八幡		
号室名	505 (5階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡1丁目4番23号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩19分 仙台東西線「国際センター」徒歩18分 仙台東西線「川内」徒歩20分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階 総戸数24戸		
間取タイプ	ワンルーム[洋:6畳]		
専有面積	15㎡	開口部方位	東
築年	1984年01月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	32,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし	近隣・要問合せ	
備考			
設備			
【位置】最上階 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ 【水廻り】洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷房のみ) 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(都市ガス)・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させていただきます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料：3,000円(月額)・鍵交換費：19,800円(契約時)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	HOW' S川内A棟		
号室名	103 (1階部分)		
所在地	〒980-0867 宮城県仙台市青葉区川内亀岡北裏丁14-2		
交通	仙台東西線「川内」徒歩5分 [バス]「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩2分 仙台東西線「国際センター」徒歩17分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:7.5畳 K:4畳 ロフト:4.5畳]		
専有面積	26.2㎡	開口部方位	南西
築年	2016年01月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	59,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	0ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	なし		

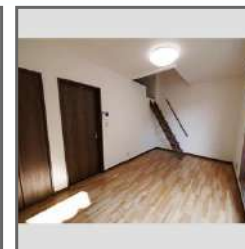
## 備考

## 設備

【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ【水廻り】浴室乾燥機・暖房便座・シャフトトイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】ロフト付・シューズボックス【放送・通信】BS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・複層ガラス・ペアガラス・フローリング

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚

・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	HOW' S川内A棟		
号室名	105 (1階部分)		
所在地	〒980-0867 宮城県仙台市青葉区川内亀岡北裏丁14-2		
交通	仙台東西線「川内」徒歩5分 [バス]「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩2分 仙台東西線「国際センター」徒歩17分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:7.5畳 K:4畳 ロフト:4.5畳]		
専有面積	26.2㎡	開口部方位	南西
築年	2016年01月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		

賃料 **60,000 円**

共益費・管理費 2,000円

敷金 0ヶ月

礼金 0ヶ月

保証金 なし 償却・敷引 なし

更新料 27,500円

契約期間 普通借家 2年間

町内会費 100円(月額)

駐車場 なし

#### 備考

#### 設備

【位置】角部屋【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ【水廻り】浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】ロフト付・シューズボックス【放送・通信】BS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・複層ガラス・ペアガラス・フローリング

#### 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 保証会社加入必須 [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	HOW' S川内B棟		
号室名	101 (1階部分)		
所在地	〒980-0867 宮城県仙台市青葉区川内亀岡北裏丁14-13		
交通	仙台東西線「川内」徒歩5分 [バス]「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩2分 仙台東西線「国際センター」徒歩17分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数4戸		
間取タイプ	ワンルーム[洋:9.2畳 ロフト:1.5畳]		
専有面積	24.4㎡	開口部方位	南西
築年	2016年02月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	60,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	0ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	なし		

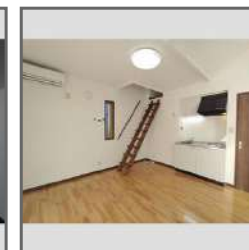
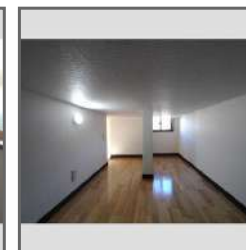
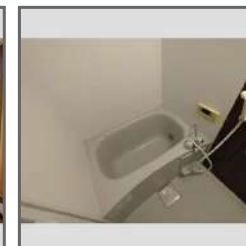
## 備考

## 設備

【位置】角部屋【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ【水廻り】浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】ロフト付【放送・通信】BS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・複層ガラス・ペアガラス・フローリング

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚

・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	HOW' S川内B棟		
号室名	202 (2階部分)		
所在地	〒980-0867 宮城県仙台市青葉区川内亀岡北裏丁14-13		
交通	仙台東西線「川内」徒歩5分 [バス]「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩2分 仙台東西線「国際センター」徒歩17分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数4戸		
間取タイプ	ワンルーム[洋:8.2畳]		
専有面積	27.3㎡	開口部方位	南西
築年	2016年02月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	61,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	0ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	なし		

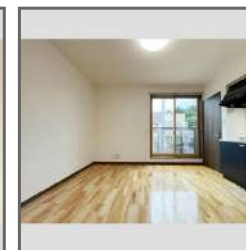
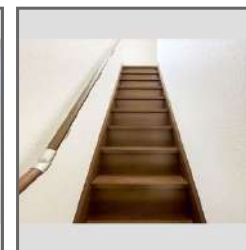
## 備考

## 設備

【位置】角部屋・最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ 【水廻り】浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】BS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・複層ガラス・ペアガラス・フローリング

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚

・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

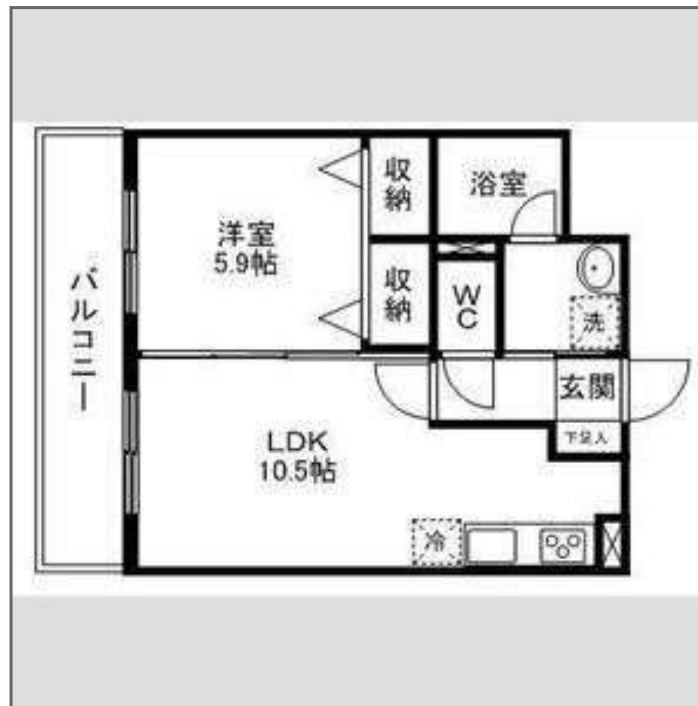
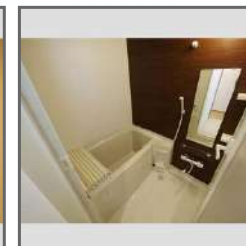
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ナインフラッツ八幡		
号室名	201 (2階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡4丁目13番25号		
交通	仙山線「東北福祉大前」徒歩14分 仙台北線「北四番丁」徒歩25分 仙台東西線「国際センター」徒歩25分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数9戸		
間取タイプ	1LDK[洋:5.9畳 LDK:10.5畳]		
専有面積	39.6㎡	開口部方位	東南
築年	2016年09月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月中旬		
賃料	71,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	0ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	150円(月額)		
駐車場	近隣駐車場利用可能(41m) / 10,000円 空き要確認		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・IHクッキングヒーター(3口以上)・システムキッチン 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】BS・CS・ケーブルTV・ネット使用料不要 【セキュリティ】オートロック・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) セコムホームセキュリティ契約必須(月額3,300円/税込)[その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:150円(月額)・設備利用料:3,300円(月額)セコム利用料・室内抗菌コート:18,700円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	Jハイム		
号室名	202 (2階部分)		
所在地	〒981-0933 宮城県仙台市青葉区柏木1丁目6番1-2号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩12分 仙山線「北仙台」徒歩14分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数3戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:1畳]		
専有面積	17㎡	開口部方位	南
築年	1991年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	34,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】角部屋・最上階 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】バス・トイレ別 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【その他】ガス(都市ガス)・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚(自転車のみ可)

・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

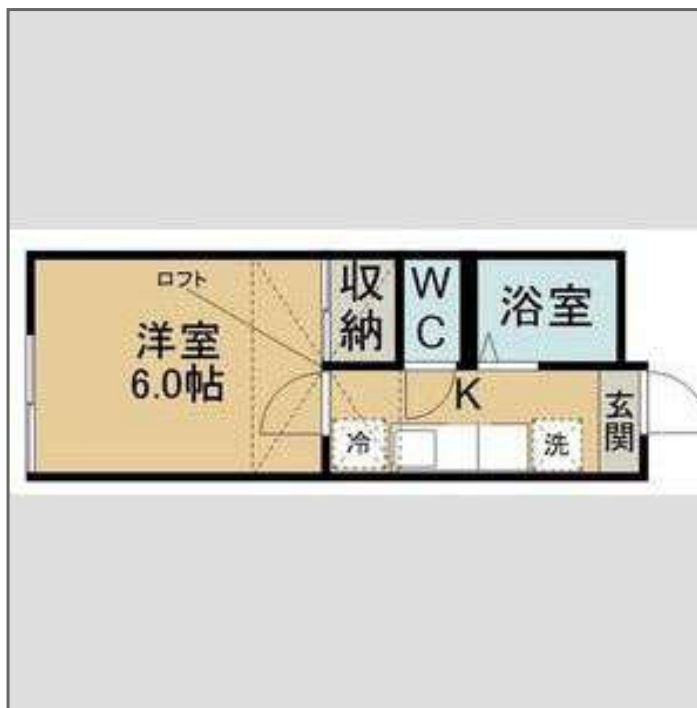
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	エトワール桜木		
号室名	104 (1階部分)		
所在地	〒982-0835 宮城県仙台市太白区桜木町33番20号		
交通	仙台東西線「八木山動物公園」徒歩14分 [バス]「仙台市営バス TBC本社前」停 徒歩3分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数14戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:2.5畳 ロフト:3畳]		
専有面積	20.4㎡	開口部方位	南
築年	1988年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	31,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 ロフト付 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 ガス(プロパンガス)・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	エトワール桜木		
号室名	205 (2階部分)		
所在地	〒982-0835 宮城県仙台市太白区桜木町33番20号		
交通	仙台東西線「八木山動物公園」徒歩14分 [バス]「仙台市営バス TBC本社前」停 徒歩3分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数14戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:2.5畳 ロフト:3畳]		
専有面積	20.4㎡	開口部方位	南
築年	1988年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	32,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		

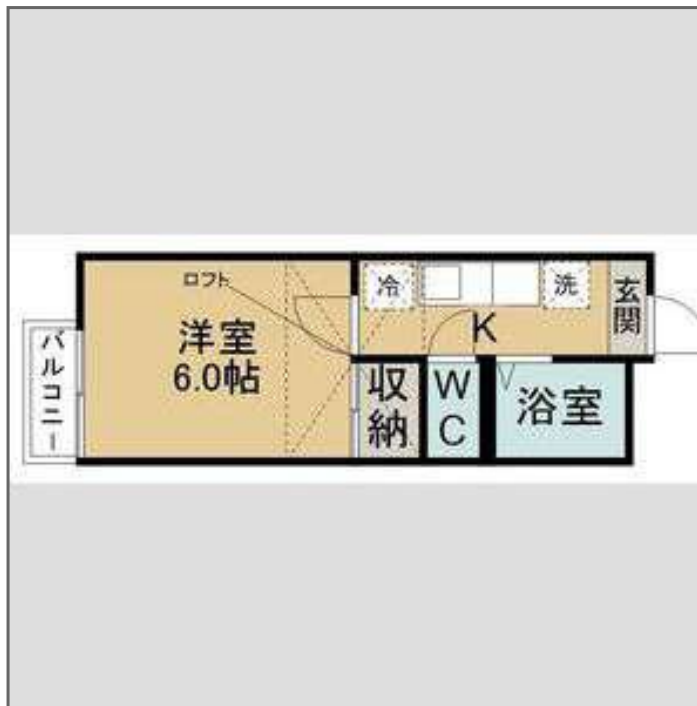
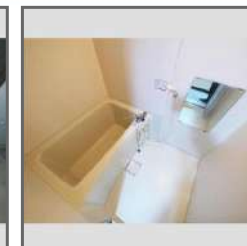
## 備考

## 設備

【位置】最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】ロフト付 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・日当たり良好

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	HOW' S川内三十人町B棟		
号室名	105 (1階部分)		
所在地	〒980-0866 宮城県仙台市青葉区川内三十人町26-10		
交通	仙台東西線「川内」徒歩7分 [バス]「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩1分 仙台東西線「国際センター」徒歩18分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	ワンルーム[洋:8.2畳 ロフト:畳]		
専有面積	21.6㎡	開口部方位	東南
築年	2017年11月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	59,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	0ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	200円(月額)		
駐車場	なし		

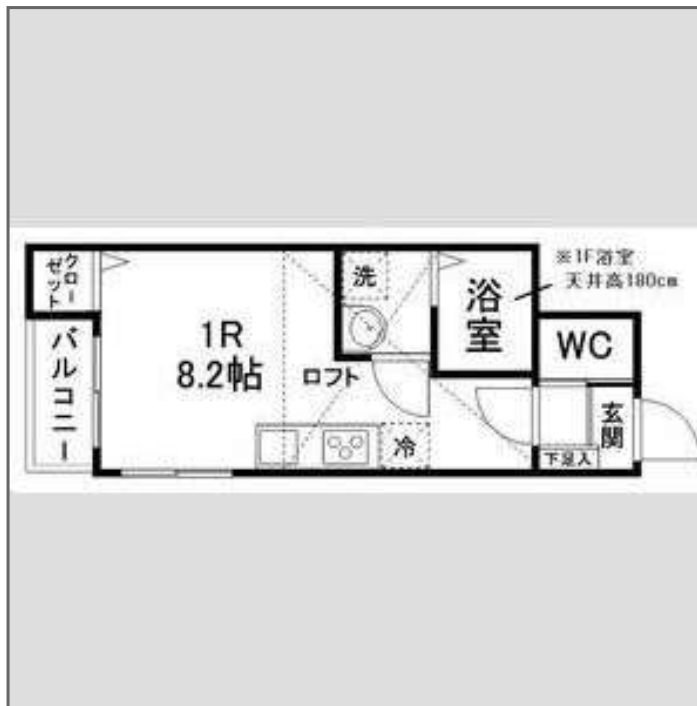
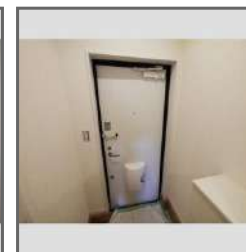
## 備考

## 設備

【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ(2口) 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】ロフト付・シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・複層ガラス・ペアガラス・フローリング

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させていただきます) 社会人の場合更新料家主負担/土砂災害警戒区域/1F浴室天井高180cm [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:200円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	リバティーハイツ二日町		
号室名	411 (4階部分)		
所在地	〒980-0802 宮城県仙台市青葉区二日町4番26号		
交通	仙台北線「勾当台公園」徒歩7分 仙台東西線「青葉一番町」徒歩17分 東北線「仙台」徒歩25分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上8階 総戸数49戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3.9畳]		
専有面積	24㎡	開口部方位	東
築年	1984年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	40,000 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし / 27,500円 No.1・2は小型区画		
	備考		
	設備		
	【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】宅配BOX 【その他】専用ごみ置場・エレベーター・ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング		
	条件		
	【条件】保証会社利用必須		



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 駐輪は自転車のみ(原付・バイク不可) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・鍵交換費:19,800円(契約時)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	HOW' S川内三十人町C棟		
号室名	102 (1階部分)		
所在地	〒980-0866 宮城県仙台市青葉区川内三十人町26-2		
交通	仙台東西線「川内」徒歩7分 [バス]「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩1分 仙台東西線「国際センター」徒歩20分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数9戸		
間取タイプ	ワンルーム[洋:9.2畳 ロフト:4.4畳]		
専有面積	27.1㎡	開口部方位	東南
築年	2019年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	58,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	0ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	200円(月額)		
駐車場	なし		

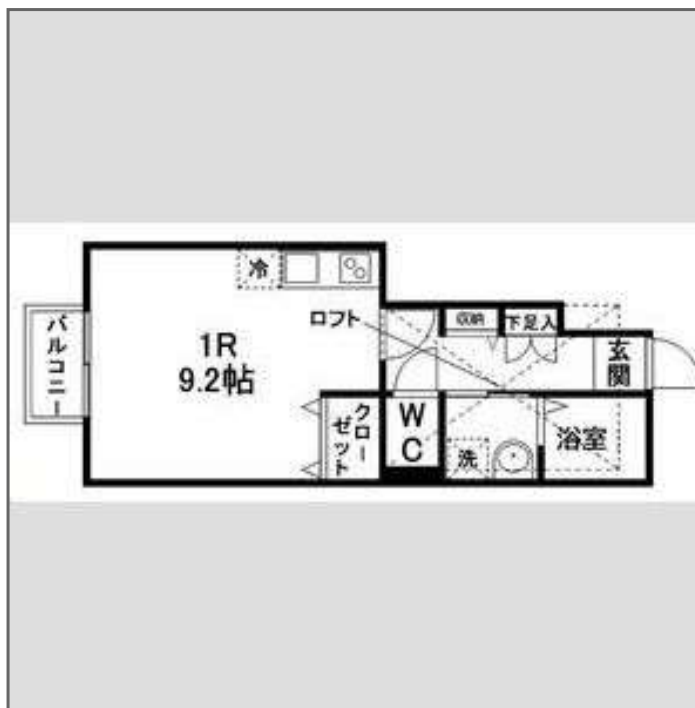
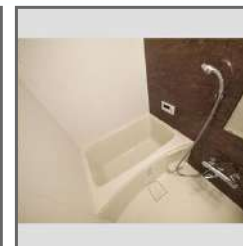
## 備考

## 設備

【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ(2口) 【水廻り】 浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 ロフト付・シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】 自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明・複層ガラス・ペアガラス・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】 保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:200円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ヴィラ川内		
号室名	105 (1階部分)		
所在地	〒980-0866 宮城県仙台市青葉区川内三十人町49-116		
交通	仙台東西線「川内」徒歩10分 仙台東西線「国際センター」徒歩22分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数12戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3畳]		
専有面積	20.5㎡	開口部方位	東
築年	1987年02月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	36,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	50円 (月額)		
駐車場	なし		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】 暖房便座・シャフトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】 エアコン【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き)【その他】 ガス(プロパンガス)・照明・フローリング			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

**特記事項：**

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：50円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ヴィラ川内		
号室名	106 (1階部分)		
所在地	〒980-0866 宮城県仙台市青葉区川内三十人町49-116		
交通	仙台東西線「川内」徒歩10分 仙台東西線「国際センター」徒歩22分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数12戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3畳]		
専有面積	20.5㎡	開口部方位	東
築年	1987年02月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	36,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	50円 (月額)		
駐車場	なし		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器 (プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャフトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場 (室内) 【冷暖房】 エアコン 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン (カメラ付き) 【その他】 ガス (プロパンガス)・照明・フローリング			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合 (保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります) <タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい (案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用] 口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社: 保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分 (最低3万) 継続保証料: 1万/年 月額保証料: 賃料等の1%もしくは口座振400円 (利用会社による)・保険: 保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費: 50円 (月額)・室内抗菌コート: 14,300円 (契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード (火災保険付帯): 2,420円 (月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ヴィラ川内		
号室名	201 (2階部分)		
所在地	〒980-0866 宮城県仙台市青葉区川内三十人町49-116		
交通	仙台東西線「川内」徒歩10分 仙台東西線「国際センター」徒歩22分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数12戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3畳]		
専有面積	20.5㎡	開口部方位	東
築年	1987年02月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月中旬		
賃料	37,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	50円 (月額)		
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 ガス(プロパンガス)・照明・フローリング			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：50円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	コーポ青木		
号室名	103 (1階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡3丁目1番8号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩23分 [バス]「仙台市営バス 八幡一丁目」停 徒歩3分 仙台東西線「国際センター」徒歩18分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:2畳]		
専有面積	19.8㎡	開口部方位	東
築年	1980年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	27,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャフトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【放送・通信】 光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 ガス(プロパンガス)・フローリング			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	コーポ青木		
号室名	106 (1階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡3丁目1番8号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩23分 [バス]「仙台市営バス 八幡一丁目」停 徒歩3分 仙台東西線「国際センター」徒歩18分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:4畳]		
専有面積	23㎡	開口部方位	東
築年	1980年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	34,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		

## 備考

## 設備

【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(プロパンガス)・フローリング

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	エイシーヴィラ		
号室名	203 (2階部分)		
所在地	〒982-0835 宮城県仙台市太白区桜木町37番10号		
交通	仙台東西線「八木山動物公園」徒歩15分 [バス]「仙台市営バス 松が丘」停 徒歩8分 東北線「仙台」バス16分「仙台市営バス 八木山神社前」停 徒歩8分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:7.5畳 K:3.2畳 ロフト:1.2畳]		
専有面積	23.2㎡	開口部方位	東
築年	1994年12月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	34,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	0ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし / 3,300円		
備考			
設備			
【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ(1口) 【水廻り】暖房便座・シャフトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン【収納】ロフト付【放送・通信】BS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:100円(月額)・鍵交換費:19,800円(契約時)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

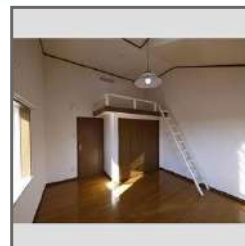
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	エイシーヴィラ		
号室名	205 (2階部分)		
所在地	〒982-0835 宮城県仙台市太白区桜木町37番10号		
交通	仙台東西線「八木山動物公園」徒歩15分 [バス]「仙台市営バス 松が丘」停 徒歩8分 東北線「仙台」バス16分「仙台市営バス 八木山神社前」停 徒歩8分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:7.5畳 K:3.2畳 ロフト:1.2畳]		
専有面積	23.2㎡	開口部方位	東
築年	1994年12月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	34,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	0ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし / 3,300円		
備考			
設備			
【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ(1口) 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 ロフト付 【放送・通信】 BS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:100円(月額)・鍵交換費:19,800円(契約時)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

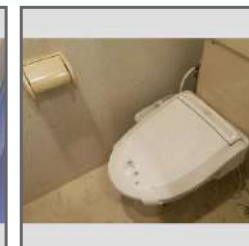
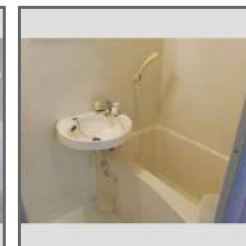
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ベルコート米ヶ袋II		
号室名	307 (3階部分)		
所在地	〒980-0813 宮城県仙台市青葉区米ヶ袋3丁目1番13号		
交通	仙台北線「五橋」徒歩14分 仙台北線「愛宕橋」徒歩14分 仙台東西線「青葉通一番町」徒歩18分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階 総戸数32戸		
間取タイプ	1DK[洋:5.3畳 DK:5畳]		
専有面積	24.07㎡	開口部方位	東南
築年	1996年01月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	52,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	0ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 11,000円 高さ注意区画有(185cm)/現地確認要		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・IHクッキングヒーター(2口) 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ゴミ置場・エレベーター(1基)・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,300円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	秋山コーポ		
号室名	202 (2階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡4丁目5番26号		
交通	仙山線「東北福祉大前」徒歩17分 仙台東西線「川内」徒歩19分 仙山線「国見」徒歩14分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3畳]		
専有面積	25.9㎡	開口部方位	南西
築年	1989年03月		
現況/入居時期	空室 / 2026年2月中旬		
賃料	38,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	150円(月額)		
駐車場	なし		

## 備考

## 設備

【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】暖房便座・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【その他】ガス(プロパンガス)・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】フリーレント・保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます)T0+ <土砂災害警戒区域> [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:150円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	秋山コーポ		
号室名	203 (2階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡4丁目5番26号		
交通	仙山線「東北福祉大前」徒歩17分 仙台東西線「川内」徒歩19分 仙山線「国見」徒歩14分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3畳]		
専有面積	25.9㎡	開口部方位	南西
築年	1989年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	38,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	150円(月額)		
駐車場	なし		

## 備考

## 設備

【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】暖房便座・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【その他】ガス(プロパンガス)・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】フリーレント・保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます)T0+ [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:150円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

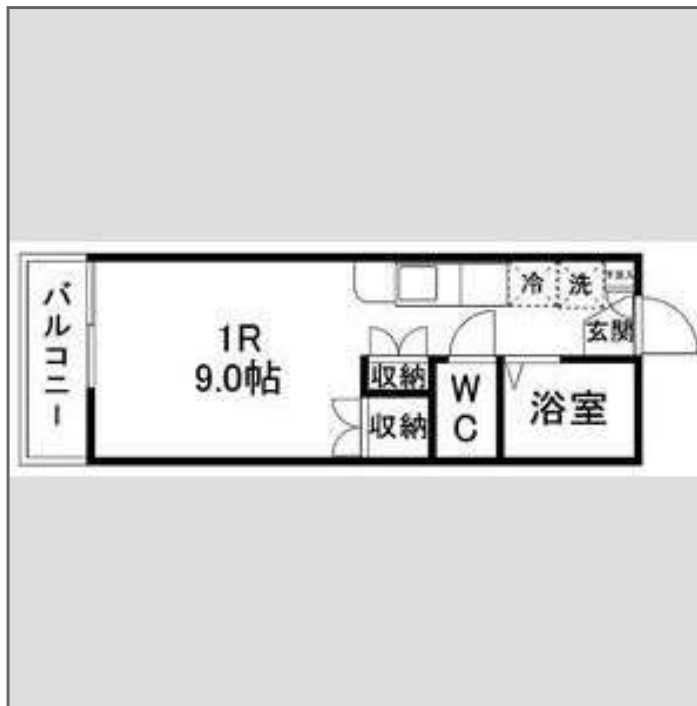
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ウィン青葉		
号室名	203 (2階部分)		
所在地	〒980-0845 宮城県仙台市青葉区荒巻字青葉421-2		
交通	仙台東西線「青葉山」徒歩16分 仙台東西線「川内」徒歩13分 東北線「仙台」バス15分「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩11分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数12戸		
間取タイプ	ワンルーム[洋:9畳]		
専有面積	20㎡	開口部方位	南
築年	1995年02月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月下旬		
賃料	35,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 5,500円		
備考			
設備			
【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】シューズボックス【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：100円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

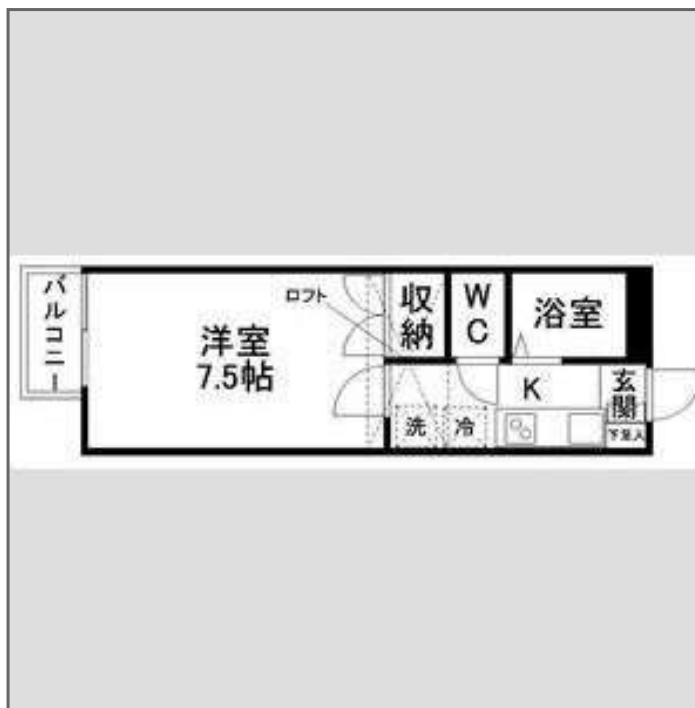
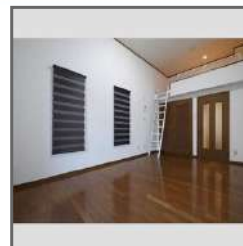
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	アーバナイト子平町		
号室名	105 (1階部分)		
所在地	〒981-0944 宮城県仙台市青葉区子平町10番21号		
交通	仙山線「東北福祉大前」徒歩13分 仙台北線「北四番丁」バス17分「仙台市営バス 国見一丁目」停 徒歩6分 仙台東西線「国際センター」徒歩25分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:7.5畳 K:2.5畳 ロフト:2.5畳]		
専有面積	23.1㎡	開口部方位	東
築年	1994年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月中旬		
賃料	44,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	200円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 5,500円 小型車まで		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ(2口) 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】ロフト付・床下収納・シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：200円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

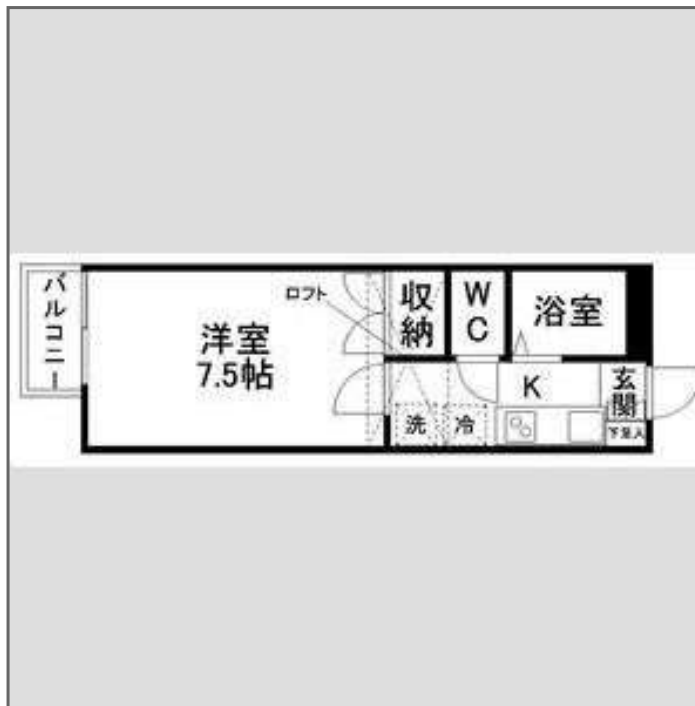
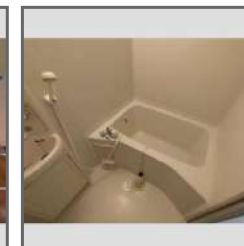
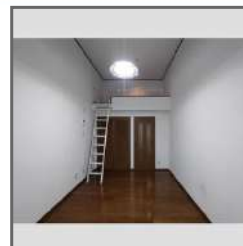
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	アーバナイト子平町		
号室名	202 (2階部分)		
所在地	〒981-0944 宮城県仙台市青葉区子平町10番21号		
交通	仙山線「東北福祉大前」徒歩13分 仙台北線「北四番丁」バス17分「仙台市営バス 国見一丁目」停 徒歩6分 仙台東西線「国際センター」徒歩25分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:7.5畳 K:2.5畳 ロフト:2.5畳]		
専有面積	23.1㎡	開口部方位	東
築年	1994年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	45,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	200円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 5,500円 小型車まで		
備考			
設備			
【位置】最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ(2口) 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】ロフト付・床下収納・シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング			
条件			
【条件】フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:200円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	グリーンハイツ宮城野		
号室名	301 (3階部分)		
所在地	〒983-0045 宮城県仙台市宮城野区宮城野 1丁目11番22号		
交通	仙石線「榴ヶ岡」徒歩7分 仙台東西線「連坊」徒歩12分 東北線「仙台」徒歩18分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:5畳 K:2畳]		
専有面積	15.7㎡	開口部方位	東
築年	1988年12月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	35,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・IHッキングヒーター(1口) 【水廻り】 洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 ガス(プロパンガス)・フローリング			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 駐輪不可 [その他費用]口座振替手数料 400円/月  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料：3,000円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

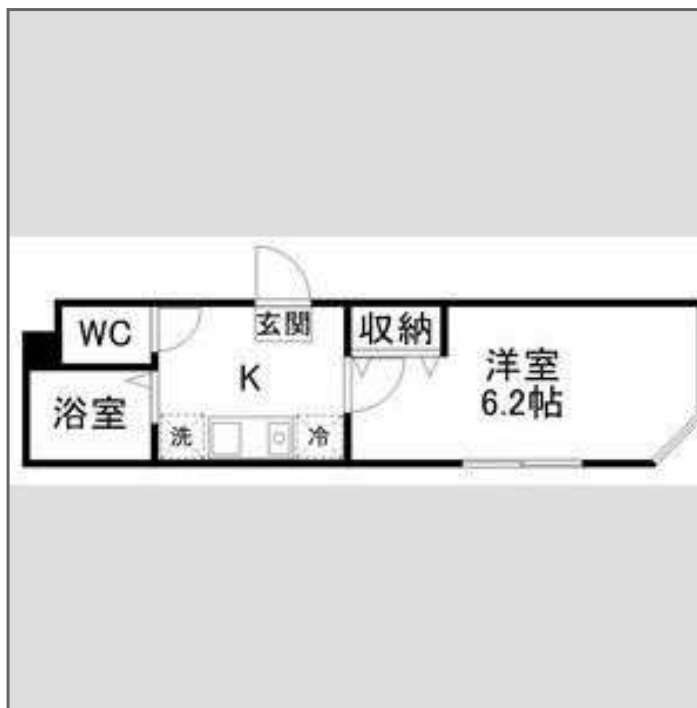
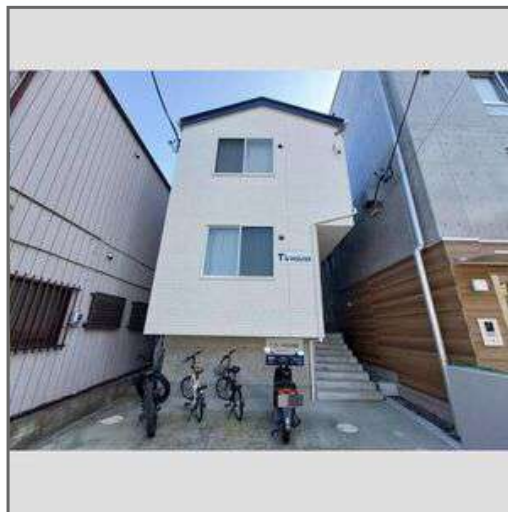
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	T'S HOUSE		
号室名	202 (2階部分)		
所在地	〒984-0065 宮城県仙台市若林区土樋269-1		
交通	仙台北線「愛宕橋」徒歩3分 仙台東西線「連坊」徒歩14分 仙台北線「五橋」徒歩10分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	1K[洋:6.2畳 K:3畳]		
専有面積	20.7㎡	開口部方位	東
築年	2020年01月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	51,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	200円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 8,800円 軽限定・前向き駐車		
備考			
設備			
【位置】最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・IHクッキングヒーター(1口) 【水廻り】浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(プロパンガス)・照明・複層ガラス・ペアガラス・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚(自転車1台のみ可) 原付・バイク駐輪不可  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：200円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	オーチャード国見		
号室名	101 (1階部分)		
所在地	〒981-0943 宮城県仙台市青葉区国見3丁目5番28号		
交通	仙山線「東北福祉大前」徒歩11分 仙山線「国見」徒歩13分 [バス]「仙台市営バス 国見二丁目」停 徒歩4分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階 総戸数43戸		
間取タイプ	1K[洋:8.7畳 K:2.5畳]		
専有面積	28.8㎡	開口部方位	北東
築年	2003年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	43,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 6,600円 P23・25は機械式駐車場(鍵不要)		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(電気)・IHクッキングヒーター(1口) 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン 【その他】専用ゴミ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場・バルコニー/ベランダ・フローリング・オール電化			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 初回契約期間内での解約は解約違約金が発生します  
画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]  
]振替データ作成料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚 バイク駐輪550円/月  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:  
保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・バイク駐輪代:550円(月額)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	オーチャード国見		
号室名	206 (2階部分)		
所在地	〒981-0943 宮城県仙台市青葉区国見3丁目5番28号		
交通	仙山線「東北福祉大前」徒歩11分 仙山線「国見」徒歩13分 [バス]「仙台市営バス 国見二丁目」停 徒歩4分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階 総戸数43戸		
間取タイプ	1K[洋:8.7畳 K:2.5畳]		
専有面積	28.8㎡	開口部方位	北東
築年	2003年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	45,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 6,600円 P23・25は機械式駐車場(鍵不要)		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(電気)・IHクッキングヒーター(1口) 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場 (室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン 【その他】 専用ごみ 置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場・バルコニー/ ベランダ・フローリング・オール電化			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 初回契約期間内での解約は解約違約金が発生します  
画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]  
]振替データ作成料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚 バイク駐輪550円/月  
・保証会社: 保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:  
保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・バイク駐輪代:550円(月額)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

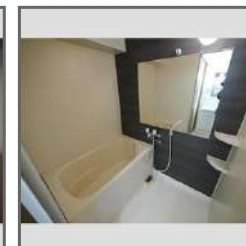
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	オーチャード国見		
号室名	302 (3階部分)		
所在地	〒981-0943 宮城県仙台市青葉区国見3丁目5番28号		
交通	仙山線「東北福祉大前」徒歩11分 仙山線「国見」徒歩13分 [バス]「仙台市営バス 国見二丁目」停 徒歩4分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階 総戸数43戸		
間取タイプ	1K[洋:8.7畳 K:2.5畳]		
専有面積	28.8㎡	開口部方位	北東
築年	2003年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	45,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 6,600円 P23・25は機械式駐車場(鍵不要)		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(電気)・IHクッキングヒーター(1口) 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場 (室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン 【その他】 専用ゴミ 置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場・バルコニー/ ベランダ・フローリング・オール電化			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 初回契約期間内での解約は解約違約金が発生します  
画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 土砂災害特別  
警戒区/バイク置場550円/月(バイク置場は50CC迄) 125CC~バイク不[その他費用]振替データ作成料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚 バイク駐輪550円  
/月  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:  
保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・バイク駐輪代:550円(月額)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月  
額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ソレイユ柏木二丁目		
号室名	101 (1階部分)		
所在地	〒981-0933 宮城県仙台市青葉区柏木2丁目5番34号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩17分 仙山線「北仙台」徒歩20分 仙台北線「北仙台」徒歩20分		
建築構造	鉄骨造 地上3階 総戸数13戸		
間取タイプ	1K[洋:5.6畳 K:2.6畳]		
専有面積	18.1㎡	開口部方位	南
築年	1986年01月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	35,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		

## 備考

## 設備

【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ(1口) 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】オートロック・宅配BOX・インターホン(カメラ付き) 【その他】自転車置場・ガス(都市ガス)

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

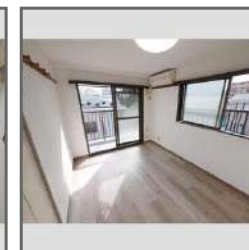
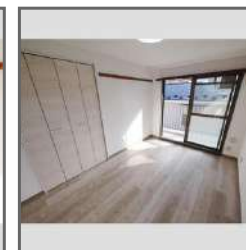
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ソレイユ柏木二丁目		
号室名	306 (3階部分)		
所在地	〒981-0933 宮城県仙台市青葉区柏木2丁目5番34号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩17分 仙山線「北仙台」徒歩20分 仙台北線「北仙台」徒歩20分		
建築構造	鉄骨造 地上3階 総戸数13戸		
間取タイプ	1K[洋:5.6畳 K:2.6畳]		
専有面積	18.1㎡	開口部方位	南
築年	1986年01月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月中旬		
賃料	42,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】角部屋・最上階 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ(1口) 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】オートロック・宅配BOX・インターホン(カメラ付き) 【その他】自転車置場・ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) バイク駐輪不可[その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

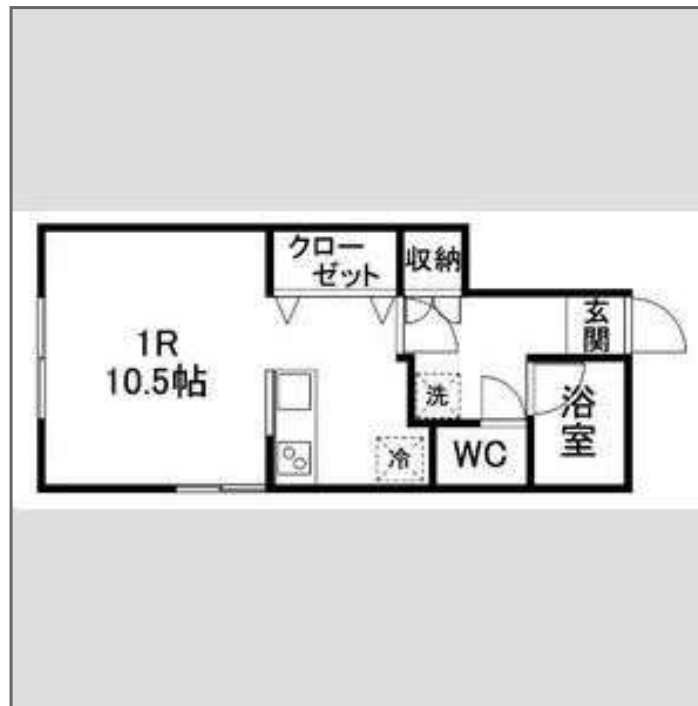
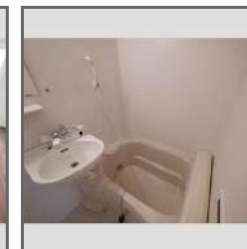
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ブランドール桜木		
号室名	105 (1階部分)		
所在地	〒982-0835 宮城県仙台市太白区桜木町32番16号		
交通	仙台東西線「八木山動物公園」徒歩15分 [バス]「仙台市営バス TBC本社前」停 徒歩2分 東北線「仙台」バス15分「仙台市営バス TBC本社前」停 徒歩2分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数9戸		
間取タイプ	ワンルーム[洋:10.5畳]		
専有面積	27.7㎡	開口部方位	南
築年	2022年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	53,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし / 5,500円 2LDK優先		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ(2口)・カウンターキッチン 【水廻り】浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】BS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(プロパンガス)・照明・複層ガラス・ペアガラス・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) <土砂災害警戒区域>/駐輪は転車のみ(原付・バイク不可) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:100円(月額)・鍵交換費:22,000円(契約時)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)10,000・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ブランドール桜木		
号室名	205 (2階部分)		
所在地	〒982-0835 宮城県仙台市太白区桜木町32番16号		
交通	仙台東西線「八木山動物公園」徒歩15分 [バス]「仙台市営バス TBC本社前」停 徒歩2分 東北線「仙台」バス15分「仙台市営バス TBC本社前」停 徒歩2分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数9戸		
間取タイプ	ワンルーム[洋:9.9畳]		
専有面積	31.8㎡	開口部方位	南
築年	2022年03月		
現況/入居時期	空室 / 2026年2月中旬		
賃料	55,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし / 5,500円 2LDK優先		
備考			
設備			
【位置】角部屋・最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ(2口)・カウンターキッチン 【水廻り】浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】BS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(プロパンガス)・照明・複層ガラス・ペアガラス・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 土砂災害警戒区域/駐輪は自転車のみ(原付・バイク不可) 【その他費用】口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:100円(月額)・鍵交換費:22,000円(契約時)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)10,000・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	アーバンプラザ北四番丁		
号室名	801 (8階部分)		
所在地	〒980-0802 宮城県仙台市青葉区二日町13番12号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩2分 仙台北線「勾当台公園」徒歩10分 仙山線「北仙台」徒歩18分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上8階 総戸数35戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:2畳]		
専有面積	29.4㎡	開口部方位	西
築年	2003年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月下旬		
賃料	66,000 円		
共益費・管理費	6,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし / 16,500円 機械式駐車場(車種制限あり)/ 駐車場は上段のみ募集/ タイヤラック付き		
備考			
設備			
【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 給湯器(電気)・IHクッキングヒーター(2口)・システムキッチン 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【セキュリティ】 オートロック・宅配BOX・インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ごみ置場・エレベーター(1基)・バルコニー/ベランダ・複層ガラス・ペアガラス・フローリング・オール電化			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 駐輪は1台のみ(自転車・原付) [その他費用] 口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚(バイク駐輪不可)  
・保証会社: 保証会社利用必須 (株)オリコフォレントインシュア 賃料等の1ヶ月分(最低保証料2万円~) 口座データ作成料: 400円/月 継続保証料1万/年・保険: 保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート: 14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯): 2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	シティ川内		
号室名	103 (1階部分)		
所在地	〒980-0866 宮城県仙台市青葉区川内三十人町49-302		
交通	仙台東西線「川内」徒歩9分 東北線「仙台」バス30分「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩3分 仙台東西線「国際センター」徒歩20分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:7.1畳 K:3.5畳 ロフト:1.6畳]		
専有面積	24.8㎡	開口部方位	東南
築年	2000年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	47,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	200円(月額)		
駐車場	なし		

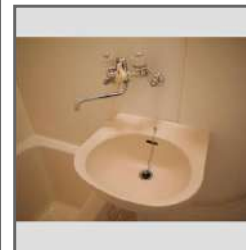
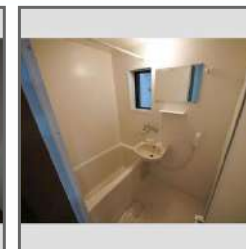
## 備考

## 設備

【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座・シャフトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 ロフト付・シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】 ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング

## 条件

【条件】 保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 南側道路は私道の為、車・バイクの通行禁止/駐輪は自転車のみ(原付・バイク不可)[その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚(バイク不可)  
・保証会社: 保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険: 保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費: 200円(月額)・鍵交換費: 19,800円(契約時)・室内抗菌コート: 14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯): 2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	シティ川内		
号室名	203 (2階部分)		
所在地	〒980-0866 宮城県仙台市青葉区川内三十人町49-302		
交通	仙台東西線「川内」徒歩9分 東北線「仙台」バス30分「仙台市営バス 川内亀岡公園前」停 徒歩3分 仙台東西線「国際センター」徒歩20分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:7.1畳 K:3.5畳 ロフト:1.6畳]		
専有面積	24.8㎡	開口部方位	東南
築年	2000年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	48,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	200円(月額)		
駐車場	なし		

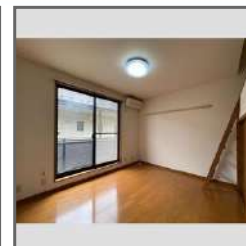
## 備考

## 設備

【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】暖房便座・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】ロフト付・シューズボックス【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】防犯カメラ・インターホン(カメラ付き)【その他】ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚(原付・バイク不可) 南側道路は私道の為、車・バイク通行禁止です  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:200円(月額)・鍵交換費:19,800円(契約時)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ミスターK5		
号室名	101 (1階部分)		
所在地	〒980-0866 宮城県仙台市青葉区川内三十人町49-303		
交通	仙台東西線「川内」徒歩9分 東北線「仙台」バス20分「仙台市営バス 亀岡公園前」停 徒歩3分 仙台東西線「国際センター」徒歩20分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:7.1畳 K:3.5畳 ロフト:1.6畳]		
専有面積	24.8㎡	開口部方位	東南
築年	2000年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	47,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	200円(月額)		
駐車場	なし		

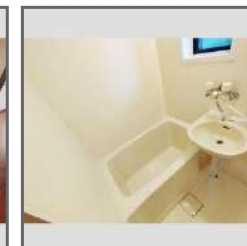
## 備考

## 設備

【位置】角部屋【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】暖房便座・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】ロフト付・シューズボックス【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚(バイク不可) 南側道路は私道の為、車・バイク通行禁止です  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:200円(月額)・鍵交換費:19,800円(契約時)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ミスターK6		
号室名	203 (2階部分)		
所在地	〒980-0866 宮城県仙台市青葉区川内三十人町49-17		
交通	仙台東西線「川内」徒歩9分 東北線「仙台」バス27分「仙台市営バス 川内三十人町」停 徒歩3分 仙台東西線「国際センター」徒歩20分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	ワンルーム[洋:10.9畳 ロフト:3.5畳]		
専有面積	29.8㎡	開口部方位	北東
築年	2005年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	51,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	200円(月額)		
駐車場	なし		

## 備考

## 設備

【位置】角部屋・最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可・カウンターキッチン 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】ロフト付・シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・フローリング

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:200円(月額)・鍵交換費:19,800円(契約時)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ランドマーク支倉		
号室名	115 (1階部分)		
所在地	〒980-0824 宮城県仙台市青葉区支倉町2番32号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩13分 仙台東西線「大町西公園」徒歩17分 東北線「仙台」バス14分「仙台市営バス 交通局東北大学病院前」停 徒歩3分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上10階 総戸数122戸		
間取タイプ	1K[洋:7.4畳 K:2.4畳]		
専有面積	19.8㎡	開口部方位	東
築年	1990年01月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	38,000 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		

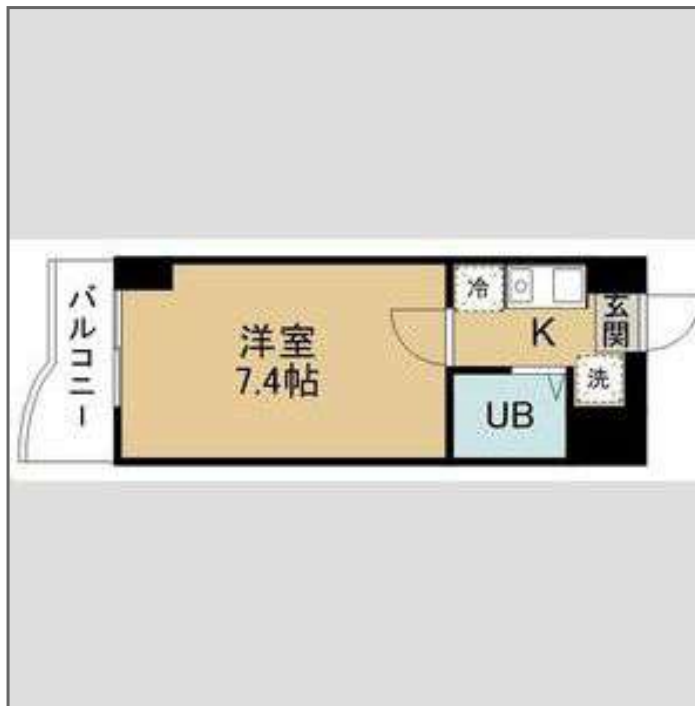
## 備考

## 設備

【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ(1口) 【水廻り】洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場・ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 1Kタイプの一部には収納付きの号室あり 洋室床は3タイプあり(フロアタイル/クッションフロア/絨毯) 扉の開閉向きが逆の場合があります 画像は別号室の場合あり 設備は現況優先となります [その他費用]口座振替手数料 400円/月 ・駐輪ステッカー 1,100円/枚 ・駐輪場利用料<自転車:550円/月 バイク(50CC以下に限る):1,100円/月> ・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による) ・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・鍵交換費:19,800円(契約時) ・室内抗菌コート:14,300円(契約時) ・駐輪場使用料:550円(月額) ・バイク駐輪代:1,100円(月額) ・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ランドマーク支倉		
号室名	212 (2階部分)		
所在地	〒980-0824 宮城県仙台市青葉区支倉町2番32号		
交通	仙台南北線「北四番丁」徒歩13分 仙台東西線「大町西公園」徒歩17分 東北線「仙台」バス14分「仙台市営バス 交通局東北大学病院前」停 徒歩3分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上10階 総戸数122戸		
間取タイプ	1K[洋:7.4畳 K:2.4畳]		
専有面積	19.8㎡	開口部方位	東
築年	1990年01月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	38,000 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		

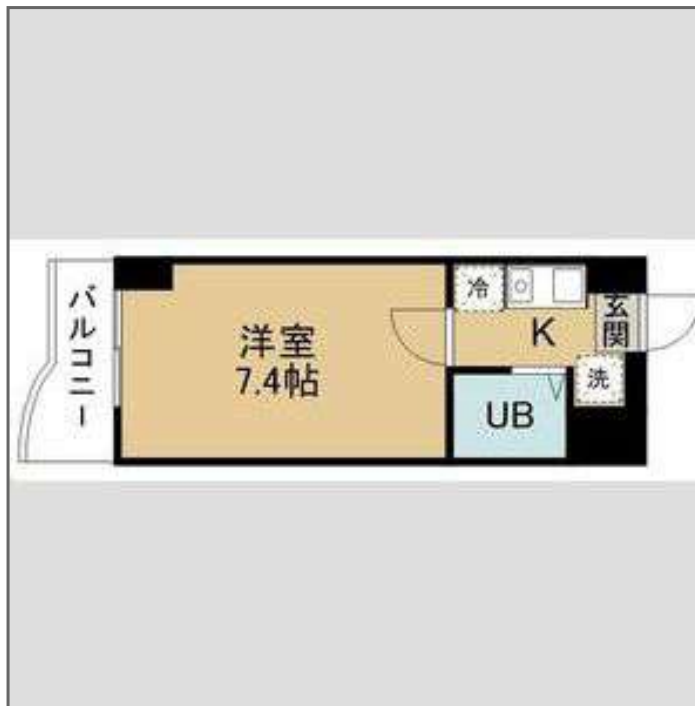
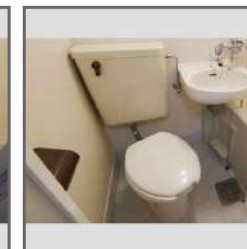
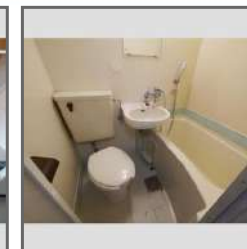
## 備考

## 設備

【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ(1口) 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【放送・通信】 光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要  
【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場・ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ・照明

## 条件

【条件】 保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 1Kタイプの一部には収納付きの号室あり 洋室床は3タイプあり(フロアタイル/クッションフロア/絨毯) 扉の開閉向きが逆の場合があります 画像は別号室の場合あり 設備は現況優先となります [その他費用] 口座振替手数料 400円/月 ・駐輪ステッカー 1,100円/枚 ・駐輪場利用料<自転車:550円/月 バイク(50CC以下に限る):1,100円/月>  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・鍵交換費:19,800円(契約時)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・駐輪場使用料:550円(月額)・バイク駐輪代:1,100円(月額)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ランドマーク支倉		
号室名	308 (3階部分)		
所在地	〒980-0824 宮城県仙台市青葉区支倉町2番32号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩13分 仙台東西線「大町西公園」徒歩17分 東北線「仙台」バス14分「仙台市営バス 交通局東北大学病院前」停 徒歩3分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上10階 総戸数122戸		
間取タイプ	1K[洋:7.4畳 K:2.4畳]		
専有面積	19.8㎡	開口部方位	東
築年	1990年01月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	38,000 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		

## 備考

## 設備

【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ(1口) 【水廻り】洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ゴミ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場・ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 1Kタイプの一部には収納付きの号室あり 洋室床は3タイプあり(フロアタイル/クッションフロア/絨毯) 扉の開閉向きが逆の場合があります 画像は別号室の場合あり 設備は現況優先となります [その他費用]口座振替手数料 400円/月 ・駐輪ステッカー 1,100円/枚 ・駐輪場利用料<自転車:550円/月 バイク(50CC以下に限る):1,100円/月>  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・鍵交換費:19,800円(契約時)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・駐輪場使用料:550円(月額)・バイク駐輪代:1,100円(月額)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ランドマーク支倉		
号室名	403 (4階部分)		
所在地	〒980-0824 宮城県仙台市青葉区支倉町2番32号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩13分 仙台東西線「大町西公園」徒歩17分 東北線「仙台」バス14分「仙台市営バス 交通局東北大学病院前」停 徒歩3分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上10階 総戸数122戸		
間取タイプ	1K[洋:7.4畳 K:2.4畳]		
専有面積	19.8㎡	開口部方位	東
築年	1990年01月		
現況/入居時期	空室 / 2026年2月中旬		
賃料	38,000 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		

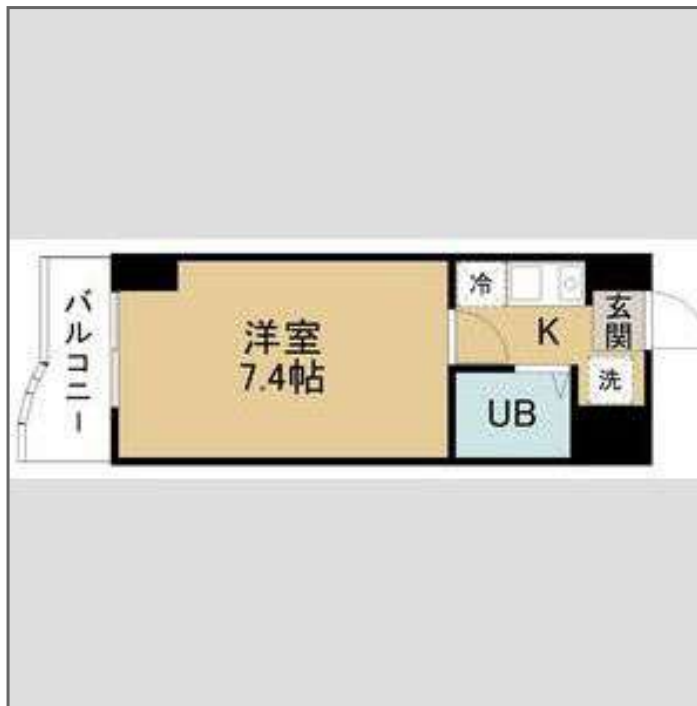
## 備考

## 設備

【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ(1口) 【水廻り】洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場・ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります。<タイプ別に所定額>) 1Kタイプの一部には収納付きの号室あり 洋室床は3タイプあり(フロアタイル/クッションフロア/絨毯) 扉の開閉向きが逆の場合があります 画像は別号室の場合あり 設備は現況優先となります [その他費用]口座振替手数料 400円/月 ・駐輪ステッカー 1,100円/枚 ・駐輪場利用料<自転車:550円/月 バイク(50CC以下に限る):1,100円/月>  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・鍵交換費:19,800円(契約時)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・駐輪場使用料:550円(月額)・バイク駐輪代:1,100円(月額)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

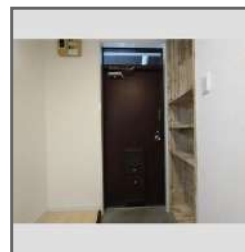
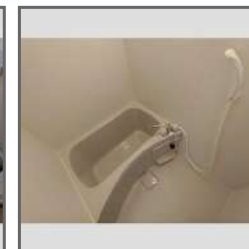
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	コーポ中島丁		
号室名	101 (1階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡3丁目10番25号		
交通	仙台東西線「国際センター」徒歩18分 仙台東西線「川内」徒歩20分 仙台北線「北四番丁」徒歩25分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数21戸		
間取タイプ	1K[洋:7畳 K:2畳]		
専有面積	21㎡	開口部方位	南
築年	1983年12月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	45,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	250円(月額) 学生100円 社会人250円		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 8,800円		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】 エアコン【収納】 シューズボックス【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き)【その他】 自転車置場・ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ・日当たり良好			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させていただきます) [その他費用] 口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・町内会費 学生100円/月 社会人250円/月  
・保証会社: 保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料: 1万/年 月額保証料: 賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険: 保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費: 250円(月額) 学生100円 社会人250円・室内抗菌コート: 14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯): 2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

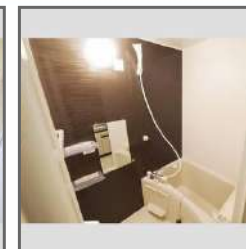
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	コーポ中島丁		
号室名	102 (1階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡3丁目10番25号		
交通	仙台東西線「国際センター」徒歩18分 仙台東西線「川内」徒歩20分 仙台南線「北四番丁」徒歩25分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数21戸		
間取タイプ	1K[洋:7畳 K:2畳]		
専有面積	21㎡	開口部方位	南
築年	1983年12月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月上旬		
賃料	45,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	250円(月額) 学生100円 社会人250円		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 8,800円		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】 エアコン【収納】 シューズボックス【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き)【その他】 自転車置場・ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ・日当たり良好			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用] 口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・町内会費 学生100円/月 社会人250円/月  
・保証会社: 保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険: 保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費: 250円(月額) 学生100円 社会人250円・室内抗菌コート: 14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯): 2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	コーポ中島丁		
号室名	202 (2階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡3丁目10番25号		
交通	仙台東西線「国際センター」徒歩18分 仙台東西線「川内」徒歩20分 仙台南線「北四番丁」徒歩25分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数21戸		
間取タイプ	1K[洋:7畳 K:2畳]		
専有面積	21㎡	開口部方位	南
築年	1983年12月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月中旬		
賃料	46,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	250円(月額) 学生100円 社会人250円		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 8,800円		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 パス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【その他】 自転車置場・ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ・日当たり良好			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させていただきます) [その他費用] 口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・町内会費 学生100円/月 社会人250円/月  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：250円(月額) 学生100円 社会人250円・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

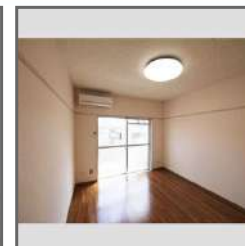
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	コーポ中島丁		
号室名	207 (2階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡3丁目10番25号		
交通	仙台東西線「国際センター」徒歩18分 仙台東西線「川内」徒歩20分 仙台南線「北四番丁」徒歩25分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数21戸		
間取タイプ	1K[洋:7畳 K:2畳]		
専有面積	21㎡	開口部方位	南
築年	1983年12月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月上旬		
賃料	41,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	250円(月額) 学生100円 社会人250円		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 8,800円		
備考			
設備			
【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】シューズボックス【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【その他】自転車置場・ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ・日当たり良好			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させていただきます) [その他費用] 口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚  
・町内会費 学生100円/月 社会人250円/月  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:250円(月額) 学生100円 社会人250円・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	Aiマンション		
号室名	302 (3階部分)		
所在地	〒980-0851 宮城県仙台市青葉区川内明神横丁17番地		
交通	仙台東西線「国際センター」徒歩10分 仙台東西線「川内」徒歩14分 仙台南北線「広瀬通」徒歩24分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数12戸		
間取タイプ	1K[洋:7畳 K:2.5畳]		
専有面積	21.5㎡	開口部方位	南西
築年	2000年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	41,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 5,500円		
備考			
設備			
【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・IHクッキングヒーター(1口)【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】シューズボックス【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】ガス(プロパンガス)			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料：3,000円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	本田パナハイツ		
号室名	103 (1階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡4丁目10番24号		
交通	仙山線「東北福祉大前」徒歩15分 仙台東西線「国際センター」徒歩24分 仙台南線「北四番丁」徒歩25分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:7畳 K:3畳]		
専有面積	23.7㎡	開口部方位	南
築年	1982年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月上旬		
賃料	33,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	0ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	150円(月額)		
駐車場	なし		
備考			
設備			
【キッチン】 ガスコンロ設置可 【水廻り】 バランス釜・暖房便座・シャ ワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【 放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【そ その他】 ガス(都市ガス)・日当たり良好			
条件			
【条件】 フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認ください(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます)PRO [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社: 保証会社利用必須 ニッポンインシュア株式会社 初回保証料: 貸主負担 更新保証料: 1万円 集金代行手数料: 330円・保険: 保険要加入 2,420円 ~  
・町内会費: 150円(月額)・室内抗菌コート: 14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯): 2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

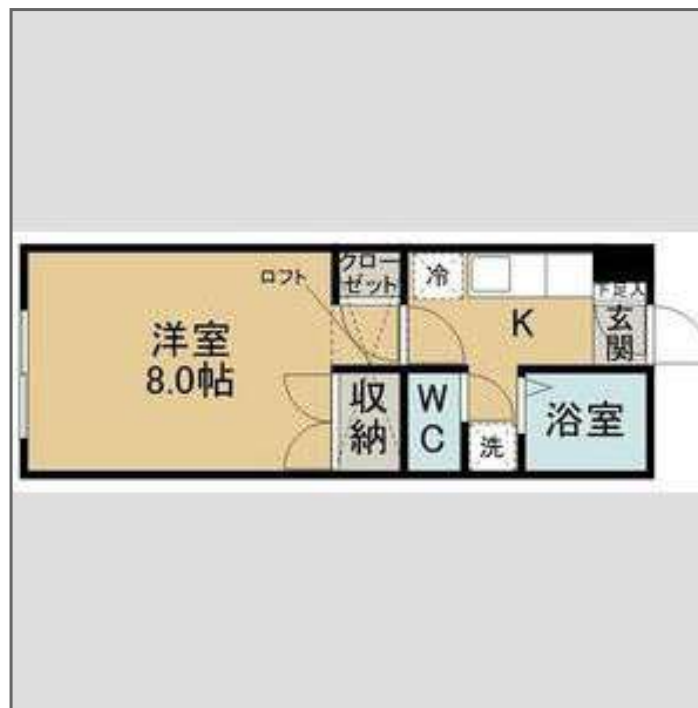
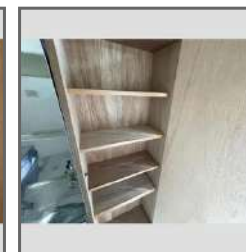
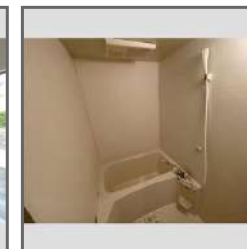
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	パルヒルズ		
号室名	103 (1階部分)		
所在地	〒980-0845 宮城県仙台市青葉区荒巻字青葉390-96		
交通	仙台東西線「青葉山」徒歩25分 [バス]「仙台市営バス 青葉台」停 徒歩1分 仙台東西線「八木山動物公園」徒歩30分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数9戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3.5畳 ロフト:2畳]		
専有面積	24.7㎡	開口部方位	南
築年	1995年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	28,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 4,400円		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】 浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン【収納】 ロフト付・シューズボックス【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き)【その他】 ガス(プロパンガス)・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 一時PRO [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社: 保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険: 保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

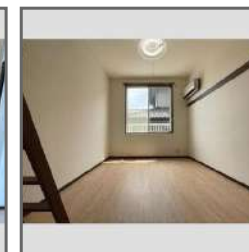
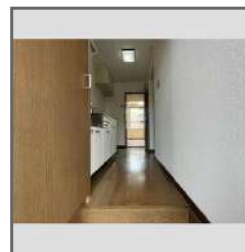
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	パルヒルズ		
号室名	105 (1階部分)		
所在地	〒980-0845 宮城県仙台市青葉区荒巻字青葉390-96		
交通	仙台東西線「青葉山」徒歩25分 [バス]「仙台市営バス 青葉台」停 徒歩1分 仙台東西線「八木山動物公園」徒歩30分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数9戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3.5畳 ロフト:2畳]		
専有面積	24.7㎡	開口部方位	南
築年	1995年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	28,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 4,400円		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】 浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン【収納】 ロフト付・シューズボックス【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き)【その他】 ガス(プロパンガス)・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】 フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 一時PRO [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 初回保証料:貸主負担 継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

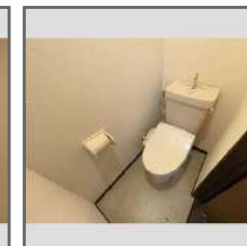
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	パルヒルズ		
号室名	106 (1階部分)		
所在地	〒980-0845 宮城県仙台市青葉区荒巻字青葉390-96		
交通	仙台東西線「青葉山」徒歩25分 [バス]「仙台市営バス 青葉台」停 徒歩1分 仙台東西線「八木山動物公園」徒歩30分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数9戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3.5畳 ロフト:2畳]		
専有面積	24.7㎡	開口部方位	南
築年	1995年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	28,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 4,400円		
備考			
設備			
【位置】角部屋【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】ロフト付・シューズボックス【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】ガス(プロパンガス)・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】フリーレント・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 一時PRO [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 初回保証料:貸主負担 継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	パルヒルズ		
号室名	201 (2階部分)		
所在地	〒980-0845 宮城県仙台市青葉区荒巻字青葉390-96		
交通	仙台東西線「青葉山」徒歩25分 [バス]「仙台市営バス 青葉台」停 徒歩1分 仙台東西線「八木山動物公園」徒歩30分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数9戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3.5畳 ロフト:2畳]		
専有面積	24.7㎡	開口部方位	南
築年	1995年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	30,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 4,400円		

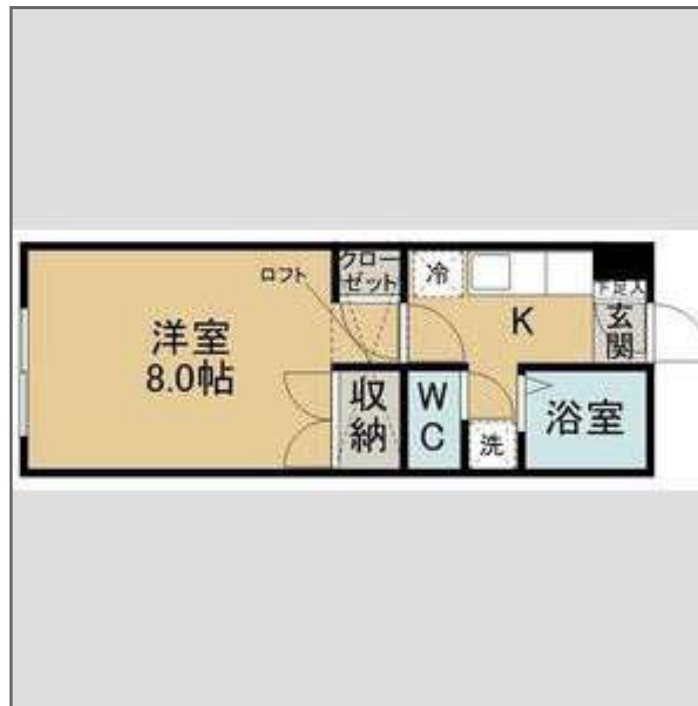
## 備考

## 設備

【位置】角部屋・最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】ロフト付・シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(プロパンガス)・フローリング・日当たり良好

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

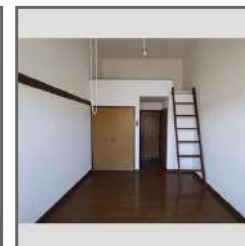
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	パルヒルズ		
号室名	202 (2階部分)		
所在地	〒980-0845 宮城県仙台市青葉区荒巻字青葉390-96		
交通	仙台東西線「青葉山」徒歩25分 [バス]「仙台市営バス 青葉台」停 徒歩1分 仙台東西線「八木山動物公園」徒歩30分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数9戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3.5畳 ロフト:2畳]		
専有面積	24.7㎡	開口部方位	南
築年	1995年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	30,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 4,400円		
備考			
設備			
【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】ロフト付・シューズボックス【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】ガス(プロパンガス)・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

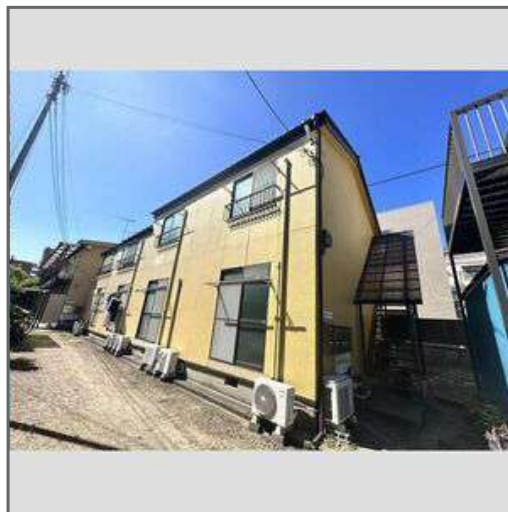
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	宮城アパートA		
号室名	105 (1階部分)		
所在地	〒981-0933 宮城県仙台市青葉区柏木1丁目4番22号		
交通	仙台北線「北四番丁」徒歩9分 仙山線「北仙台」徒歩15分 仙台北線「勾当台公園」徒歩18分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:6.8畳 K:2畳]		
専有面積	21㎡	開口部方位	南
築年	1971年08月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	43,000 円		
共益費・管理費	0円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ(2口) 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)・洗濯機 【冷暖房】エアコン 【その他】専用ごみ置場・自転車置場・ガス(都市ガス)・照明・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 入居条件あり 法人契約は敷金2ヶ月 [その他費用]口座振替手数料400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	禄山ハイツ		
号室名	207 (2階部分)		
所在地	〒982-0801 宮城県仙台市太白区八木山本町1丁目6-18		
交通	仙台東西線「八木山動物公園」徒歩9分 東北線「仙台」バス22分「宮城交通 八木山ベニーランド前」停 徒歩3分 仙台南北線「長町南」バス12分「宮城交通 松が丘西」停 徒歩2分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階 総戸数30戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3畳]		
専有面積	26.6㎡	開口部方位	東
築年	1989年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	40,000 円		
共益費・管理費	0円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	150円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 4,000円 No.1~13高さ制限あり(2,000mm以下) 現地確認要		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】 エアコン【収納】 シューズボックス【放送・通信】 BS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】 インターホン【その他】 自転車置場・ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ・照明			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) 駐輪は自転車・原付のみ(バイク不可)/[その他費用]口座振替手数料400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社: 保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険: 保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費: 150円(月額)・室内抗菌コート: 14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯): 2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ECOLE川内		
号室名	101 (1階部分)		
所在地	〒980-0866 宮城県仙台市青葉区川内三十人町49-80		
交通	仙台東西線「川内」徒歩11分 仙台東西線「国際センター」徒歩23分 仙山線「国見」徒歩25分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:8.2畳 K:2.3畳]		
専有面積	25.9㎡	開口部方位	東南
築年	2012年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	55,000 円		
共益費・管理費	4,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 6,000円		

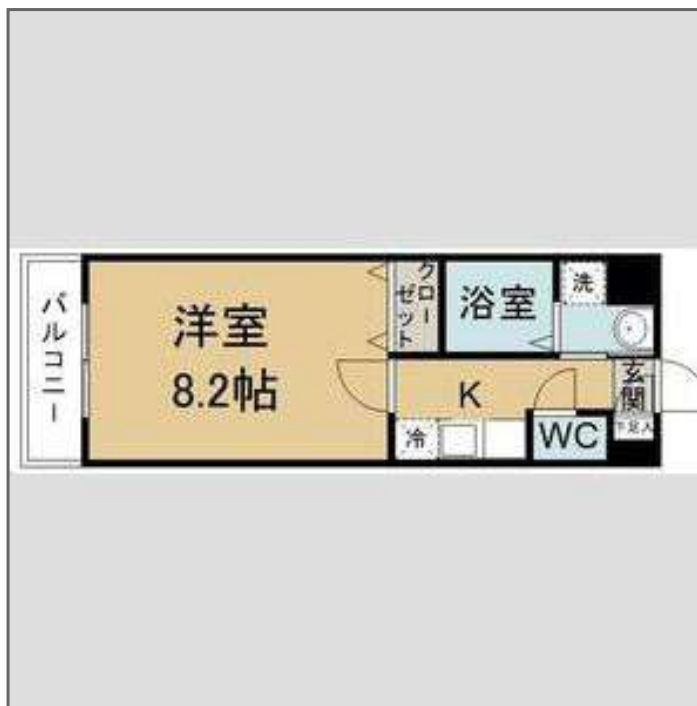
## 備考

## 設備

【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】BS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】オートロック・宅配BOX・インターホン(カメラ付き) 【その他】エレベーター(1基)・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明・フローリング

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・鍵交換費:25,300円(契約時)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ECOLE川内		
号室名	203 (2階部分)		
所在地	〒980-0866 宮城県仙台市青葉区川内三十人町49-80		
交通	仙台東西線「川内」徒歩11分 仙台東西線「国際センター」徒歩23分 仙山線「国見」徒歩25分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:8.2畳 K:2.3畳]		
専有面積	25.9㎡	開口部方位	東南
築年	2012年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月01日		
賃料	56,000 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 6,000円		

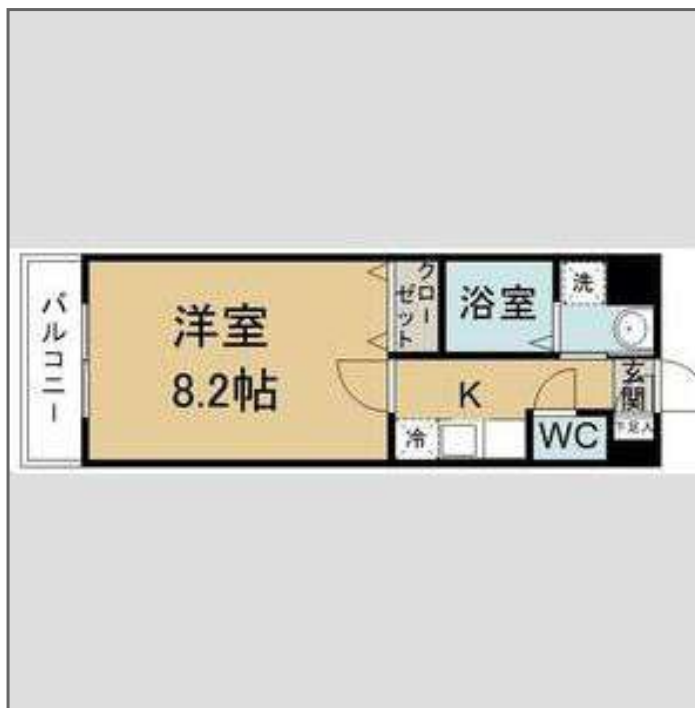
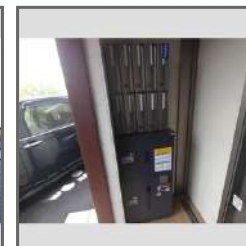
## 備考

## 設備

【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 BS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 オートロック・宅配BOX・インターホン(カメラ付き) 【その他】 エレベーター(1基)・自転車置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明・フローリング

## 条件

【条件】 保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・鍵交換費:25,300円(契約時)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

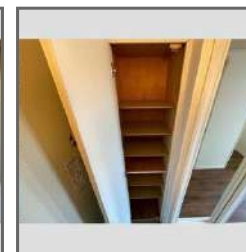
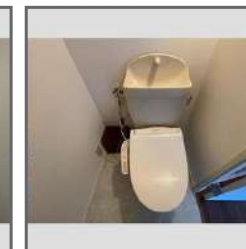
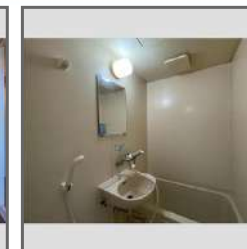
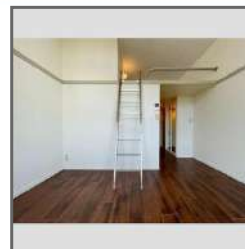
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	VIVANT		
号室名	206 (2階部分)		
所在地	〒982-0831 宮城県仙台市太白区八木山香澄町17番28号		
交通	[バス]「仙台市営 八木山緑町」停 徒歩3分 仙台東西線「八木山動物公園」徒歩28分 仙台南線「愛宕橋」徒歩30分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数12戸		
間取タイプ	ワンルーム[洋:8.3畳 ロフト:4畳]		
専有面積	19.8㎡	開口部方位	東
築年	1998年09月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	32,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	200円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 4,400円		
備考			
設備			
【位置】角部屋・最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・電気コンロ 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】ロフト付・シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】自転車置場・ガス(プロパンガス)・照明			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> ALSOK機器は設備対象外 家具・家電は撤去予定 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認ください [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚 町内会費 学生60円/月 社会人200円/月  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:200円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	44霊屋下		
号室名	303 (3階部分)		
所在地	〒980-0814 宮城県仙台市青葉区霊屋下18番7号		
交通	仙台東西線「大町西公園」徒歩11分 仙台南北線「五橋」徒歩21分 東北線「仙台」徒歩26分		
建築構造	木造 地上3階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3畳 ロフト:1.3畳]		
専有面積	22.6㎡	開口部方位	西北
築年	2024年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月中旬		
賃料	55,000 円		
共益費・管理費	4,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	300円(月額)		
駐車場	なし		

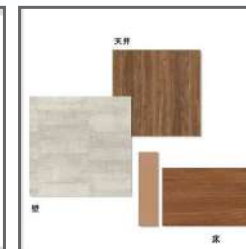
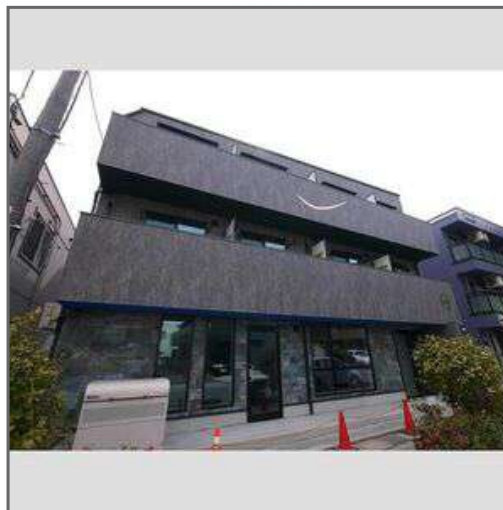
## 備考

## 設備

【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・IHクッキングヒーター(1口)【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】ロフト付・シューズボックス【放送・通信】BS・CS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】宅配BOX・インターホン(カメラ付き)【その他】専用ゴミ置場・ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明・複層ガラス・ペアガラス・フローリング

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい 敷地内禁煙 [その他費用]口座振替手数料 400円/月・町内会費 300円/月  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:300円(月額)・鍵交換費:22,000円(契約時)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	アスコット川内		
号室名	101 (1階部分)		
所在地	〒980-0861 宮城県仙台市青葉区川内元支倉11番		
交通	仙台東西線「国際センター」徒歩7分 仙台東西線「川内」徒歩10分 仙台東西線「大町西公園」徒歩12分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数9戸		
間取タイプ	1K[洋:8.3畳 K:2.4畳]		
専有面積	23.6㎡	開口部方位	東
築年	2023年11月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月上旬		
賃料	61,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	300円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし / 7,700円 小型限定		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・IHクッキングヒーター(2口)・システムキッチン 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】BS・CS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明・複層ガラス・ペアガラス・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・町内会費 学生150円/月 社会人300円/月  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:300円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

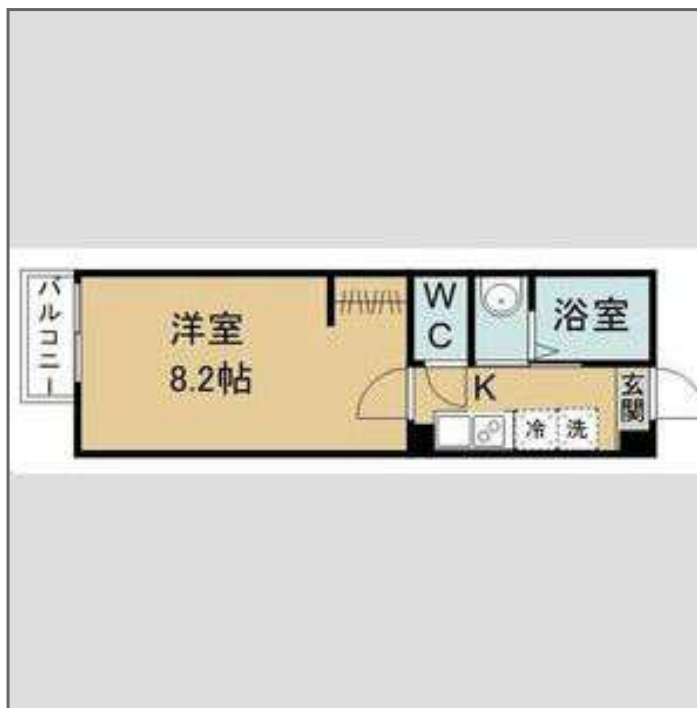
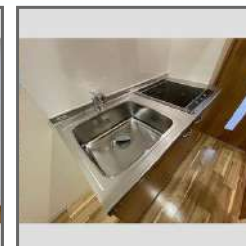
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	アスコット川内		
号室名	103 (1階部分)		
所在地	〒980-0861 宮城県仙台市青葉区川内元支倉11番		
交通	仙台東西線「国際センター」徒歩7分 仙台東西線「川内」徒歩10分 仙台東西線「大町西公園」徒歩12分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数9戸		
間取タイプ	1K[洋:8.2畳 K:2.4畳]		
専有面積	23.4㎡	開口部方位	東
築年	2023年11月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年3月中旬		
賃料	59,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	300円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし / 7,700円 小型限定		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・IHクッキングヒーター(2口)・システムキッチン 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 BS・CS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 ガス(プロパンガス)・バルコニー/ベランダ・照明・複層ガラス・ペアガラス・フローリング			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1100円/枚・町内会費 学生150円/月 社会人300円/月  
・保証会社: 保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険: 保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費: 300円(月額)・室内抗菌コート: 14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯): 2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	エルステ佐幸		
号室名	407 (4階部分)		
所在地	〒981-0932 宮城県仙台市青葉区木町13番3号		
交通	仙山線「北山」徒歩14分 仙台北線「北仙台」徒歩12分 仙台北線「北四番丁」徒歩19分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階 総戸数15戸		
間取タイプ	1K[洋:6.4畳 K:2.6畳]		
専有面積	18㎡	開口部方位	西
築年	1987年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	32,000 円		
共益費・管理費	3,500円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	200円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし / 8,800円 P4は103号専用区画		
備考			
設備			
【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ(2口) 【水廻り】 洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 オートロック・インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ごみ置場・ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ・照明			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい ペット(小型犬・猫1匹迄)相談可(礼金1ヶ月追加) [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚(自転車・原付1台のみ・バイクは不可)  
・保証会社：保証会社利用必須 アーク賃貸保証 初回保証料:月額賃料等の40%(最低1.5万円~)継続保証料:1万/年 収納代行・決済サービス料:330円/月 ・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：200円(月額) ・鍵交換費：19,800円(契約時) ・室内抗菌コート：14,300円(契約時) ・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ピース連坊		
号室名	101 (1階部分)		
所在地	〒984-0052 宮城県仙台市若林区連坊1丁目8番23号		
交通	仙台東西線「連坊」徒歩6分 仙台南北線「五橋」徒歩12分 東北線「仙台」徒歩20分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	1K[洋:6畳 K:3.5畳]		
専有面積	20.5㎡	開口部方位	東
築年	1983年09月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	38,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別 【冷暖房】エアコン 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(プロパンガス)・照明			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	カーサベルデ川内		
号室名	103 (1階部分)		
所在地	〒980-0864 宮城県仙台市青葉区川内山屋敷78-2		
交通	仙台東西線「川内」徒歩4分 仙台東西線「国際センター」徒歩12分 東北線「仙台」バス20分「仙台市営バス 川内駅」停 徒歩6分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	ワンルーム[洋:8.5畳]		
専有面積	26.2㎡	開口部方位	東南
築年	2008年02月		
現況/入居時期	空室 / 2026年2月中旬		
賃料	54,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(都市ガス)・IHクッキングヒーター(2口) 【水廻り】暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】BS・CS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】宅配BOX・インターホン(カメラ付き) 【その他】自転車置場・ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ・照明・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	カーサベルデ川内		
号室名	203 (2階部分)		
所在地	〒980-0864 宮城県仙台市青葉区川内山屋敷78-2		
交通	仙台東西線「川内」徒歩4分 仙台東西線「国際センター」徒歩12分 東北線「仙台」バス20分「仙台市営バス 川内駅」停 徒歩6分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	ワンルーム[洋:9畳]		
専有面積	22.3㎡	開口部方位	東南
築年	2008年02月		
現況/入居時期	空室 / 2026年2月中旬		
賃料	55,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 給湯器(都市ガス)・IHクッキングヒーター(2口) 【水廻り】 暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【放送・通信】 B S・C S・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 宅配BOX・インターホン(カメラ付き) 【その他】 自転車置場・ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ・照明・フローリング			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい <土砂災害警戒区域>/[その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

**東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター**

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	NOIE八幡宮		
号室名	205 (2階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡4丁目2番13号		
交通	仙山線「東北福祉大前」徒歩19分 仙台東西線「川内」徒歩23分 [バス]「仙台市営バス 龍宝寺入口」停 徒歩1分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階 地下5階 総戸数29戸		
間取タイプ	1K[洋:6.5畳 K:3畳]		
専有面積	21.8㎡	開口部方位	西
築年	1982年09月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	40,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	なし		

## 備考

## 設備

【キッチン】給湯器(都市ガス)・IHクッキングヒーター(1口) 【水廻り】洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】BS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】オートロック・宅配BOX 【その他】エレベーター(1基)・ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	NOIE八幡宮		
号室名	206 (2階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡4丁目2番13号		
交通	仙山線「東北福祉大前」徒歩19分 仙台東西線「川内」徒歩23分 [バス]「仙台市営バス 龍宝寺入口」停 徒歩1分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階 地下5階 総戸数29戸		
間取タイプ	1K[洋:6.5畳 K:3畳]		
専有面積	21.8㎡	開口部方位	西
築年	1982年09月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	36,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	なし		

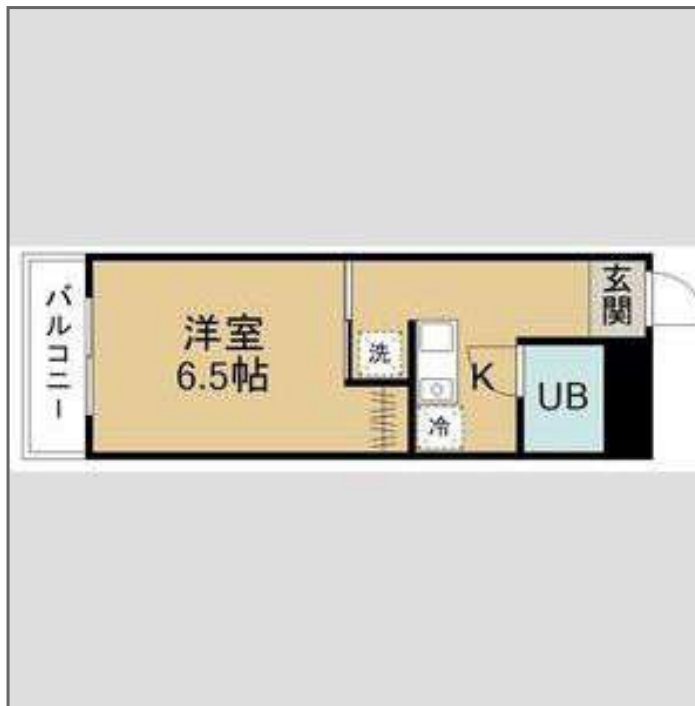
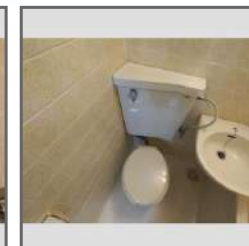
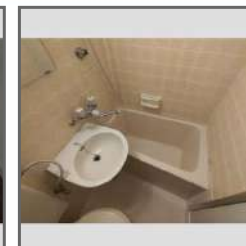
## 備考

## 設備

【キッチン】給湯器(都市ガス)・IHクッキングヒーター(1口) 【水廻り】洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】BS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】オートロック・宅配BOX 【その他】エレベーター(1基)・ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	NOIE八幡宮		
号室名	303 (3階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡4丁目2番13号		
交通	仙山線「東北福祉大前」徒歩19分 仙台東西線「川内」徒歩23分 [バス]「仙台市営バス 龍宝寺入口」停 徒歩1分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階 地下5階 総戸数29戸		
間取タイプ	1K[洋:6.5畳 K:3畳]		
専有面積	21.8㎡	開口部方位	西
築年	1982年09月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	37,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	なし		

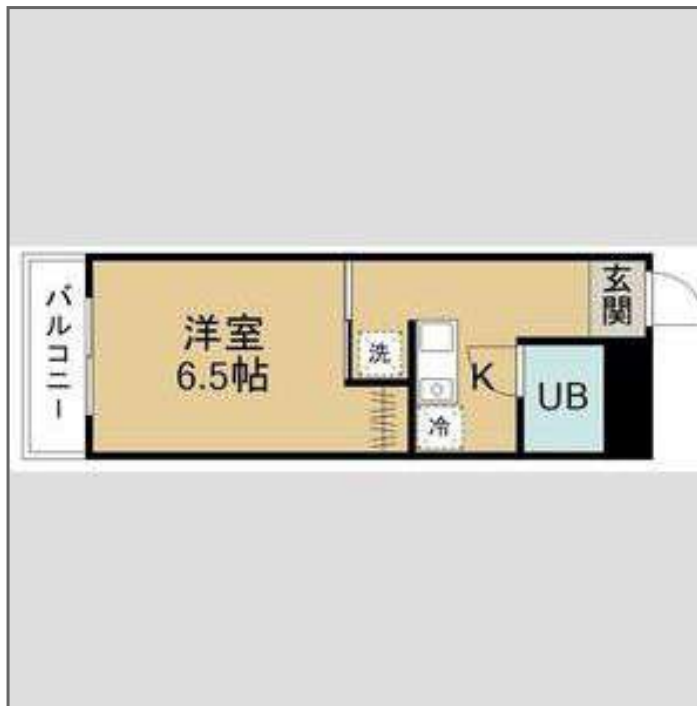
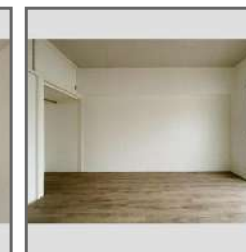
## 備考

## 設備

【キッチン】給湯器(都市ガス)・IHクッキングヒーター(1口)【水廻り】洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【放送・通信】BS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】オートロック・宅配BOX【その他】エレベーター(1基)・ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	NOIE八幡宮		
号室名	307 (3階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡4丁目2番13号		
交通	仙山線「東北福祉大前」徒歩19分 仙台東西線「川内」徒歩23分 [バス]「仙台市営バス 龍宝寺入口」停 徒歩1分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階 地下5階 総戸数29戸		
間取タイプ	1K[洋:6.5畳 K:3畳]		
専有面積	21.8㎡	開口部方位	西
築年	1982年09月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	37,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	なし		

## 備考

## 設備

【キッチン】給湯器(都市ガス)・IHクッキングヒーター(1口) 【水廻り】洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】BS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】オートロック・宅配BOX 【その他】エレベーター(1基)・ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	NOIE八幡宮		
号室名	408 (4階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡4丁目2番13号		
交通	仙山線「東北福祉大前」徒歩19分 仙台東西線「川内」徒歩23分 [バス]「仙台市営バス 龍宝寺入口」停 徒歩1分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階 地下5階 総戸数29戸		
間取タイプ	1K[洋:6.5畳 K:3畳]		
専有面積	21.8㎡	開口部方位	西
築年	1982年09月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	40,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	なし		

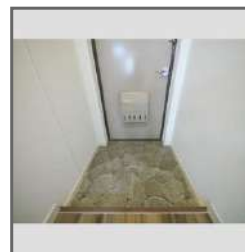
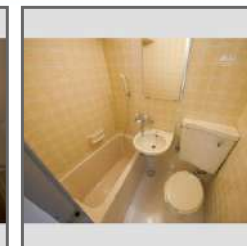
## 備考

## 設備

【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(都市ガス)・IHクッキングヒーター(1口) 【水廻り】洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】BS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】オートロック・宅配BOX 【その他】エレベーター(1基)・ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料:3,000円(月額)・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

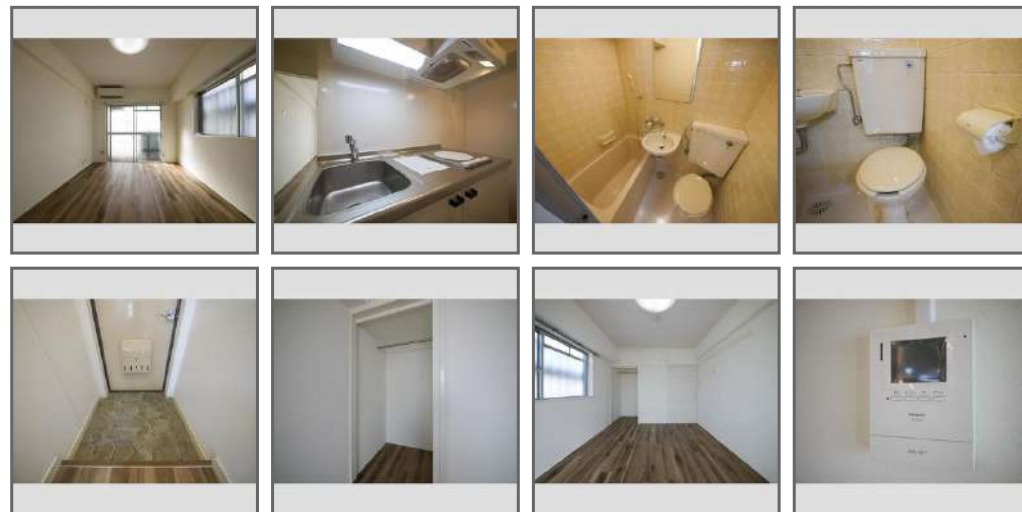
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	NOIE八幡宮		
号室名	505 (5階部分)		
所在地	〒980-0871 宮城県仙台市青葉区八幡4丁目2番13号		
交通	仙山線「東北福祉大前」徒歩19分 仙台東西線「川内」徒歩23分 [バス]「仙台市営バス 龍宝寺入口」停 徒歩1分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階 地下5階 総戸数29戸		
間取タイプ	1K[洋:6.5畳 K:3畳]		
専有面積	21.8㎡	開口部方位	西
築年	1982年09月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	40,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】角部屋・最上階 【キッチン】給湯器(都市ガス)・IHクッキングヒーター(1口) 【水廻り】洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】BS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】オートロック・宅配BOX 【その他】エレベーター(1基)・ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・定額水道料：3,000円(月額)・町内会費：100円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

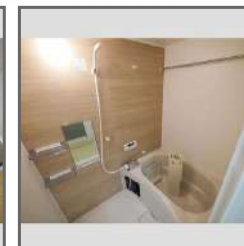
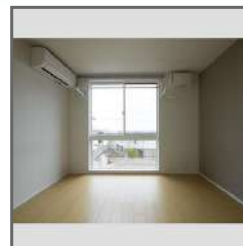
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	グランビュール八木山本町		
号室名	101 (1階部分)		
所在地	〒982-0801 宮城県仙台市太白区八木山本町 1 丁目25-17		
交通	仙台東西線「八木山動物公園」徒歩4分 仙台北線「長町南」バス15分「仙台市営バス 八木山本町二丁目北」停 徒歩2分 東北線「仙台」バス24分「仙台市営バス 八木山動物公園東門前」停 徒歩6分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:6.3畳 K:3.4畳]		
専有面積	23.6㎡	開口部方位	東南
築年	2025年05月		
現況/入居時期	新築 空室 / 即入		
賃料	57,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	300円(月額) 学生150円		
駐車場	なし 南側のボックスカルバート部分		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・IHクッキングヒーター(1口) 【水廻り】浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】ガス(プロパンガス)・照明・日当たり良好			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚 町内会費:学生150円/月・社会人300円/月  
・募集戸数:3戸・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:300円(月額)学生150円・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

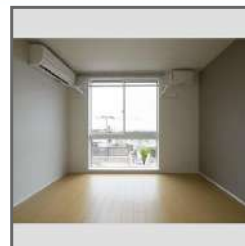
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	グランビュール八木山本町		
号室名	102 (1階部分)		
所在地	〒982-0801 宮城県仙台市太白区八木山本町 1 丁目25-17		
交通	仙台東西線「八木山動物公園」徒歩4分 仙台北線「長町南」バス15分「仙台市営バス 八木山本町二丁目北」停 徒歩2分 東北線「仙台」バス24分「仙台市営バス 八木山動物公園東門前」停 徒歩6分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:6.3畳 K:3.4畳]		
専有面積	23.6㎡	開口部方位	東南
築年	2025年05月		
現況/入居時期	新築 空室 / 即入		
賃料	57,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	300円(月額)		
駐車場	なし 南側のボックスカルバート部分		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・IHクッキングヒーター(1口) 【水廻り】 浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】 ガス(プロパンガス)・照明・日当たり良好			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚 町内会費:学生150円/月・社会人300円/月  
・募集戸数:3戸・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:300円(月額)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

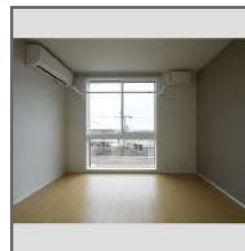
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	グランビュール八木山本町		
号室名	103 (1階部分)		
所在地	〒982-0801 宮城県仙台市太白区八木山本町 1 丁目25-17		
交通	仙台東西線「八木山動物公園」徒歩4分 仙台北線「長町南」バス15分「仙台市営バス 八木山本町二丁目北」停 徒歩2分 東北線「仙台」バス24分「仙台市営バス 八木山動物公園東門前」停 徒歩6分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:6.3畳 K:3.4畳]		
専有面積	23.6㎡	開口部方位	東南
築年	2025年05月		
現況/入居時期	新築 空室 / 即入		
賃料	57,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	300円(月額)		
駐車場	なし 南側のボックスカルバート部分		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・IHクッキングヒーター(1口) 【水廻り】 浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】 ガス(プロパンガス)・照明・日当たり良好			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚 町内会費:学生150円/月・社会人300円/月  
・募集戸数:3戸・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:300円(月額)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ラ・プチット・メゾン		
号室名	3C (3階部分)		
所在地	〒981-0944 宮城県仙台市青葉区子平町11番25号		
交通	仙山線「東北福祉大前」徒歩11分 仙山線「北山」徒歩16分 仙山線「国見」徒歩22分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数12戸		
間取タイプ	1DK[洋:5.8畳 K:7.9畳]		
専有面積	32㎡	開口部方位	東
築年	2000年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	48,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	200円(月額)		
駐車場	近隣駐車場利用可能(10m) / 5,500円 軽限定		
備考			
設備			
【位置】角部屋・最上階 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】暖房便座・追い焚き・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】BS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】オートロック・インターホン 【その他】自転車置場・ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ・照明・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口座振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:200円(月額)・鍵交換費:25,300円(契約時)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

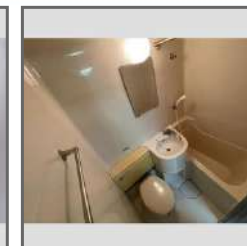
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	グリーンフィールドハウス		
号室名	201 (2階部分)		
所在地	〒984-0047 宮城県仙台市若林区木ノ下2丁目1番3号		
交通	仙台東西線「薬師堂」徒歩8分 仙台東西線「連坊」徒歩12分 仙石線「榴ケ岡」徒歩15分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:8畳 K:3畳]		
専有面積	27.2㎡	開口部方位	南
築年	1985年01月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	37,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】角部屋・最上階 【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要 【その他】ガス(都市ガス)・照明・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 社会人は定借借家契約 ペット飼養不可(1階テナントではペット飼養あり) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険：保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費：100円(月額)・室内抗菌コート：14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯)：2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

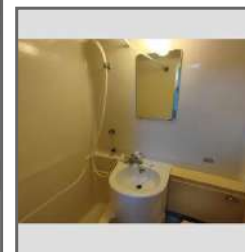
## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	グリーンフィールドハウス		
号室名	202 (2階部分)		
所在地	〒984-0047 宮城県仙台市若林区木ノ下2丁目1番3号		
交通	仙台東西線「薬師堂」徒歩8分 仙台東西線「連坊」徒歩12分 仙石線「榴ケ岡」徒歩15分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1K[洋:7畳 K:3.3畳]		
専有面積	22.1㎡	開口部方位	南
築年	1985年01月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	32,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	27,500円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	100円(月額)		
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】最上階【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可【冷暖房】エアコン【放送・通信】光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【その他】ガス(都市ガス)・照明・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

敷金0契約の場合(保証会社へ加入必須/退去時にクリーニング費用がかかります)<タイプ別に所定額> 社会人は定借借家契約 ペット飼養不可(1階テナントではペット飼養あり) 画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい [その他費用]口座振替手数料 400円/月・駐輪ステッカー 1,100円/枚  
・保証会社:保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による)・保険:保険要加入 2,420円 ~ ・町内会費:100円(月額)・室内抗菌コート:14,300円(契約時)・賃貸住宅総合補償スタンダード(火災保険付帯):2,420円(月額)

宮城県知事免許(12)第2307号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL: 022-262-1775 FAX: 022-262-1832

取引態様: 媒介

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	Y's荒町		
号室名	703 (7階部分)		
所在地	〒984-0073 宮城県仙台市若林区荒町52-1		
交通	仙台北線「五橋」徒歩6分 仙台東西線「連坊」徒歩11分 仙台東西線「宮城野通」徒歩13分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上8階 総戸数106戸		
間取タイプ	2DK[洋:6.7畳 洋:6.7畳 DK:6.3畳]		
専有面積	45.3㎡	開口部方位	西
築年	1989年02月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	71,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	71,000円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	2,400円 (契約時)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし / 16,500円		
	屋根付きは17,600円(税込)		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器 (都市ガス) ・ガスコンロ設置可 【水廻り】 暖房便座 ・シャワートイレ ・バス ・トイレ別 ・洗濯機置場 (室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー ・インターネット対応 ・ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン 【その他】 専用ゴミ置場 ・エレベーター ・自転車置場 ・ガス (都市ガス) ・バルコニー / ベランダ ・フローリング			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

[その他費用] 駐輪ステッカー 1100円/枚 ・ 町内会費 200円/月 (年払い)

画像は別号室の場合あり 設備については現況優先となりますので、現地にてご確認下さい(案内・申込み時に賃料・設備等を再確認させて戴きます) [その他費用] 町内会費 200円/月 (年払い) ・ 駐輪ステッカー 1100円/枚<駐輪サイズ制限有(幅80cm×全長190cm迄)>

・保証会社：保証会社利用必須 指定保証会社 賃料等1ヶ月分(最低3万)継続保証料:1万/年 月額保証料:賃料等の1%もしくは口振400円(利用会社による) ・ 保険：保険要加入 2,750円 ~ ・ 町内会費：2,400円 (契約時) ・ 鍵交換費：19,800円 (契約時) ・ 室内抗菌コート：18,700円 (契約時) ・ 賃貸住宅総合補償スタンダード (火災保険付帯)：2,750円 (月額)

宮城県知事免許(12)第2307号 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会

## 東北大学生生活協同組合 住まい紹介センター

仙台市青葉区川内41番地東北大学川内北キャンパス厚生会館内

TEL：022-262-1775 FAX：022-262-1832

取引態様：媒介